REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1979

Denominación de la compañía según sus estatutos: AGROPECUARIA SITIO NUEVO C. LTDA.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990258597001	No. EXPEDIENTE 22633-75
PRINCIPAL	Ciudad Durán	Calle y No. Vía Durán - Tambo	Teléfono: S/N	Casilla
SUCURSALES				

Período del Balance:
De: **19** de **enero** de 19**79**; Al **31** de **diciembre** de 19**79**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	OLMEDO ICAZA VALVERDE	12-00046512	Ecuatoriana
Vicepresidente:	GUSTAVO ICAZA SANTOS	12-00010864	Ecuatoriana
Gerente (s)	CARLOS CASAL WEISSON	09-00711078	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS		DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	JULIO MARIOL	407-770	
Suplente	CARLOS TOLEDO	Av. Olmedo, edif. Filanbanco Pichincha 418, 519-094	
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	OLMEDO ICAZA VALVERDE CARLOS CASAL WEISSON	Nacionalidad	Ecuatoriana
Cargo (s)	Presidente - Gerente	Período	
Fecha del nombramiento	Mayo 28 de 1975 - Marzo 2 de 1976		
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA			

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

COMPAÑIA EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR	Fecha: 22/1983
Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

MANUEL ROBLES LOZA	ECUATORIANA	Dirección	Colombia y la...
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Denominación de la persona jurídica:	

La Compañía está amparada por:	OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)			
LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario: ☐ Turístico: ☐ Otra: ☐	Clasificación	Fecha	Plazo	No.
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.				
AFILIACION A LA CAMARA DE:				
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?	SI ☐	NO ☐		
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES?	SI ☐	NO ☐		

Recibido hoy día _____ de _____ de 19____ a las _____
de la _____ con _____ anexos constantes en _____

EL SECRETARIO.
PEDRO ABAYT MORA
REGISTRADOR DE SOCIEDADES 1 CR

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:			44.000	10.00
10.01 Caja y bancos	44.000			
12.00 INVERSIONES			5.880.000	12.00
12.01 Acciones		5.880.000		
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES			16.449.513	14.00
14.01 Cuentas por cobrar - clientes	1.435.917			
14.02 Obligaciones por cobrar - otras	1.122.787			
14.03 Depósitos previos				
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas		13.890.809		
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS			6.735.617	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas semovientes	6.691.088			
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios	44.529			
16.06 Mercaderías en almacén				
16.07 Mercaderías en tránsito				
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			8.250	18.00
18.01 Intereses				
18.02 Seguros, impuestos				
18.03 Otros materiales y suministros	8.250			
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	9.346.571			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE			9.531.598	22.00
22.01 Terrenos		5.137.469		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso		4.394.129		
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	3.500.602	24.00
24.01 Edificios CASAS	237.486	116.962	120.524	
24.02 Instalaciones				
24.03 Maquinarias y equipos	4.689.749	1.438.586	3.251.163	
24.04 Muebles y enseres				
24.05 Vehículos	261.552	132.637	128.915	
24.06 Otros (adjuntar detalle)				
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		26.00
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	206.883	28.00
28.01 Gastos de constitución	140.493	84.294	56.199	
28.02 Gastos de instalación	207.447	124.470	82.977	
Gtos de organización exploración	182.990	115.283	67.707	
28.03 Otros				
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		30.00
30.01 Terrenos				
30.02 Edificios				
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OBRAS DE INFRAESTRUCTURA OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)	4.073.533	1.356.586	2.716.947	32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			35.726.839	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			45.073.410	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			11.933.912	11.00
11.01 Proveedores en el país sobregiro bancario	731.050			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional	9.819.550			
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar	246.530			
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes ctas y docs por pagar	517.371			
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores	268.655			
11.14 Impuesto a la renta	350.756			
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS		31.279.321	31.279.321	27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	11.933.912	31.279.321		
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			3.000.000	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		3.000.000		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			96.080	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		96.080		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa				
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			(1.235.903)	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		(1.446.749)		
37.03 Utilidades del ejercicio		210.826		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO		1.860.177		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			45.073.410	
TQTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

A- UTILIDADES

realizada el **13 de febrero de 1980**

10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)			
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		210.826	
SÚMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		210.826	
B- DISTRIBUCION			
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)			21.083
20.03 Reservas estatutarias			
20.04 Reservas facultativas			
20.05 Asignaciones especiales			
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.08 Utilidades no distribuidas			189.743
TOTAL			210.826

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1º de enero al 31 de diciembre de 1979

CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	3.173.672
1010	EN EL PAIS	
1012	AL EXTRANJERO	
1013	UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS	
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)	(2.271.546)
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)	
3010	Materias primas	
3011	Inventario inicial	
3012	Mas: Compras	
3013	Menos: Inventario final	
3020	Mano de obra directa	
3030	Gastos de fabricación	
3031	Suministros y materiales	
3032	Mano de obra indirecta	
3033	Depreciación de activos fijos de producción	
3034	Agua, luz, teléfono	
3035	Seguros	
3036	Combustible y lubricantes	
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	
3038	Mantenimiento y reparaciones	
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	
	UTILIDAD BRUTA	902.126
4000	GASTOS DE VENTAS	
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
4011	Comisiones a empleados y particulares	
4012	Publicidad y propaganda	
4013	Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)	
4014	Otros	
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	(541.963)
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	
5013	Amortización de intangibles y diferidos	
5014	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	
5015	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
5016	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	
5017	Otros	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	360.163
6000	OTROS INGRESOS	892.000
6010	Intereses devengados	
6011	Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)	
6012	Otros ingresos no operacionales	892.000
7000	OTROS GASTOS	(929.878)
7010	Intereses pagados	(929.878)
7011	Otros gastos financieros	
7012	Otros no especificados	
8000	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)	322.285
	- 15 o/o para Trabajadores	(48.343)
	- Impuesto a la renta	(63.116)
9000	UTILIDAD A DISTRIBUIRSE	210.826

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

AGROPECUARIA

[Firma del Gerente]

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Firma del Contador]

EL CONTADOR
Reg. No. 18233

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Lugar y fecha

[Firma del Comisario]
Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: AGROPECUARIA SITIO NUEVO C. LTDA.	C.I.I.U. 099025857001	No. EXPEDIENTE 22633-75
--	---------------------------------	-----------------------------------

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1^a de ENERO a 31 de octubre de 1983

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas ARROZ	2.555.705		2.555.705
30.1 Inventario de mercaderías SEMOVIENTES	1.508.803		1.508.803
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			
	4.064.508		4.064.508

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS						
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
		Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional
00.00 Ecuador											
20.00 Países del Area Andina											
30.00 Resto de Países de ALALC											
40.00 Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No. Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02 Aportes patronales al IESS			
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)			
10.07 Capacitación de Personal			
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
TOTAL			

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA \$/.....

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION