

CONSTRUCTORA TENECO CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2013

(En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

1.- Información General:

CONSTRUCTORA TENECO CIA. LTDA., fue constituida en la ciudad de Guayaquil el 30 de Julio de 1976, e inscrita en el Registro mercantil con fecha 5 de Octubre de 1976.

La Compañía tiene como actividad principal la construcción de edificios, carreteras, y casas.

Durante el año 2013 no generó ingresos operativos. Los ingresos no operacionales sumaron US\$131.786

El domicilio de la compañía donde se desarrollan sus actividades es la provincia del Guayas, cantón Guayaquil, calles General Córdova 604 y Mendiburu.

Con fecha 30 de septiembre del 2008, suscribió con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas (MTOP), un contrato para la Reconstrucción de la carretera Arenillas – Puente Puyango – Alamor – Zapotillo – Lalamor, por un valor de US\$20,573,680, recibiendo un 50% del valor del contrato.

Con fecha 28 de enero del 2011, la compañía fue notificada con la Resolución 009-TA-IU del MTOP donde se declara la terminación anticipada u unilateral del contrato celebrado el 30 de septiembre del 2008.

Con fecha 9 de mayo del 2011, la compañía presentó ante el Tribunal Distrital Contencioso Administrativo, la impugnación y solicita una indemnización de US\$15.000,000 por daños y perjuicio. A la fecha de nuestro informe existe un resultado desfavorable para la compañía.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

31 de Diciembre:	Índice de inflación anual
2013	2,7%
2012	4,2%
2011	5,4%

2.- Resumen de las Principales Políticas Contables:

2.1 Bases de Presentación

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica, moneda funcional de la Compañía y han sido preparados a partir de los registros contable de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su siglas en inglés), sobre la base del costo histórico.

2.2 Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo incluye aquellos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

2.3 Activos y Pasivos Financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo y son medidos inicialmente a su valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos o pasivos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Los activos y pasivos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: Préstamos y cuentas por cobrar. Los pasivos financieros se clasifican en otros pasivos financieros. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos en el momento del reconocimiento inicial.

2.4 Préstamos y cuentas por cobrar

Representan cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Surgen cuando la Compañía provee bienes o servicios y dinero directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. Las cuentas por cobrar se registran a su valor nominal que es el equivalente a su costo amortizado.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

2.4.1 Otros pasivos financieros

Representan préstamos bancarios y cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, son medidos inicialmente al valor razonable, neto de los costos de transacción. Posteriormente son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, siendo los gastos por interés reconocidos sobre una base de reconocimiento efectivo.

2.4.2 Préstamos

Se reconocen inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable, los cuales fueron contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando las tasas de interés pactada.

Estos pasivos financieros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga derecho incondicional a diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.5 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las cuentas por pagar se registran a su valor nominal que es el equivalente a su costo amortizado.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

Estos pasivos financieros se clasifican en pasivos corrientes, excepto los movimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes,

2.5.1 Deterioro de activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final de cada período. La Compañía constituye una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no podrá cobrar todos los montos que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las mismas. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas por cobrar comerciales, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión.

2.5.2 Baja de activos y pasivos financieros

La Compañía dará de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero; o se transfiera de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. La Compañía dará de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía

2.6. Propiedad, Planta y Equipo

2.6.1. Medición en el momento del reconocimiento

Los elementos de Propiedad, Planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y la puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

2.6.2. Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Posteriormente del reconocimiento inicial, la Propiedad, Planta y Equipo están registrados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, en caso de producirse.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

2.6.3. Método de depreciación y vidas útiles

El costo de Propiedad, Planta y Equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, basada en la vida útil estimada de los activos, y no consideran valores residuales, a excepción de para los bienes inmuebles, debido a que la Administración estima que el valor de realización de sus activos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vida útil, valor residual y método de depreciación de los activos son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan los principales elementos de Propiedad, Planta y Equipo y los años de las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Maquinarias y Equipos	10
Equipos de Computación	3
Vehículos	5

2.6.4. Retiro o venta de Propiedad, Planta y Equipo

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de un elemento de Propiedad, Planta y Equipo se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, las cuales se reconocen en los resultados del período en que se incurren. El valor en libros de los activos se da de baja de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro.

