

# REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.980

|  |                            |                                 |  |                                   |
|--|----------------------------|---------------------------------|--|-----------------------------------|
| Denominación de la compañía según sus estatutos:<br><b>INMOBILIARIA HELIOPOLIS C.Ltda.</b> |                            | SIGLAS                          | Registro Unico de Contribuyentes No.<br><b>0990205914001</b> | No. EXPEDIENTE<br><b>22598-69</b> |
| PRINCIPAL  | Ciudad<br><b>Guayaquil</b> | Calle y No.<br><b>Junín 105</b> | Teléfono:  | Casilla<br><b>4143</b>            |
| SUCURSALES   |                            |                                 |  | Cable                             |

Periodo del Balance: De **19** de **Enero** de 19 **80** Al **31** de **Diciembre** de 19 **80**

### NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

| 1.- ADMINISTRADORES:              | NOMBRES                    | C.I.O. PASAPORTE  | NACIONALIDAD       |
|-----------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|
| Presidente:                       |                            |                   |                    |
| Vicepresidente:                   |                            |                   |                    |
| Gerente (s)                       | <b>JOSE ALTGELT KRUGER</b> | <b>0902509942</b> | <b>Ecuatoriana</b> |
| Directores o vocales principales: |                            |                   |                    |
| Director o vocales suplentes:     |                            |                   |                    |
| 2.- COMISARIOS:                   |                            |                   |                    |
| Principal                         |                            |                   |                    |
| Suplente                          |                            |                   |                    |
| 3.- COMITE DE VIGILANCIA          |                            |                   |                    |

*[Firma]*  
Econ. Jacinto Mendoza Rodríguez  
Especialista en Inspección y Análisis - Jefe Limitada

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**

Nombre (s): **JOSE ALTBELT KRUGER** Nacionalidad **Ecuatoriana**  
 Cargo (s) **Gerente**  
 Fecha del nombramiento **7 de Abril de 1980** Período **5 años**

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
 Cargo (s) o designación (es) \_\_\_\_\_ Carnet de domiciliación No. \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

**MARIA DE LOURDES MACUY N.** **Ecuatoriana** Denominación de la persona jurídica: \_\_\_\_\_  
 Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad Dirección: **C. Kennedy Calle 9na 120 y la D.**

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)**

La compañía está amparada por:  
 LEY DE FOMENTO: Industrial:  Agropecuario  ; Turístico  ; Otra  Clasificación: \_\_\_\_\_  
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_  
 AFILIACION A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_ a las \_\_\_\_\_  
 de la \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ anexos constantes en \_\_\_\_\_  
 Fojas útiles.- CERTIFICO.

