

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.019

1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO.

La Cía. (Agencias) Cía. Ltda. fue constituida en 1976 siendo su actividad principal la comercialización de vehículos, partes, repuestos y accesorios de las marcas BMW, Porsche y Mini. El 11 de Junio del 2.003 fue inscrita la transformación de Ecuavia (Agencias) Cía. Ltda. a Ecuavia (Agencias) S.A. El 7 de Junio del 2.005 queda inscrito el cambio de denominación de la Cía. Ecuavia (Agencias) S.A. a Ecuavia S.A.

Ecuavia tiene una concesión exclusiva de distribución con el proveedor Álvarez Barba S.A. representante exclusivo para el Ecuador de los vehículos, partes, repuestos y accesorios de las marcas BMW , Porsche y Mini para las provincias del Guayas, Los Ríos y el Oro de los productos antes mencionados.

2.- POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros de Ecuavia S.A. han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera NIIF de conformidad con la Resolución No. 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías.

La preparación de sus estados financieros está sujeta a las siguientes prácticas contables:

INVENTARIOS

Se registran a su valor razonable el mismo que no excede a su valor neto de realización.

PROPIEDAD VEHICULOS Y EQUIPOS

Se encuentran a su valor razonable. Las depreciaciones se cargan en los resultados del año utilizando tasas de depreciación basadas en su vida útil siguiendo el método de línea recta. Las tasas son las siguientes:

Edificios	20 años
Muebles y Enseres	10 años
Vehiculos	5 años
Equipos de Computacion	3 años

PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

Se aplican sobre la utilidad contable del ejercicio corriente, por consiguiente estos valores se provisionan al cierre del ejercicio.

JUBILACION PATRONAL

Se registra en los resultados en base al estudio actuarial realizado por un profesional independiente

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Se reconocen cuando se transfieren los beneficios y riesgos.

3.- PARTES RELACIONADAS

Al 31 de Diciembre 2019 y 2.018 los saldos son los siguientes:

	2019		2018	
	Ctas. Por Cobrar	Ctas. Por Pagar	Ctas. Por Cobrar	Ctas. Por Pagar
Armorcar del Ecuador S.A.	1,271.57	974.48	2,544.02	13,809.17
Detalleres S.A.	11,636.16	30,897.24	4,513.23	26,833.60
Desitrex	4,127.84	168,543.60	-	210,743.30
Carlos Estrada Estrada	105,788.03	-	100,904.42	2,660.72
Carlos Javier Estrada	-	4,854.23	123.40	-
Daniel Chavarria	-	200,957.15	-	200,957.15
Espacios Urbanos S.A.	112,772.72	-	106,239.50	-
Fideicomiso Villas del Bosque	251,489.04	-	251,489.04	-
Jaime Cucalon	7.87	45,000.00	-	45,000.00
	487,093.23	451,226.70	465,813.61	500,003.94

Las principales transacciones con partes relacionadas durante los años 2018 y 2017 son las siguientes:

	2019	2018
Compra de repuestos y otros	544,951.81	730,784.01
Venta de repuestos y otros	27,745.77	30,823.08
Arriendo bien inmueble	119,400.00	119,400.00
Arriendo edificio	13,200.00	14,400.00
Prestamos recibidos	0.00	45,000.00

4.- INVENTARIOS

Al 31 de Diciembre del 2019 y 2018, los inventarios son los siguientes:

	2019	2018
Vehículos	443,523.37	938,938.85
Motos	165,248.32	119,368.75
Bicicletas	64,727.60	80,103.22
Repuestos y accesorios	720,556.68	709,218.28
Generadores	1,160.00	1,160.00
Materiales y Suministros	23,028.20	26,071.11
(Estimación por V.N.R)	0.00	(3,584.89)
	1,418,244.17	1,871,275.32

5.- PROPIEDAD, VEHICULOS Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de Diciembre del 2019 y 2018 el movimiento contable es el siguiente:

	2019	2018
Saldo inicio del año	510,152.36	685,990.00
Adiciones ,neto	613,755.00	389,383.00
Bajas , neto	(355,841.00)	(257,142.00)
Depreciación	23,864.90	(308,078.64)
Saldo final año	791,931.26	510,152.36

6.- OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de Diciembre 2019 y 2018, los saldos son los siguientes:

	2019	2018
	<u>Corriente</u>	<u>Corriente</u>
Banco Bolivariano	623,333.36	360,000.00
Banco Pichincha	-	360,000.00
Intereses por Pagar	-	16,499.60
	<hr/> 623,333.36	<hr/> 736,499.60

	2019	2018
	<u>L. Plazo</u>	<u>L. Plazo</u>
Banco Bolivariano	133,611.06	-
Banco Pichincha	-	-
Intereses por Pagar	-	-
	<hr/> 133,611.06	<hr/> -

Estas obligaciones están garantizadas con solar y edificación de su compañía relacionada Desitrex S.A.


JAIME CUCALON DE ICAZA
GERENTE


JENNY DE LA CRUZ
CONTADORA