2.7. Deterioro del valor de los Activos

Al final de cada periodo, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o una unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de ventas y el valor en uso. Si el importe recuperable de un activo calculado es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida, el valor en libros del activo aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría calculado si no hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados.

2.8. Impuestos.

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

2.8.1. Impuestos corrientes

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imposables o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

2.8.2. Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gastos, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.9. Beneficios a Empleados

2.9.1. Beneficios definidos: jubilación patronal y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos de jubilación patronal y bonificación por desahucio es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada año.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se reconocen inmediatamente en los resultados del periodo en el que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en los resultados del periodo.

2.9.2. Participación de trabajadores

De acuerdo con el Código de trabajo, la compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades liquidadas o contables antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados del periodo en que se devenga.

2.10. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento. Bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.10.1. Venta de bienes

Los ingresos ordinarios provenientes de las ventas de bienes deben ser registrados cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes, el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad, y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

2.10.2. Venta de servicios

Los ingresos ordinarios por prestación de servicios se reconocen por la referencia al grado de terminación de la transacción final del periodo en que se informa y porque puede ser estimado con fiabilidad.

2.11. Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.12. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presenta netos en las cuentas de resultados.

3. Estimación y Juicios Contables Críticos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para las PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la

valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el periodo de la revisión y periodos futuros si la revisión afecta tanto al periodo actual como a periodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 Vida Útil de Propiedad, Planta y Equipo

Como se describe en la Nota 2.6.3. la Compañía revisa la vida útil estimada de Propiedad, Planta y Equipo al final de cada año.

4. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2013	2012
Bancos	0	187
Total	0	187

5. Cuentas por cobrar Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2013	2012
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes no relacionados locales (1)	253.833	280.157
Subtotal	253.833	280.157
Otras cuentas por cobrar:		
Clientes relacionados locales (2)	1.950.563	1.914.472
Anticipo proveedores	35.000	50.652
Funcionarios y empleados	13.250	18.325
Provisión para cuentas incobrables	(1.855.315)	(241.207)
Otras	66.309	579.134
Subtotal	209.807	2.321.376
Total	463.640	2.601.533
Clasificación:		
Corriente	368.392	2.601.533
No corriente	95.248	0

- (1) Las cuentas por cobrar a clientes no relacionados representan facturas por venta de productos terminados.
- (2) Corresponde a cuentas por cobrar relacionados: José Serrano \$116.961; Trifalto \$738.682; Kittosan \$70.103; Cofisca \$962.089; Fonessi \$62.728

6. Construcciones y proyectos en proceso.

El movimiento de la cuenta es el siguiente:

	31 de diciembre	
	2013	2012
En proceso de liquidar	0	3.788.529
Total	0	3.788.529

En el año 2012 el valor de \$3.788.529 correspondía a facturación pendiente de realizar al MTOP por trabajos efectuados. La Gerencia indicó que los valores no fueron recuperados en el ejercicio económico 2013, por el cual se procedió con el respectivo ajuste.

7. Impuestos

7.1. Activos y Pasivos del Año Corriente

Los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2013	2012
Activos por impuesto corriente:		
Crédito tributario (IVA)	103.913	136.560
Crédito tributario (I.R)	26.312	23.115
Total Activos por impuesto corriente	130.225	159.675
Pasivos por impuesto corriente:		
Impuesto a la renta por pagar	0	16.772
Total Pasivo por impuesto corriente	0	16.772

7.2 Impuesto a la Renta Reconocido en los Resultados

Una reconciliación entre la utilidad según los estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, fue como sigue:

2013**2012**

Utilidad(perdida) según estados financieros antes de impuesto a la renta	(6.329.241)	(779.803)
Gastos no deducibles	0	149.311
Pérdida:	(6.329.241)	(630.492)

Impuesto a la renta causado	0	0
Anticipo calculado	13.670	34.330
Impuesto a la renta reconocido en los resultados	0	0

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 22% (23% en el 2012).

