

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PÚBLICO
DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**

REGISTRO FISCAL 199 5 No. B 00022420

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	IMPORTE	27528600	02	EXPEDIENTE	22657	03	RAZON SOCIAL:	Inmobiliaria donel c. tda										
04	PROVINCIA	Guayas	05	COD. PROVINCIA	05	06	CANTON	Guayaquil	07	COD. CANTON	3	08	CIUDAD	Guayaquil				
09	CALLE	Córdova				10	NUMERO	610	11	TELEF.	532330	12	FAX					
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	Administración de Inmuebles				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	8310	15	TIPO CONTRIBUYENTE	507							
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	Cde. Ronfile Orge						17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	05-00045507								
PERSONAL	20	DIRECCION	1	21	ADMINISTRACION	1	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	-	25	R.M.A.E.	-

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	101	21,508.005
Inversiones financieras temporales	102	-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-
Otras cuentas por cobrar	105	-
Inventario de materia prima	106	-
Inventario de productos en proceso	107	-
Inventario de suministros y materiales	108	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-
Mercaderías en tránsito	110	-
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-
Impuestos anticipados	112	-
Otros activos corrientes	113	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	21,508.005

ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones	151	10.60
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-
Vehiculos	153	-
Otros activos fijos	154	-
(-) Depreciación acumulada	155	2.53
TOTAL ACTIVO FIJO	159	61.07

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-
Gastos de organización y constitución	162	687.000
Gastos de investigación exploración y otros	163	-
Aportaciones en asociaciones	164	-
Otros activos no corrientes	165	-
(-) Amortización acumulada	166	-0-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	687.000
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	31656.73

PASIVO CORRIENTE

PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	--
Documentos por pagar	202	--
Provisiones sociales por pagar	203	--
Obligaciones: IESS e impuestos	204	--
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	--
Otros pasivos corrientes	206	--
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	--

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	687.000
Obligaciones emitidas	213	-
Otros pasivos a largo plazo	214	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	687.000
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	687.000

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	301	31,000.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-
Reservas	304	42.670
Reserva por revalorización del patrimonio	305	100.66
Reexpresión monetaria	306	136.588
Otros superávits	307	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	100.70
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	20.023
TOTAL PATRIMONIO NETO	310	21,16,073
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 310)	320	31,606,073

CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	--
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	--
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	--

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

704	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	705	HERENCIAS, LEGADOS, DONACIONES	706	JUEGOS, APUESTAS Y SIMILARES	709	IMPUESTO UNICO
-		-		-		-	

DETALLE DE COMPENSACIONES

DETALLE DE COMERCIALIZACIONES				TOTAL IMPUESTO GASTADO (991 + 109)				729		14.500	
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 741	-	FECH. ING. 739	-	739	-	-	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-	FECH. ING. 743	-	749	-	-	-
IMP. 750	-	EJER. IMP. 751	-					759	-	-	-

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y veraces, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 80).

Firmas		Firma del representante legal		Firma del comitente		Firma del representante legal		Firma del comitente		Firma del representante legal		Firma del comitente	
Efectivo		Cheque No.		Banco		Notas de Crédito (cantidad)		S/. 14.506		S/.		S/.	
S/.		S/.		-		-		-		-		-	
14.506		AG. MUSEO		-		-		-		-		-	

2ª Copia: Superintendencia de Compañías
Offsetec S.A. R.U.C. 1790149740001 BESOL S.A. R.U.C. 1790149740001

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp 1995

CAJA 001-026