8 ABR 1981



| ACTIVO                        |   | CORRIENTE<br>HASTA UN AÑO | NO CORRIENTE<br>MAS DE UN AÑO | TOTALES      |       |
|-------------------------------|---|---------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 10.00                         | DISPONIBLE:   |                           |                               | 1.623.40     | 10.00 |
|                               | 10.01 Caja y bancos   | 1.623.40                  |                               |              |       |
| 12.00                         | INVERSIONES   |                           |                               | 7'442.860.00 | 12.00 |
|                               | 12.01 Depósitos previos   |                           |                               |              |       |
|                               | 12.02 Acciones  | 205.000.00                |                               |              |       |
|                               | 12.03 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros                            | 7'237.860.00              |                               |              |       |
|                               | 12.04 Cuentas en participación  |                           |                               |              |       |
| 14.00                         | DEUDORES  |                           |                               | 2.999.05     | 14.00 |
|                               | 14.01 Cuentas por cobrar  | 2.999.05                  |                               |              |       |
|                               | 14.02 Obligaciones por cobrar   |                           |                               |              |       |
|                               | 14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados                            |                           |                               |              |       |
|                               | 14.04 Préstamos y anticipos a directores  |                           |                               |              |       |
|                               | 14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios                                |                           |                               |              |       |
|                               | 14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones<br>suscritas no pagadas |                           |                               |              |       |
|                               | 14.07 MENOS: provisión para incobrables   |                           |                               |              |       |
| 16.00                         | INVENTARIOS   |                           |                               |              | 16.00 |
|                               | 16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén                               |                           |                               |              |       |
|                               | 16.02 Productos en proceso  |                           |                               |              |       |
|                               | 16.03 Materias primas   |                           |                               |              |       |
|                               | 16.04 Suministros y materiales  |                           |                               |              |       |
|                               | 16.05 Repuestos y accesorios  |                           |                               |              |       |
|                               | 16.06 Mercaderías en tránsito   |                           |                               |              |       |
|                               | 16.07 MENOS: provisiones  |                           |                               |              |       |
| 18.00                         | PAGOS ANTICIPADOS   |                           |                               | 7.798.00     | 18.00 |
|                               | 18.01 Intereses   |                           |                               |              |       |
|                               | 18.02 Seguros, impuestos  | 7.798.00                  |                               |              |       |
|                               | 18.03 Otros   |                           |                               |              |       |
| 19.00                         | OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)                                       |                           |                               |              | 19.00 |
| A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE    |   | 7'455.280.45              |                               |              |       |
| 20.00                         | FIJO NO DEPRECIABLE   |                           |                               | 263.175.73   | 20.00 |
|                               | 20.01 Terrenos  |                           | 263.175.73                    |              |       |
|                               | 20.02 Maquinarias y equipos en montaje  |                           |                               |              |       |
|                               | 20.03 Proyectos y construcciones en curso   |                           |                               |              |       |
|                               | 20.04 Otros no depreciables   |                           |                               |              |       |
| 22.00                         | FIJO DEPRECIABLE  | Valor de adquisición      | Deprec. acumulada             | 1'077.655.27 | 22.00 |
|                               | 22.01 Edificios   | 1'517.824.27              | 440.169.00                    | 1'077.655.27 |       |
|                               | 22.02 Instalaciones   |                           |                               |              |       |
|                               | 22.03 Maquinarias y equipos   |                           |                               |              |       |
|                               | 22.04 Muebles y enseres   |                           |                               |              |       |
|                               | 22.05 Vehículos   |                           |                               |              |       |
|                               | 22.06 Otros (adjuntar detalle)  |                           |                               |              |       |
| 24.00                         | INTANGIBLES   | Valor de adquisición      | Amortiz. acumulada            |              | 24.00 |
|                               | 24.01 Patentes y marcas   |                           |                               |              |       |
|                               | 24.02 Otros   |                           |                               |              |       |
| 26.00                         | PAGOS DIFERIDOS   | Valor inicial             | Amortiz. acumulada            |              | 26.00 |
|                               | 26.01 Gastos de constitución  |                           |                               |              |       |
|                               | 26.02 Gastos de investigación y<br>exploración                                    |                           |                               |              |       |
|                               | 26.03 Otros   |                           |                               |              |       |
| 28.00                         | REVALORIZACIONES  | Valor de reavalúo         | Deprec. acumulada             |              | 28.00 |
|                               | 28.01 Terrenos  |                           |                               |              |       |
|                               | 28.02 Edificios   |                           |                               |              |       |
|                               | 28.03 Maquinarias   |                           |                               |              |       |
|                               | 28.04 Otros (adjuntar detalle)  |                           |                               |              |       |
| 30.00                         | OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES<br>(adjuntar detalle)                                 |                           |                               |              | 30.00 |
| B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE |   |                           |                               | 1'340.831.00 |       |
| TOTAL DEL ACTIVO (A + B)      |   |                           |                               | 8'796.111.45 |       |

