

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

- 1) **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO:** Corresponde al saldo en Caja, la empresa no mantiene Cuenta bancaria a la fecha
- 2) **IR- CREDITO TRIBUTARIO:** Corresponde a valores registrados como tales desde el 2010

ACTIVOS NO CORRIENTES

- 3) **PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (CORRECCION DE VALORES MEDIANTE ASIENTOS DE AJUSTE CONTRA CUENTA DE PATRIMONIO "RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN DE LAS NIIF"**

TERRENOS: Se considera al valor razonable del terreno de la Propiedad ubicada en la Urb. Los Ceibos.

EDIFICACIONES: Se establece el valor razonable de la Propiedad ubicada en la Urb. Los Ceibos; pero se encuentra totalmente depreciada a la fecha.

PATRIMONIO NETO

- 4) Todos los valores consignados en las cuentas de patrimonio se vienen arrastrando desde el 2010, los cambios que se han dado en el patrimonio corresponde a la pérdida que arroja el balance por efecto de la depreciación de activos.
- 5) Se compensó las pérdidas acumuladas de años anteriores con las utilidades acumuladas de años anteriores y con parte de la Reserva Legal acumulada al 2015
Este ajuste fue necesario para evitar caer en causal de disolución.

SITUACION SOCIETARIA DE LA EMPRESA

- 6) La Compañía predial e inversionista los Ceibos S.A. al cierre de este Balance la Compañía se encuentra Reactivada por la Superintendencia de Compañías.
- 7) La Compañía no presenta movimiento comercial alguno, por lo que su estado de resultado no registra movimientos


MAURA EL FLORES GARCIA
CONTADORA
REG. 011397
RUC 0909762645001


JOSE RAFAEL FERNANDO LEON BARBA
PRESIDENTE
C.I. 1300390281