

FORMULARIO RT-1

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE FINANZAS Y ECONOMIA  
 DIRECCION GENERAL DE RENTAS Y SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
 DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANZES  
 FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES  
 EJERCICIO FISCAL 1997 No. A00051254

**IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

099027528600 22657 Inmobiliaria ODENEI C.Ltda.  
 Guayas 09 Guayaquil 390 Guayaquil  
 Cordova 810 532330  
 Administracion Inmueble 8310 387  
 Ode Kronfle Jorge Salomon 0900845587

ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS	
Caja, bancos	3'677.440	Ventas gravadas con I.V.A.	-
Inversiones financieras temporales	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	-	Exportaciones	-
(-) Provisión cuentas incobrables	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	-
Otras cuentas por cobrar	-	Dividendos percibidos	-
Inventario de materia prima	-	Rentas exentas y no gravad.	-
Inventario de productos en proceso	-	Rentas con impuesto único	-
Inventario de suministros y materiales	-	Otras rentas	651.566
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	-	TOTAL INGRESOS	651.566
Mercaderías en tránsito	-	<b>COSTO DE VENTAS</b>	
Repuestos, herramientas y accesorios	-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	-
Impuestos anticipados	-	Compra de productos terminados	-
Otros activos corrientes	-	Importaciones de productos terminados	-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>3'677.440</b>	(-) Inventario final de productos terminados	-
<b>ACTIVO FIJO</b>		Inventario inicial de materia prima	-
Terrenos, edificios e instalaciones	-	Compras de materia prima	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	-	Importaciones de materia prima	-
Vehículos	-	(-) Inventario final de materia prima	-
Otros activos fijos	-	Mano de obra directa	-
(-) Depreciación acumulada	-	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	-
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>-</b>	Mano de obra indirecta	-
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		Suministros y materiales	-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	-	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	-
Gastos de organización y constitución	1'047.675	Aportes IESS y beneficios sociales	-
Gastos de investigación exploración y otros	-	Mantenimiento y reparaciones	-
Aportaciones en asociaciones	-	Energía, agua y teléfono	-
Otros activos no corrientes	-	Otros gastos de fabricación	-
(-) Amortización acumulada	169.689	Inventario inicial de productos en proceso	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>877.986</b>	(-) Inventario final de productos en proceso	-
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 153 + 169)</b>	<b>4'555.426</b>	Inventario inicial de productos terminados	-
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		(-) Inventario final de productos terminados	-
Cuentas por pagar	-	<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	-
Documentos por pagar	-	<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS</b>	
Provisiones sociales por pagar	-	Sueldos, salarios, prestaciones y indemnizaciones	350.000
Obligaciones: IESS e impuestos	-	Comisiones, honorarios y publicidad	-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	-	Gastos de distribución	-
Otros pasivos corrientes	-	Agua, luz, teléfono, etc.	-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>-</b>	Impuestos, contribuciones, etc.	7.404
<b>PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)</b>		Depreciación de bienes y amortizaciones	-
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	-	Cuentas incobrables y otros	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	500.000	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	83.814
Obligaciones emitidas	-	Intereses y comisiones	-
Otros pasivos a largo plazo	-	Provisiones deducibles	-
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>500.000</b>	Otros gastos de administración y ventas	120.000
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	<b>500.000</b>	<b>TOTAL GASTOS DE ADMINSTR. Y VENTAS</b>	<b>561.218</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	
Capital suscrito y/o asignado	3'000.000	Pérdida en venta de activos	-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	-	Pérdida por diferencia de cambio	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	-	Otros gastos no operacionales	-
Reservas	-	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	-
Reserva por revalorización del patrimonio	1'595.669	<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)</b>	<b>90.348</b>
Reexpresión monetaria	(539.402)	(+) Gastos no deducibles (en el país)	-
Otros superávits	-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	(91.189)	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	90.348	<b>Utilidad Neta (580+581+582-583)</b>	<b>90.348</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>4'055.426</b>	(-) Participación 15% de trabajadores	-
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 248)</b>	<b>4'555.426</b>	(-) 85% Dividendos percibidos	-
		(-) 85% Rentas con impuesto único	-

**D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO**

Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-
Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	-

**RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

RENTAS CON IMPUESTO UNICO	704	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	705	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	706	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	707	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	708	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	709	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	710	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	711	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	712	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	713	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	714	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	715	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	716	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	717	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	718	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	719	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	720	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	721	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	722	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	723	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	724	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	725	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	726	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	727	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	728	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	729	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	730	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	731	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	732	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	733	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	734	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	735	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	736	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	737	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	738	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	739	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	740	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	741	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	742	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	743	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	744	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	745	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	746	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	747	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	748	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	749	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	750	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	751	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	752	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	753	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	754	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	755	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	756	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	757	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	758	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	759	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	760	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	761	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	762	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	763	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	764	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	765	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	766	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	767	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	768	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	769	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	770	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	771	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	772	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	773	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	774	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	775	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	776	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	777	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	778	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	779	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	780	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	781	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	782	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	783	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	784	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	785	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	786	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	787	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	788	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	789	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	790	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	791	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	792	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	793	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	794	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	795	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	796	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	797	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	798	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	799	-
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	800	-

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

Nombre: E.C.G. Haro G. No. 800  
 Nat. No: 801 6620

IMPUESTO A PAGAR: 22.587

BANCO POPULAR