| PASIVO |  | CORRIENTE HASTA UN AÑO | NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO | TOTALES        |       |
|--------|--|------------------------|----------------------------|----------------|-------|
| 11.00  | ACREEDORES   |                        |                            | 10'160.652.93  | 11.00 |
| 11.01  | Proveedores en el país   | 7'588.879.48           | 2'474.148.75               | 10.065.508,23  |       |
| 11.02  | Proveedores en el exterior                                       |                        |                            |                |       |
| 11.03  | Bancos privados en el país                                       |                        |                            |                |       |
| 11.04  | Bancos privados en el exterior                                   |                        |                            |                |       |
| 11.05  | Otras instituciones financieras privadas                         |                        |                            |                |       |
| 11.06  | Instituciones de crédito público                                 |                        |                            |                |       |
| 11.07  | Gastos por pagar   | 2.480.00               |                            |                |       |
| 11.08  | Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)                    |                        |                            |                |       |
| 11.09  | Anticipos de clientes  |                        |                            |                |       |
| 11.10  | Dividendos a accionistas o socios                                |                        |                            |                |       |
| 13.00  | DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas                | 95.144.70              |                            | 95.144,70      | 13.00 |
| 15.00  | PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS                                |                        |                            |                | 15.00 |
| 17.00  | INGRESOS ANTICIPADOS   |                        |                            |                | 17.00 |
| 19.00  | INGRESOS DIFERIDOS   |                        |                            |                | 19.00 |
| 21.00  | DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION                           |                        |                            |                | 21.00 |
| 23.00  | APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS    |                        |                            |                | 23.00 |
| 25.00  | OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ                             |                        |                            |                | 25.00 |
| 26.00  | OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)                                 |                        |                            |                | 26.00 |
|        | TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE                          | 7'686.504.18           | 2'474.148.75               | 10'160.652.93  |       |
|        | PATRIMONIO NETO  |                        |                            |                |       |
| 27.00  | CAPITAL SOCIAL   |                        |                            | 50.000.00      | 27.00 |
| 27.01  | Acciones o aportaciones de compañías nacionales                  |                        | 50.000                     |                |       |
| 27.02  | Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras           |                        |                            |                |       |
| 27.03  | MENOS: acciones propias readquiridas                             |                        |                            |                |       |
| 29.00  | RESERVAS   |                        |                            | 10.985.77      | 29.00 |
| 29.01  | Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)                     |                        | 10.985.77                  |                |       |
| 29.02  | Reserva estatutaria  |                        |                            |                |       |
| 29.03  | Reserva facultativa  |                        |                            |                |       |
| 31.00  | CAPITAL SUPERAVIT  |                        |                            |                | 31.00 |
| 31.01  | Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos            |                        |                            |                |       |
| 31.02  | Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos |                        |                            |                |       |
| 31.03  | Donaciones   |                        |                            |                |       |
| 33.00  | RESULTADOS   |                        |                            | (1'425.527.25) | 33.00 |
| 33.01  | Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores                   |                        |                            |                |       |
| 33.02  | MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores                         |                        | (1'251.207.17)             |                |       |
| 33.03  | Utilidades del ejercicio   |                        |                            |                |       |
| 33.04  | MENOS: Pérdidas del ejercicio                                    |                        | (174.320.08)               |                |       |
|        | TOTAL PATRIMONIO NETO  |                        |                            | (1'364.541.48) |       |
|        | TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO                               |                        |                            | 8'796.111.45   |       |
|        | TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN  |                        |                            |                |       |

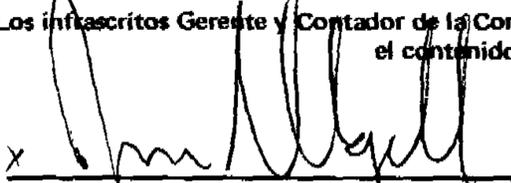
| DISTRIBUCION DE UTILIDADES ( Art. 120 y 273 Ley de Cías.)      |   |  |
|--|---|--|
| Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:..... |   |  |
| A.- UTILIDADES   |   |  |
| 10.10  | De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)                 |  |
| 10.20  | Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)                   |  |
| SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)              |   |  |
| B.- DISTRIBUCION   |   |  |
| 20.01  | 15 <sup>o</sup> para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo) |  |
| 20.02  | Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores                 |  |
| 20.03  | Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)                        |  |
| 20.04  | Reservas estatutarias   |  |
| 20.05  | Reservas facultativas   |  |
| 20.06  | Asignaciones especiales   |  |
| 20.07  | Reserva para readquisición de acciones propias                    |  |
| 20.08  | Para dividendos a los accionistas en el país                      |  |
| 20.09  | Para dividendos a los accionistas en el exterior                  |  |
| 20.10  | Impuesto a la renta   |  |
| 20.11  | Utilidades no distribuidas  |  |
| TOTAL  |   |  |