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles, de acuerdo a las cifras reportadas el año anterior. En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el anticipo calculado, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución.

De acuerdo con disposiciones legales, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco periodos impositivos siguientes sin que exceda, en cada periodo, del 25% de las utilidades gravables. Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, sí existen saldos por amortizar de pérdidas tributarias.

Las declaraciones de impuestos a la renta desde el 2010 hasta el 2013 no han sido revisadas por las autoridades tributarias y son susceptibles de revisión.

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la compañía, dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración y en seis años, desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, cuando los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.

8. Propiedad, Planta y Equipo

La Propiedad, Planta y equipo consistían de lo siguiente:

	SALDOS	AÑO 2013		SALDOS
	DIC. 31 /2012	Adiciones	Vtas Retiros	DIC. 31 /2013
Muebles y enseres	6.435	-	6.435	-
Maquinarias y equipos	784.624	-	34.388	750.236
Equipo Caminero	1.914.487	-	1.562.030	352.457
Equipo de computación	7.771	-	7.771	-
TOTAL COSTO PPE	2.713.317	-	1.610.624	1.102.693

DEPRECIACION ACUMULADA

Muebles y enseres	2.426	-	2.426	-
Maquinarias y equipos	296.335	75.024	13.743	357.616
Equipo Caminero	1.494.297	181.558	1.325.521	350.333
Equipo de computación	7.720	-	7.720	-
TOTAL DE DEP. ACUM	1.800.777	256.582	1.349.410	707.949
VALOR NETO	912.540	(256.582)	261.214	394.744

9. Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2013	2012
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores no relacionados locales	240.057	240.715
Subtotal	240.057	240.715
Otras cuentas por pagar:		
Anticipo de clientes	145.356	145.356
Cuentas por pagar relacionadas locales (1)	175.061	182.194
Cuentas por pagar no relacionadas locales	51.820	105.702
Cuentas por pagar L/P no relacionadas locales (2)	7.517.983	7.517.983
Otras (3)	10.275	47.949
Subtotal	7.900.495	7.999.184
Total	8.140.552	8.239.899

Clasificación:

Corrientes	8.140.552	721.916
No corrientes	0	7.517.983

- (1) Representa valores por pagar a Inverplan por \$70.184; Inmobiliaria Karma por \$100.000 y Campuscorp por \$4.877. Las cuentas por pagar relacionadas no generan intereses y no tienen fecha de vencimiento.
- (2) Corresponde a una deuda con Seguros Confianza S.A.
- (3) La compañía a fecha de informe de auditoría externa, no ha registrado y cancelado la obligación al IESS por planillas de aportes desde el mes de Noviembre y Diciembre del 2013 por el valor de \$2.332,31

10. Obligaciones Acumuladas

Las obligaciones acumuladas consistían de lo siguiente

	31 de diciembre	
	2013	2012
Beneficios sociales	1.131	15.957
Participación de trabajadores	9.188	9.188
Total	10.319	25.145

11. Precios de Transferencia

Con fecha 16 de enero del 2013, se modificó la Resolución N°. NAC-DGER2008-464, y se estableció que los contribuyentes que han efectuado operaciones con partes relacionadas del exterior y/o partes relacionadas locales dentro del periodo fiscal por un valor acumulado de \$3,000,000 deben presentar el anexo de Precios de Transferencias, y si el monto acumulado supera los \$6,000,000 debe presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia.

Al 9 de septiembre del 2014, fecha del informe de los auditores externos, la Compañía no está en proceso de análisis de la incidencia de las referidas normas sobre los precios de transferencia utilizados en tales operaciones.

