

Guayaquil, Febrero 3 de 1999

INFORME ANUAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 1998 DE LA
COMPAÑIA " INMOBILIARIA BORJA CIA. LTDA. "

En mi calidad de GERENTE, Administrador y Representante Legal de la Compañia " INMOBILIARIA BORJA CIA. LTDA. procedo a continuación presentar mi informe anual del año 1998 encuadrado a la resolución 95 - 9- 8 - 5 del 10 de FEBRERO DE 1996 dictada por el Superintendente de Compañias, lo resumo en los siguientes términos;

- 1.- De manera general la compañía, empresarialmente se ha desenvuelto de un modo regular.
- 2.- En cuanto a los aspectos operacionales la Compañia no ha tenido movimiento que genere ingresos.
- 3.- Por no haber ingresos en el presente ejercicio, no hay utilidades que repartir.
- 4.- Recomiendo a la Junta General, ampliar y diversificar las áreas de inversión, para reactivar las actividades operativas de la Compañia, esperando que para el futuro se puedan superar inconvenientes para lograr los objetivos propuestos por la Compañia.

Atentamente.,

INMOBILIARIA BORJA CIA. LTDA.

Luis J. Borja B.
Sr. Luis J. Borja B. Gerente
CALLE 12



09 ABR 1999