

## INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2008

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el informe anual por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2008 de la compañía **INMOBILIARIA HELIOPOLIS CIA. LTDA.**, cumpliendo en esta forma con las disposiciones legales vigentes.

Durante el año 2008 la compañía **INMOBILIARIA HELIOPOLIS CIA. LTDA.**, dio cumplimiento a las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

Las políticas contables de la compañía son las determinadas por la Federación Nacional de Contadores y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

### INDICADORES FINANCIEROS

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>1.- RAZÓN CORRIENTE</b>		
Activo Corriente	0 veces	<b>511.54 veces</b>
Pasivo Corriente		
<b>2.- CAPITAL NETO DE TRABAJO</b>		
Activo Corriente – Pasivo Corriente	<b>627.90</b>	<b>511.54</b>
<b>3.- NIVEL DE ENDEUDAMIENTO</b>		
Total Pasivo	108.78%	91.72%
Total Activo		
<b>4.- CONCENTRACIÓN DEL ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO</b>		
Pasivo Corriente	0%	0%
Total Pasivo		

De los señores Accionistas,

*Florencia de Apolo*  
María Florencia Santos  
Presidente

