

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

1

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1980

Denominación de la compañía según sus estatutos: AGROPECUARIA SITIO NUEVO C. LTDA.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990258597001	No. EXPEDIENTE 22633-75
PRINCIPAL	Ciudad Durán	Calle y No. Vía Durán - Tambo	Teléfono: s/n	Casilla
SUCURSALES				Cable
Período del Balance: De: 1^o de enero de 19 80 ; Al 31 de diciembre de 19 80				

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	OLMEDO ICAZA VALVERDE	12-00046512	Ecuatoriana
Vicepresidente:	FERNANDO TORRES TRUJILLO	09-02968460	Ecuatoriana
Gerente (s)	XAVIER ICAZA RUPERTI	09-02876853	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO 407-770	
Principal	JULIO MARMOL	Av. Olmedo, edif. Filanbanco	
Suplente	CARLOS TOLEDO	Pichincha 418, 519-094	
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). OLMEDO ICAZA VALVERDE XAVIER ICAZA RUPERTI	Nacionalidad Ecuatoriana
Cargo (s) Presidente - Gerente	
Fecha del nombramiento Junio 2 de 1980	Período

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

COMPAÑIA EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR

Nombre (s). _____	Nacionalidad JUL 22 1983
Cargo (s) o designación (es) _____	Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

MANUEL ROBLES LOZA Nombres y apellidos (persona natural)	ECUATORIANA Nacionalidad	Denominación de la persona jurídica Colombia y la 26 Dirección
--	------------------------------------	---

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario Turístico Otra

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en _____

EL SECRETARIO.

Fojas útiles.- CERTIFICQ.

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:			25.000	10.00
10.01 Caja y bancos	25.000			
12.00 INVERSIONES			5.880.000	12.00
12.01 Acciones		5.880.000		
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES			14.759.240	14.00
14.01 Cuentas por cobrar - clientes	1.460.295			
14.02 Obligaciones por cobrar - otras	232.213			
14.03 Depósitos previos				
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas		13.066.732		
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS			8.676.169	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas semovientes	8.439.583			
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios	44.075			
16.06 Mercaderías en almacén semillas de camarón	192.511			
16.07 Mercaderías en tránsito				
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			92.813	18.00
18.01 Intereses	86.213			
18.02 Seguros, impuestos				
18.03 Otros suministros y materiales	6.600			
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	10.486.490			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE			11.407.259	22.00
22.01 Terrenos		5.137.469		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso		6.208.101		
22.04 Otros no depreciables Importaciones en tránsito		61.689		
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	3.097.568	24.00
24.01 Edificios	263.903	156.552	107.351	
24.02 Instalaciones				
24.03 Maquinarias y equipos	4.750.692	1.861.009	2.889.683	
24.04 Muebles y enseres				
24.05 Vehículos	282.752	182.218	100.534	
24.06 Otros (adjuntar detalle)				
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		26.00
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	335.385	28.00
28.01 Gastos de constitución	196.688	137.680	59.008	
28.02 Gastos de instalación	290.428	203.301	87.127	
Gtos de organización	43.815	36.161	7.654	
Gtos de exploración				
28.03 Otros	179.596	-	179.596	
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		30.00
30.01 Terrenos				
30.02 Edificios				
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OBRAS DE INFRAESTRUCTURA OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)	4.073.533	1.763.939	2.309.594	32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		36.094.538		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			46.581.028	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			12.189.768	11.00
11.01 Proveedores en el país sobregiro bancario	669.596			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional	9.302.718			
11.04 Bancos privados moneda extranjera ctas y docs x pag.	360.433			
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar				
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes				
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores	282.669			
11.14 Impuesto a la renta	369.053			
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas	1.205.299			13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS		31.091.939	31.091.939	27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	12.189.768	31.091.030	31.091.030	
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			3.000.000	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		3.000.000		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			117.163	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		117.163		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa				
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			182.158	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores		121.041		
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
37.03 Utilidades del ejercicio		61.117		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO		3.299.321		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			46.581.028	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

A.- UTILIDADES realizada el **4 de marzo de 1981.**

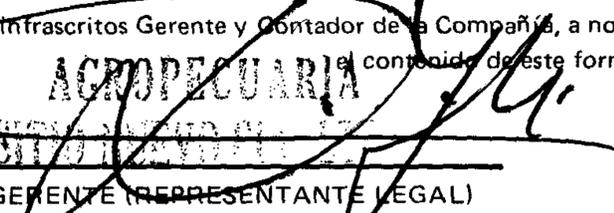
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)			
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		61.117	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		61.117	
B.- DISTRIBUCION			
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)			6.112
20.03 Reservas estatutarias			
20.04 Reservas facultativas			
20.05 Asignaciones especiales			
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.08 Utilidades no distribuidas			55.005
TOTAL			61.117

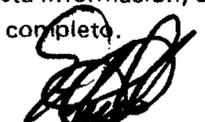
ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1º de enero al 31 de diciembre de 1980

CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	4.127.518
1010	EN EL PAIS	
1012	AL EXTRANJERO	
1013	UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS	
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)	(2.116.581)
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)	
3010	Materias primas	
3011	Inventario inicial	
3012	Mas: Compras	
3013	Menos: Inventario final	
3020	Mano de obra directa	
3030	Gastos de fabricación	
3031	Suministros y materiales	
3032	Mano de obra indirecta	
3033	Depreciación de activos fijos de producción	
3034	Agua, luz, teléfono	
3035	Seguros	
3036	Combustible y lubricantes	
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	
3038	Mantenimiento y reparaciones	
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	
	UTILIDAD BRUTA.	2.010.937
4000	GASTOS DE VENTAS	
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
4011	Comisiones a empleados y particulares	
4012	Publicidad y propaganda	
4013	Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)	
4014	Otros	
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	(749.475)
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	
5013	Amortización de intangibles y diferidos	
5014	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	
5015	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
5016	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	
5017	Otros	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	1.261.462
6000	OTROS INGRESOS	
6010	Intereses devengados	
6011	Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)	
6012	Otros ingresos no operacionales	
7000	OTROS GASTOS	(1.168.034)
7010	Intereses pagados	(1.168.034)
7011	Otros gastos financieros	
7012	Otros no especificados	
8000	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)	93.428
	- 15 o/o para Trabajadores	(14.014)
	- Impuesto a la renta	(18.297)
9000	UTILIDAD A DISTRIBUIRSE	61.117

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

AGROPECUARIA

 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


 EL CONTADOR
 Reg. No. 18233

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario


 Comisario

Lugar y fecha

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: AGROPECUARIA SITIO NUEVO C. LTDA.	C.I.I.U. 0990258597001	No. EXPEDIENTE 22633-75
--	----------------------------------	-----------------------------------

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1º de enero a 31 de octubre de 1980

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas ARROZ	2.621.250		2.621.250
30.1 Inventario de mercaderías SEMOVIENTES	1.506.268		1.506.268
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			
	4.127.518		4.127.518

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS						
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
		Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional
00 Ecuador											
20.00 Países del Area Andina											
30.00 Resto de Países de ALALC											
40.00 Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No. Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02 Aportes patronales al IESS			
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)			
10.07 Capacitación de Personal			
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
TOTAL			

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA \$/_____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

