



Recibido 3/04/2014



ALCRISTAL, ALUMINIOS Y CRISTALES C.A.

Informe a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2010

ALCRISTAL ALUMINIOS Y CRISTALES C.A.

Índice Del Contenido

	<u>Página</u>
OPINIÓN	2 - 3
ESTADOS FINANCIEROS:	
Balance general	4
Estado de resultados	5
Estado de cambios en el patrimonio de los accionistas	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	8 - 14





Auditory & Accounts S.A.
Auditores y Contadores Independientes
Independent Auditors and Accountants

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:
ALCRISTAL ALUMINIOS Y CRISTALES C.A.

1. Informe sobre los estados financieros

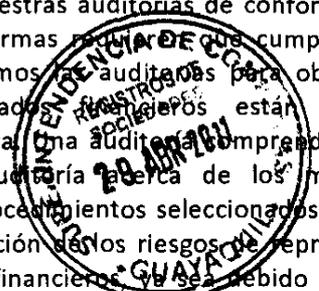
Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **ALCRISTAL ALUMINIOS Y CRISTALES C.A.**, que comprende el balance general al 31 de diciembre del 2010 y el estado de resultado, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

2. Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, así como seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

3. Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos las auditorías para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa. Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio de los auditores, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión de auditoría.



4. **Opinión**

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de **ALCRISTAL ALUMINIOS Y CRISTALES C.A.**, al 31 de diciembre del 2010 el resultado de sus operaciones y de su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad N.E.C. y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador

5. **Énfasis en un tema importante**

Como se indica en la nota 2 a los estados financieros se establece la obligatoriedad de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF por parte de las empresas sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías de acuerdo al cronograma de la resolución No. 08.G.DSC.010.

Auditory & Accounts
SC-RNAE-677
Quito abril 25, 2011

Roberto Cárdenas P.
Roberto Cárdenas P.
Registro 35103



ALCRISTAL ALUMINIOS Y CRISTALES C.A.

Balance General

Al 31 de diciembre del 2010

(En dolares de los Estados Unidos US\$)

ACTIVO	Notas	
ACTIVO CORRIENTE:		
Efectivo y equivalentes de efectivo		382.651
Cuentas y documentos por cobrar clientes - neto	4	78.330
Otras cuentas por cobrar	5	37.436
Inventario de materia prima		421.141
Inventario de producto en proceso		519.891
Inventario otros		23.000
Pagos por anticipados		9.198
Total Activos Corrientes		<u>1.471.647</u>
ACTIVO NO CORRIENTE:		
Propiedad, Planta y Equipo (neto)	6	144.727
Cargos diferidos		5.077
Total Activos No Corrientes		<u>149.804</u>
Total de Activos		<u><u>1.621.451</u></u>
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVO CORRIENTE		
Obligaciones con instituciones financieras	7	34.767
Proveedores	8	51.874
Cuentas por pagar relacionadas	9	60.288
Gastos acumulados por pagar		31.641
Otras cuentas por pagar	10	51.237
Anticipos de clientes	11	764.606
Total de Pasivo corriente		<u>994.413</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
Obligaciones bancarias	7	11.368
Cuentas por pagar relacionadas	12	231.884
Reserva para Jubilacion patronal	13	108.197
Total de Pasivo No corriente		<u>351.449</u>
Total de Pasivos		<u><u>1.345.861</u></u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital social	14	20.000
Reserva Legal	15	35.182
Reserva facultativa		19.629
Reserva de capital	16	122.828
Resultados del ejercicio		77.950
Total del Patrimonio		<u>275.589</u>
Total Pasivo y Patrimonio		<u><u>1.621.451</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ALCRISTAL ALUMINIOS Y CRISTALES C.A.

Estado de Resultados

Por el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre del 2010

(En dolares de los Estados Unidos US\$)

INGRESOS OPERACIONALES	Notas	2010	2009
Ventas netas		1.240.225,86	1.747.959,82
COSTO DE VENTAS		821.794,55	1.207.287,35
Utilidad Bruta en Ventas		418.431,31	540.672,47
GASTOS DE VENTAS Y DE ADMINISTRACION		292.544,34	483.072,10
OTROS INGRESOS (EGRESOS)			
Ingresos varios (neto)		2.488,62	1.898,79
Gastos financieros		6.076,07	13.071,79
Total Otros Ingresos		- 3.587,45 -	11.173,00
Utilidad antes de participacion de trabajadores e impuesto a la renta		122.299,52	46.427,37
15% Participacion de trabajadores		18.344,93	6.964,11
Impuesto a la renta	17	26.005,06	10.765,46
Utilidad Neta		<u>77.949,53</u>	<u>28.697,80</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ALCRISTAL ALUMINIOS Y CRISTALES C.A.

