

Guayaquil, 19 de Abril del 2002

INFORME DE GERENCIA

Señores:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

"HISPECONS"

Ciudad.-

De mis consideraciones

Tengo a bien presentar a Ustedes el informe de mi administración gerencial sobre "HISPECONS" correspondientes al ejercicio económico de 2001 de acuerdo a la resolución N 92.14.3-0012 de la Superintendencia de compañías.

Debo informar a Ustedes que el resultado obtenido en este ejercicio se debe a que, lamentablemente todavía un local esta desocupado hasta la fecha del cierre de balance originando con esto un desfase dentro del presupuesto de la Cía. Puesto que se contaba con estos ingresos, para cubrir y cumplir con obligaciones adquiridas en la construcción de las nuevas oficinas y que por lo expuesto no le hemos cumplido en la forma que se había proyectado, es decir lo hemos cumplido a medias, la relación INGRESO – EGRESO así lo demuestra y sentencia el resultado obtenido. Creo, sin temor a equivocarme, que todo este desfase que sufren las empresas, se debe a la situación económica en la que se desenvuelve el País, no permitiendo crecer a pequeñas empresas como la nuestra, deteniendo el desarrollo del País a pesar que se ha visualizado una pequeña mejoría en la economía del País abrigando esperanzas alentadoras


También debo certificar que las disposiciones de la Junta General de Accionista fueron cumplidas a cabalidad y de manera oportuna, dejando el resultado del presente ejercicio a disposición de la Junta General de Socios.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el contador de la empresa SR. CPA. Antonio Cortez Parra :

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos
- Estado demostrativo de Pérdidas y Ganacias
- Balance General

Como gerente de esta Compañía, modestamente recorriendo a la Junta General de Accionista que se continúe con las mismas POLITICAS con que hasta el momento se aplican a la organización de la empresa que me honro en dirigir.

De Ustedes, muy atentamente


Sr. Nicolás Fermín Díaz Parrales
GERENTE GENERAL



19 ABR. 2002