

**Informe del Presidente de la Compañía correspondiente al ejercicio fiscal del 1 enero al 31 de Diciembre del 2012**

Guayaquil 6 de Mayo del 2013

Señores.

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.  
PREDIAL E INVERSIONISTA LOS CEIBOS S.A.  
Ciudad

*De mis consideraciones:*

*Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como PRESIDENTE de esta Compañía denominada PREDIAL E INVERSIONISTA LOS CEIBOS S.A. de conformidad con el estatuto de la compañía, el Art. 289 de la Ley de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de diciembre del 2012 con el siguiente contenido.*

- a. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance General, Estado de Resultados.*
- b. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas.*
- c. Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.*
- d. No tengo pendiente contrato alguno con la función pública ni privada.*
- e. La compañía se encuentra **LA MISMA QUE SE ENCUENTRA INACTIVA y en PROCESO de LIQUIDACIÓN.***

*Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.  
Atentamente,*



JOSÉ RAFAEL FERNANDO LEON BARBA  
PRESIDENTE  
Compañía PREDIAL E INVERSIONISTA LOS CEIBOS S.A.  
C.C. # 1300390281