

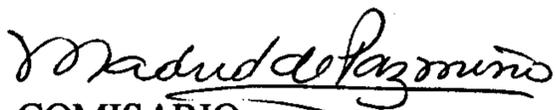
Guayaquil, abril de 2003

Señores:
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA LECUA S.A.
Ciudad

Estimado señor:

De conformidad con lo dispuesto por la Ley de compañías, con respecto a la opinión de los Estados Financieros de INMOBILIARIA LECUA S.A. correspondiente al año 2002 debo manifestar que los mismos han sido elaborados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y muestran la realidad económica financiera.

Atentamente,


COMISARIO

