

Marzo 15 de 1999

**A LOS ACCIONISTAS DE
T.P.D. INMOBILIARIA S. A.
Guayaquil**

Estimados accionistas :

De conformidad a lo estatuido en la Ley y Reglamento de Compañías, así como a lo normado en los estatutos que rigen la vida jurídica de **T.P.D. INMOBILIARIA S. A.**, me permito poner a consideración el informe de mis labores administrativas por el ejercicio económico de 1998.

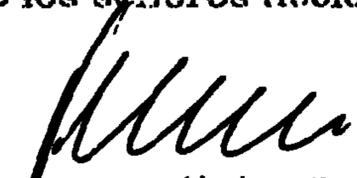
T.P.D. INMOBILIARIA S. A., durante el ejercicio fiscal de 1998, la administración siguió dedicada exclusivamente a proyectar las actividades de la compañía, sin poder efectuar ninguna actividad operacional, debido a la falta de un financiamiento adecuado.

He cumplido durante mi administración con lo dispuesto por la Junta General de Accionistas, los estatutos de la compañía, así como de la Ley y Reglamentos de la compañía, no hemos tenido problemas de orden legal.

Señores accionistas, me permito sugerir que los resultados obtenidos en el ejercicio económico de 1998, sean enjugados mediante un pago en efectivo a caja para capitalizar la compañía.

De creerlo conveniente, apreciaré se sirvan aprobar el presente informe, el del comisario, así como los estados financieros anexos.

De los señores accionistas, quedo muy atentamente,


**Werner Pellehn Denkmann
PRESIDENTE**

10/11/1999

