

CREDITOR'S CIA. LTDA.
Calle 50 y Av. 15
SALINAS-COSTA AZUL

Mayo 8 de 1995

ESTIMADOS CONSOCIOS:

Hemos acordado reunirnos en esta Junta General Extraordinaria para considerar los informes y Balances correspondientes al Ejercicio enero-diciembre de 1994 y resolver acerca de los mismos.

En rendimiento económico de las propiedades fué satisfactorio, dadas las difíciles circunstancias económicas por las que atravesaba el país, con una tremenda deficiencia y pobreza en todos los órdenes, menos el Fiscal propiamente dicho. Tantas restricciones nos perjudican como propietarios de inmuebles al presentarse demasiadas dificultades para recabar la renta mensual; así es como finalizamos el ejercicio con un saldo de Clientes deudores por doce millones de sucres que trataremos de recuperar en 1995.

De otra parte la imposición Municipal sobre los predios creció desorbitadamente llegando a absorber un 30 % del ingreso nominal. La depreciación anual, sueldos y beneficios sociales coparon la posible utilidad 1994; en fin considero que pasados los días trágicos del conflicto provocado con impacto directo a las economías de las empresas tendremos resultados muy precarios a 1995.

Por consiguiente, señores consocios, ajustemos el cinturón y sigamos adelante.

Muy atentamente.


A. M. de Alprecht
GERENTE



RECEIVED
MAY 10 1995