

I

Guayaquil, 5 de Marzo de 1.980

Señor Doctor  
Alfredo Baquerizo L.  
Presidente de la compañía ✓  
BAAMA C. LTDA.  
Ciudad.

Señor Presidente:

A usted y por su intermedio a los señores miembros de la Junta General de Socios de la compañía BAAMA C. LTDA., me permito informarles que dentro del ejercicio económico del año 1.979, se ha mantenido la misma política de años anteriores, esto es, que el movimiento se lo ha hecho exclusivamente a base del arrendamiento del departamento de propiedad de la compañía, en el condominio "Girasol", en el cantón Salinas.

Aún cuando el local se lo ha venido arrendando al igual que en otros ejercicios, el Balance del año pasado arroja una pérdida de \$ 15.872,09, principalmente debido a que los gastos de mantenimiento se han elevado, tal como consta de los comprobantes justificativos de los gastos realizados.

Para el presente ejercicio se recomienda la elevación del arrendamiento, a fin de que éstos puedan cubrir los gastos y la amortización de los dividendos hipotecarios. Por otra parte, cabe anotar que la plusvalía de los inmuebles en Salinas continúa subiendo, lo que en definitiva significa una utilidad para la compañía.

Muy atentamente,

*Sara A. de Baquerizo* ✓  
Sara Amador de Baquerizo  
Gerente.