Estado de Flujos de efectivo

Por el período terminado al 31 de diciembre del 2010

(Expresado en dólares americanos)

Utilidad neta del ejercicio	77.950
Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
(+) Depreciación	30.297
(+) Provisiones impuesto renta, trabajadores, jubilación, incobrable)	73.303
<u>Cambios en activos y pasivos:</u>	
Cuentas por cobrar clientes	(1.786)
Otras cuentas por cobrar y cargos diferidos	22.089
Inventarios	(164.973)
Pagos por anticipados	16.122
Proveedores	(65.737)
Gastos acumulados por pagar	(22.204)
Anticipos de clientes	276.303
Reserva por Jubilación patronal	(48.846)
Otras cuentas por pagar	(3.274)
Pago de dividendo	(28.698)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>160.546</u>
 ACTIVIDADES DE INVERSION	
Compra de activos fijos	<u>(32.710)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de inversion	<u>(32.710)</u>
 ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Obligaciones bancarias corto y largo plazo	(40.093)
Cuentas por pagar relacionadas	58.771
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>18.678</u>
 Disminucion neta de caja y equivalente de efectivo	146.514
Caja y equivalente de efectivo al inicio de año	<u>236.137</u>
CAJA Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	<u><u>382.651</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ALCRISTAL ALUMINIOS Y CRISTALES C.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
 Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2010
 (Expresado en dolares americanos)

	<u>Capital Social</u>	<u>Legal</u>	<u>RESERVAS Facultativa</u>	<u>De capital</u>	<u>Resultados años anteriores</u>	<u>Patrimonio Accionistas</u>
Enero 1, 2010	20.000	35.182	19.629	122.828	28.698	226.337
Dividendos accionistas	-	-	-	-	28.698	28.698
Utilidad neta del ejercicio	-	-	-	-	77.950	77.950
Diciembre 31, 2010	<u>20.000</u>	<u>35.182</u>	<u>19.629</u>	<u>122.828</u>	<u>77.950</u>	<u>275.589</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ALCRISTAL ALUMINIOS Y CRISTALES C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2010

(Expresado en dólares americanos)

(1) Antecedentes:

ALCRISTAL, ALUMINIOS Y CRISTALES C.A., se constituyó en Guayaquil- Ecuador, el 19 de Mayo de 1995, inscrita el 19 de Julio de 1995 en el Registro Mercantil, siendo su objetivo principal, la fabricación, armada y instalación de elementos de carpintería de aluminio, así como toda clase de materiales afines o conexos con la industria de la construcción en arquitectura y urbanismo y de la vivienda de interés social así como la compra, venta importación y exportación de materiales afines a la actividad comercial de la compañía.

(2) Aplicación normas internacionales de información financiera - NIIF

Según resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, se establece la obligatoriedad de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIFs" por parte de las Compañías y entes sujetos al control y vigilancia de dicha Superintendencia, es así que para el caso particular de ALCRISTAL, ALUMINIOS Y CRISTALES C.A., se debe cumplir lo señalado en el artículo primero, numeral 3: "Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las compañías que tengan activos totales inferiores a US\$.4.000.000, al 31 de diciembre de 2007. Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del ejercicio económico del año 2011." En consecuencia, hasta el mes de marzo del año 2011 se deberá elaborar un cronograma de implementación de lo dispuesto, el cual deberá contener los siguientes componentes:

- Plan de capacitación.
- Plan de implementación.
- Fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

Esta información deberá ser aprobada por la junta general de accionistas.

(3) Resumen de Políticas importantes de Contabilidad

a) Base de Presentación

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del año 2000.

La compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas normas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

b) Inventarios

Los inventarios están valorados al costo, los cuales no exceden el valor neto realizable.

c) Uso de Estimaciones

La preparación de estados financieros de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración de la Compañía realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingencias a la fecha de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones y tales diferencias podrían ser significativas.

d) Activos Fijos

Se encuentran registrados al costo de adquisición, el mismo que es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de la vida útil estimada de:

- 20 años para edificios,
- 10 años para maquinarias, muebles y enseres e instalaciones,
- 5 años para vehículos y
- 3 años para equipos de computación y software.

Los gastos de mantenimiento y reparación se aplican a los resultados del año en que se incurren y las renovaciones y mejoras de importancia se aplican al costo de adquisición del activo.

e) Anticipo de clientes

La compañía registra como pasivos corrientes, los valores que los clientes les entrega como anticipo de futuras instalaciones.

f) Provisión para Jubilación

La provisión para jubilación patronal está constituida de acuerdo con un estudio actuarial, el cual considera a trabajadores jubilados y activos, y es contabilizada con cargo a los resultados del ejercicio. La compañía provisiona la reserva de jubilación de todos sus trabajadores.

g) Reconocimiento de Ingresos

En relación a la venta de bienes, el ingreso es reconocido cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

En relación a los servicios de instalación, el ingreso se reconoce por el método de porcentaje de terminación de obra. Bajo este método el ingreso es reconocido en los períodos contables en que los servicios son prestados.