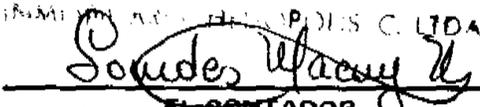
ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 19 de Enero al 31 de Diciembre de 1.980

| CONCEPTOS |  |            |              |
|-----------|--|------------|--------------|
| 1000      | INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS  |            | 162.000.00   |
| 1010      | EN EL PAIS <b>Arrendamiento</b>  | 162.000.00 |              |
| 1012      | AL EXTRANJERO  |            |              |
| 2000      | MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)  |            |              |
| 2010      | Inventario inicial   |            |              |
| 2011      | Compras  |            |              |
| 2012      | Inventario final (menos)   |            |              |
| 3000      | MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)                                     |            |              |
| 3010      | Materias Primas  |            |              |
| 3011      | Inventario Inicial   |            |              |
| 3012      | Mas: Compras   |            |              |
| 3013      | Menos: Inventario Final  |            |              |
| 3020      | Mano de obra directa   |            |              |
| 3030      | Gastos de fabricación  |            |              |
| 3031      | Suministros y materiales   |            |              |
| 3032      | Mano de obra indirecta   |            |              |
| 3033      | Depreciación de activos fijos de producción  |            |              |
| 3034      | Agua, luz, teléfono  |            |              |
| 3035      | Seguros  |            |              |
| 3036      | Combustibles y lubricantes   |            |              |
| 3037      | Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación |            |              |
| 3038      | Mantenimiento y reparaciones   |            |              |
| 3039      | Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)   |            |              |
| 3040      | Inventario inicial de productos en proceso   |            |              |
| 3041      | Inventario final de productos en proceso (menos)   |            |              |
| 3050      | Inventario inicial de artículos terminados   |            |              |
| 3051      | Inventario final de artículos terminados (menos)   |            |              |
| 3060      | Otros costos de venta  |            |              |
|           | UTILIDAD BRUTA   |            | 162.000.00   |
| 4000      | GASTOS DE VENTAS   |            |              |
| 4010      | Sueldos y jornales (no incluidos en costos)  |            |              |
| 4011      | Comisiones a empleados y particulares  |            |              |
| 4012      | Publicidad y propaganda  |            |              |
| 4013      | Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)  |            |              |
| 4014      | Otros  |            |              |
| 5000      | GASTOS ADMINISTRATIVOS   |            | 176.024.73   |
| 5010      | Sueldos y jornales (no incluidos en costos)  | 30.000.00  |              |
| 5011      | Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)                    |            |              |
| 5012      | Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)   |            |              |
| 5013      | Otras depreciaciones (no registradas en costos) <b>Depre. Inmueble</b>                                   | 22.767.36  |              |
| 5014      | Amortización de intangibles y diferidos  |            |              |
| 5015      | Impuestos (excepto a la renta y adicionales)   | 55.772.17  |              |
| 5016      | Contribución a la Superintendencia de Compañías  | 1.467.87   |              |
| 5017      | Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)   |            |              |
| 5018      | Otros  | 66.017.33  |              |
|           | UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION  |            | (14.024.73)  |
| 6000      | OTROS INGRESOS   |            |              |
| 6010      | Intereses devengados   |            |              |
| 6011      | Otros ingresos no operacionales  |            |              |
| 7000      | OTROS GASTOS   |            | 160.295.35   |
| 7010      | Intereses pagados  | 160.295.35 |              |
| 7011      | Otros gastos financieros   |            |              |
| 7012      | Amortización de pérdidas   |            |              |
| 7013      | Otros no especificados   |            |              |
|           | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)                                 |            | (174.320.08) |

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

  
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

INMUEBLES Y TERRENOS S. A. S. C. LDA.  
  
