

CREDITOR'S COMPANIA LIMITADA

Calle 50 y Av.15
SAKINAS

Calle Velez 416
GUAYAQUIL

Mayo 12 de 1994

INFORME DE GERENCIA

SEÑOR PRESIDENTE DE
CREDITOR'S CIA.LTDA.

Para cumplir disposiciones legales y reglamentarias, someto a su consideracion este informe que compendia labores cumplidas durante el Ejercicio Fiscal de 1.993.

Es de conocimiento general que, la M.I.Municipalidad de Guayaquil y, siguiendo su ejemplo, las Municipalidades del pais, exigieron que se pintaran los edificios, lo cual nos exigió desembolsos muy importantes, y, de otra parte, se elevaron desorbitadamente los impuestos prediales y consumos de agua potable, etc., etc. Sin haber estado preparados en prevision del gasto de 1993.

Por consiguiente, se financiaron con su aprobacion los creditos para pagos de las contribuciones y consumos de energia por un total de diez millones y más de sucres. Este credito deberá ser cancelado en el transcurso del presente año.

En cuanto a los ingresos por alquileres, hemos logrado un buen incremento en relacion al año anterior.

Sugiero que la pequeña utilidad del año 1993, incremente las reservas sociales de manera que pueda disponerse el aumento de Capital Social obligado en el reciente Decreto Ejecutivo de Emergencia.

Atentamente,

M. de Alprecht
Es. SUZUCENA MOSQUERA DE ALPRECHT
Gerente