

Machala, 03 de Marzo del 2017

Señores:

Socios

INMOBILIARIA ENCASA CIA. LTDA.,

Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las disposiciones contempladas en la LEY DE COMPAÑÍAS, y con las atribuciones estipuladas en la misma, en calidad de Gerente Administrador de la empresa INMOBILIARIA ENCASA CIA. LTDA., pongo a Ud. Y por su digno intermedio, al de la Junta Universal De Accionistas, en consideración los estados financieros correspondientes al ejercicio económico del 2016, y para el efecto, adjunto encontrarán:

- BALANCE GENERAL.
- ESTADO DE RESULTADOS.
- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.
- ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO.
- NOTAS EXPLICATIVAS.

La empresa INMOBILIARIA ENCASA CIA. LTDA., se dedica principalmente a la función de COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES.

La empresa registra ACTIVO de \$755675.95 y correlativamente PASIVO y PATRIMONIO NETO de \$755675.95 habiendo obtenido una Utilidad de \$12509.03

Para una mejor observación y profundo análisis de lo ya indicado, se podrá encontrar, como al inicio de mi informe, aprovecho la oportunidad para consignar mis sinceros agradecimientos por la confianza brindada a mi persona.

Muy Atentamente


SANMARTÍN SEGARRA HILDA LEONOR

GERENTE GENERAL