 EL CONTADOR  
 C. O. N. Reg. No. 5094

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha:

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(en sucres)

PERIODO: DE 19 de Enero a 31 de Diciembre 1980

| CONCEPTO   | MERCADO NACIONAL | MERCADO EXTERNO | TOTAL |
|--|------------------|-----------------|-------|
| <b>I EGRESOS DEL EJERCICIO</b>                             |                  |                 |       |
| <b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES</b>        |                  |                 |       |
| 10.0 Materias primas                                       |                  |                 |       |
| 10.1 Inventario de mercaderías                             |                  |                 |       |
| 10.2 Terrenos  |                  |                 |       |
| 10.3 Edificios   |                  |                 |       |
| 10.4 Maquinaria y equipo                                   |                  |                 |       |
| 10.5 Muebles y enseres                                     |                  |                 |       |
| 10.6 Vehículos   |                  |                 |       |
| 10.7 Otros activos fijos                                   |                  |                 |       |
| 10.8 Primas de seguro                                      |                  |                 |       |
| 10.9 Inversión en Acciones de Empresas                     |                  |                 |       |
| 10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones |                  |                 |       |
| 10.11 Donaciones realizadas                                |                  |                 |       |
| <b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>                            |                  |                 |       |
| 20.0 Patentes y marcas                                     |                  |                 |       |
| 20.1 Diseños industriales                                  |                  |                 |       |
| 20.2 Derechos de autor                                     |                  |                 |       |
| 20.3 Asistencia técnica                                    |                  |                 |       |
| 20.4 Otros servicios adquiridos                            |                  |                 |       |
| <b>II INGRESOS DEL EJERCICIO</b>                           |                  |                 |       |
| <b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES</b>         |                  |                 |       |
| 30.0 Materias primas                                       |                  |                 |       |
| 30.1 Inventario de mercaderías                             |                  |                 |       |
| 30.2 Asistencia Técnica                                    |                  |                 |       |
| 30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año               |                  |                 |       |
| 30.4 Donaciones recibidas                                  |                  |                 |       |
| 30.5 Otros servicios vendidos                              |                  |                 |       |
| <b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>                           |                  |                 |       |
| 40.0 Patentes y marcas                                     |                  |                 |       |
| 40.1 Diseños industriales                                  |                  |                 |       |
| 40.2 Derechos de autor                                     |                  |                 |       |
| 40.3 Asistencia técnica                                    |                  |                 |       |

II.- PERSONAL OCUPADO

| PROCEDENCIA                    | No. DE EMPLEADOS |                 |                |                 | NUMERO DE OBREROS |                 |                |                 |                |                 |                |
|--------------------------------|------------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
|                                | DIRECTIVOS       | TECNICOS        |                | ADMINISTRAT     |                   | CALIFICADOS     |                | NO CALIFICAD.   |                | TOTAL           |                |
|                                |                  | Perma-<br>nente | Oca-<br>sional | Perma-<br>nente | Oca-<br>sional    | Perma-<br>nente | Oca-<br>sional | Perma-<br>nente | Oca-<br>sional | Perma-<br>nente | Oca-<br>sional |
| 10.00 Ecuador                  |                  |                 |                |                 |                   |                 |                |                 |                |                 |                |
| 20.00 Países del Area Andina   |                  |                 |                |                 |                   |                 |                |                 |                |                 |                |
| 30.00 Resto de Países de ALALC |                  |                 |                |                 |                   |                 |                |                 |                |                 |                |
| 40.00 Otros países             |                  |                 |                |                 |                   |                 |                |                 |                |                 |                |

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

| CONCEPTO   | EMPLEADOS | OBREROS     |                |
|--|-----------|-------------|----------------|
|  |           | Calificados | No Calificados |
| 10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)                 |           |             |                |
| 10.02 Aportes patronales al IESS   |           |             |                |
| 10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa) |           |             |                |
| 10.04 Fondo de reserva de trabajadores   |           |             |                |
| 10.05 Indemnizaciones laborales pagadas  |           |             |                |
| 10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)             |           |             |                |
| 10.07 Capacitación de Personal   |           |             |                |
| 10.08 Remuneraciones en Especie  |           |             |                |
| 10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)                    |           |             |                |
| <b>TOTAL</b>   |           |             |                |

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI  NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. \_\_\_\_\_

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION  RACIONALIZACION  REPOSICION