

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1995 No. B 00078161

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0990278202001	02	EXPEDIENTE	2257	03	RAZON SOCIAL	CONSTRUCTORA HISPANO ECUATORIANO "HISPECONS"						
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	GUAYAQUIL
09	CALLE	MACHALA		10	NUMERO	1.907	11	TELEF.	522862	12	FAX	----		
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	NICOLAS FERMIN DIAZ PARRALES					17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	09-00382340					
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25	R.R.A.E.	----	

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS			
Caja, bancos	101	1'534.204	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-----	
Inversiones financieras temporales	102	-----	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-----	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-----	Exportaciones	403	-----	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-----	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-----	
Otras cuentas por cobrar	105	-----	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	-----
Inventario de materia prima	106	-----		Rentas exentas y no gravad.	406	-----
Inventario de productos en proceso	107	-----		Rentas con impuesto único	407	-----
Inventario de suministros y materiales	108	-----		Otras rentas	408	3'600.000
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-----	TOTAL INGRESOS	499	3'600.000	
B) Mercaderías en tránsito			COSTO DE VENTAS			
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-----	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-----	
Impuestos anticipados	112	-----	Compra de productos terminados	502	-----	
Otros activos corrientes	113	-----	Importaciones de productos terminados	503	-----	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	1'534.204	(-) Inventario final de productos terminados	504	-----	
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima			
Terrenos, edificios e instalaciones	151	250.000	505	-----		
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-----	Compras de materia prima	506	-----	
Vehículos	153	-----	Importaciones de materia prima	507	-----	
Otros activos fijos	154	2'508.294	(-) Inventario final de materia prima	508	-----	
(-) Depreciación acumulada	155	-----	Mano de obra directa	509	-----	
TOTAL ACTIVO FIJO	159	2'758.294	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	-----	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mano de obra indirecta			
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	80.000	511	-----		
Gastos de organización y constitución	162	-----	Suministros y materiales	512	-----	
Gastos de investigación exploración y otros	163	-----	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-----	
Aportaciones en asociaciones	164	-----	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-----	
Otros activos no corrientes	165	-----	Mantenimiento y reparaciones	515	-----	
(-) Amortización acumulada	166	-----	Energía, agua y teléfono	516	-----	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	80.000	Otros gastos de fabricación	517	-----	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	4'372.498	Inventario inicial de productos en proceso	518	-----	
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos en proceso			
Cuentas por pagar	201	800.000	519	-----		
Documentos por pagar	202	-----	Inventario inicial de productos terminados	520	-----	
Provisiones sociales por pagar	203	-----	(-) Inventario final de productos terminados	521	-----	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-----	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	-----	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-----	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Otros pasivos corrientes	206	-----	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	2'360.000	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	800.000	Comisiones en ventas y publicidad	552	-----	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Gastos de gestión	553	30.000	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	80.000	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	-----	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-----	Impuestos, contribuciones y otros	555	128.279	
Obligaciones emitidas	213	-----	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	-----	
Otros pasivos a largo plazo	214	-----	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-----	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	80.000	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-----	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	880.000	Intereses y comisiones	559	-----	
PATRIMONIO NETO			Provisiones deducibles	560	-----	
Capital suscrito y/o asignado	301	1'000.000	Otros gastos de administración y ventas	561	760.350	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	80.000	TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS	569	3'278.629	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-----	GASTOS NO OPERACIONALES			
Reservas	304	-----	Pérdida en venta de activos	571	-----	
Reserva por revalorización del patrimonio	305	1'034.540	Pérdida por diferencias de cambio	572	-----	
Reexpresión monetaria	306	(1'567.493)	Otros gastos no operacionales	573	-----	
Otros superávits	307	1'829.705	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-----	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	954.375	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	321.371	
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	321.371	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-----	
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	3'492.498	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-----	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	4'372.498	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-----	
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	321.371	
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	43.725	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	-----	
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	64.274	(-) 85% Dividendos percibidos	586	-----	
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	107.999	(-) 85% Rentas con impuesto único	587	-----	
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-----	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS			(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	-----	
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.			UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	590	321.371	
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES			IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	80.343	
			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	241.028	
			IMPUESTO UNICO			
704			705			
706			709			
F) DETALLE DE COMPENSACIONES			TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			
IMP. 730	-----	EJER. IMP. 731	-----	No. TRAM. 732	-----	
IMP. 740	-----	EJER. IMP. 741	-----	No. TRAM. 742	-----	
REEXP. MON.	-----	EJER. IMP. 751	-----	FECH. ING. 733	-----	
			FECH. ING. 743			
			759			
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)			(-) TOTAL COMPENSACIONES			
Firma del representante legal			(-) Anticipos pagados			
			(-) Impuestos retenidos			
Firma del contador			SALDO A FAVOR			
			IMPUESTO A PAGAR			
Nombre 800 ANTONIO CORTEZ			Interés por mora			
Matr. No. 801 14.392			Multas			
Efectivo			TOTAL PAGADO			
Cheque No.			Banco			
S/. 102.841			Notas de Crédito (cantidad)			
			S/.			

2ª Copia: Superintendencia de Compañías
Offsetec S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 3893-94-06-23

SELLA Y FECHA DE RECEPCION

30-023-001097-4
Valor: S/ 102,841**
BANCO DEL PACIFICO
1996/06/25 CAJA:0081 REF:9005300

04 JUL. 1996

Exp. 1995