12. Patrimonio

12.1. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social consiste en 400 (400 en el 2012) participaciones con un valor nominal unitario de US\$1.00, totalmente suscritas pagadas, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

	Número de acciones	Capital en valores
Saldo al 1 de enero del 2012	400	400
Aumento de Capital	0	0
Saldo al 31 de diciembre de 2012	400	400
Aumento de Capital	0	0
Saldo al 31 de diciembre de 2013	400	400

12.2 Reservas

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos del 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

13. Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios fueron como sigue:

	31 de diciembre	
	2013	2012
Ingresos por contrato	0	0
Otros ingresos operacionales	0	0
Total	0	0

14. Las otras ganancias y pérdidas fueron como sigue:

	31 de diciembre	
	2013	2012
Transporte	40.000	32.000
Ingresos varios	29.948	139.579
Utilidad en activos fijos	61.838	11.750
Total	131.786	183.329

15. Costo y Gastos por su naturaleza

Los costos y gastos reportados en los estados de resultados fueron como sigue:

	31 de diciembre	
	2013	2012
Costo de ventas	0	0
Gastos de administración	6.461.027	963.132
Total	6.461.027	963.132

16. Gastos de depreciación

El detalle de gastos de depreciación fue como sigue:

	31 de diciembre	
	2013	2012
Depreciación de activos fijos	256.582	489.577
Total	256.582	489.577

17. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas.

17.1. Transacciones Comerciales

Durante el año, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con partes relacionadas:

		Relación	2013
Cuentas por cobrar:			
- Trifalto S.A.	Administración y control		331.227
- Arq. José Serrano Helou	Accionista		24.247
- Campuscorp S.A.	Administración y control		4.877
Totales			360.351

		Relación	2013
Cuentas por pagar:			
- Campuscorp S.A.	Administración y control		4.877
- Arq. José Serrano Helou	Administración y control		39.610
Totales			44.487

Los siguientes saldos se encontraban pendientes al final del periodo sobre el que se informa:

		Relación	2013	2012
Cuentas por cobrar:				
- Trifalto S.A.	Administración y control		738.682	525.900
- Arq. José Serrano	Accionista		116.961	150.913
- Kitossan S.A.	Administración y control		70.103	70.103
- Cofisca S.A.	Administración y control		962.089	962.089
- Fonesi S.A.	Administración y control		62.728	67.855
Totales			1.950.563	1.776.860
(-) Provisión de incobrables			1.580.920	
Valor Neto			369.643	

		Relación	2013	2012
Cuentas por Pagar				
- Inverplan S.A.	Administración y control		70.184	82.194
- Inmobiliaria Karma Cia. Ltda.	Administración y control		100.000	100.000
- Campuscorp S.A.	Administración y control		4.877	0
Totales			175.061	182.194

18. Incertidumbre importante.

La compañía en el año 2013 tuvo un resultado desfavorable en el litigio con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas (MTO) por lo que registró una pérdida de \$3,778,529, además registró una estimación de cuentas incobrables por \$1,614,108. Esta situación contribuyó para que la empresa muestre al 31 de diciembre de 2013 pérdidas por un valor de \$6,342,911, más las pérdidas existentes a diciembre 31 del 2012, hacen que superen el 50% del capital social y el 100% de las reservas.

Con fecha 9 de abril del 2014 mediante Resolución No. SC-INC-DNASD-SD-14-2288, la Superintendencia de Compañías declara disuelta a la compañía CONSTRUCTORA TENECO CIA.LTDA, por encontrarse incurso en la causal de disolución prevista en el numeral 6 del artículo 361 de la Ley de Compañías.

La Gerencia de la empresa ha incluido todos los ajustes y/o reclasificaciones que consideró necesarias, y seguirá los trámites correspondientes para cumplir con la Resolución No. SC-INC-DNASD-SD-14-2288.

19. Hechos Ocurrido Después del Periodo sobre el que se Informa

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (9 de septiembre del 2014) no se produjeron eventos que en opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros o que requieran revelación.

20. Aprobación de los Estados Financieros.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013 han sido emitidos el 29 de agosto del 2014 con la autorización de la Gerencia de la compañía y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.