(4) Cuentas y documentos por cobrar clientes netos:

Las cuentas por cobrar clientes a diciembre 31, 2010 se resumen a continuación:

Constructora Alpha C. Ltda	15.330
Corporación El Rosado S.A.	18.576
Proviasa S.A.	7.682
Expaircargo	1.867
Inmobiliaria Lavie S.A.	22.929
Poligrafica S.A.	6.347
Otros	7.131
Sub - Total	<u>79.863</u>
(-) Provision cuentas incobrables	1.533
Total Cuentas y documentos por cobrar clientes (neto)	<u>78.330</u>

La compañía de acuerdo al analisis de antigüedad, presenta lo siguiente:

Cartera por vencer (hasta 90 días)	77.718	97%
Cartera vencida mas de 90 días	2.145	3%
	<u>79.863</u>	

La compañía considera que su cartera vencida de hasta 90 días, es normal dentro de su actividad y no representa mayor riesgo de incobrabilidad. Por la cartera vencida de más de 90 días existe una provisión acumulada de \$1,533.

(5) Otras cuentas por cobrar

Las otras cuentas por cobrar de la compañía son las siguientes:

Otras cuentas por cobrar	879
Fondo de garantía Clientes	13.095
Anticipos proveedores	17.555
Credito tributario de retenciones en la fuente Impto.Renta	5.907 (*)
Total	<u>37.436</u>

(*) Corresponden a saldo a favor de los años 2008 y 2009. Es importante mencionar, que a la fecha del presente informe, y de acuerdo a las normas legales vigentes, la compañía tiene derecho a solicitar la devolución y/o compensación de los saldos a favor del año 2007 en adelante.

(6) Propiedad, Planta y Equipo

El detalle y movimiento de la propiedad, planta y equipo al y por el año que termino el 31 de diciembre del 2010 es como sigue:

<u>ACTIVOS FIJOS (COSTO)</u>	<u>Saldos al</u>	<u>AÑO 2010</u>		<u>Saldos al</u>
	<u>31-dic-09</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ajustes</u>	<u>31-dic-10</u>
Terrenos	17,460			17,460
Muebles y Enseres	21,934	4,367		26,301
Vehículos	67,488	26,777	1,066	93,199
Maquinarias y Equipos	91,303			91,303
Herramientas	18,255	1,567	1,431	18,391
Equipo telefónico y comunicaciones	13,108		760	12,348
Equipo de Computación	51,816			51,816
TOTAL COSTO ACTIVO FIJO	<u>281,364</u>	<u>32,711</u>	<u>3,257</u>	<u>310,818</u>
<u>DEP.ACUMUL. ACT.FIJOS</u>				
Muebles y Enseres	14,118	1,413		15,531
Vehículos	21,886	13,481	1,056	34,311
Maquinarias y Equipos	46,919	7,497		54,416
Herramientas	6,657	1,723	763	7,617
Equipo telefónico y comunicaciones	5,139	1,252	540	5,851
Equipo de Computación	44,331	4,034		48,365
TOTAL	<u>139,050</u>	<u>29,400</u>	<u>2,359</u>	<u>166,091</u>
VALOR NETO DE ACTIVOS FIJOS	<u>142,314</u>	<u>3,311</u>	<u>898</u>	<u>144,727</u>

(7) Obligaciones bancarias corto y largo plazo:

El detalle de las obligaciones bancarias es el siguiente:

<u>Institucion financiera</u>	<u>Operación</u>	<u>Fecha emision</u>	<u>Fecha venc.</u>	<u>Tasa</u>	<u>Monto</u>	
Produbanco	257678	12/03/07	11/06/12	15,00	27.100	(*)
Produbanco	296782	30/10/08	17/10/11	11,23	16.430	(*)
			Sub - Total		43.530	
Diners Club					2.038	
Pacificard					568	
			Total		46.136	

(*) Incluye en el total de las obligaciones el valor total de los intereses.

(8) Proveedores:

El detalle de los proveedores nacionales y del exterior, es el siguiente:

<u>Proveedores nacionales:</u>	
FAIRISLITORAL C.A.	19.931
IMPORTADORA LOLITA	9.418
OTROS PROVEEDORES	2.830
Sub- Total	32.179
<u>Proveedores del exterior:</u>	
HORTON AUTOMATICS CORPORATION	18.961
EXTRUGASA INTERNACIONAL S.A.	734
Sub- Total	19.695
Total de proveedores	51.874

(9) Cuentas por pagar relacionadas a corto y largo plazo

El detalle de las cuentas por pagar relacionadas es el siguiente:

<u>Corto plazo:</u>	
Construnivel S.A.	60.288
Sub-Total	60.288
<u>Largo plazo:</u>	
Arq. Douglas Durán - Dividendos	49.079
Arq. Douglas Durán - Préstamos	55.252
Negocios Inmobiliarios Técnicos S.A	127.553 (*)
Sub-total	231.884
Total	292.172

(*) Corresponde a valores acumulados por arriendo de la planta y de las oficinas administrativas de la compañía.

(10) Otras cuentas por pagar

El detalle de las otras cuentas por pagar es el siguiente:

IESS	5.171
SRI	20.369
Otros	25.697
Total	51.237

(11) Anticipos de clientes:

El detalle de los anticipos entregados por clientes, es el siguiente:

Residencia Chong QUI	336.205
Mundoffice Cia.Ltda	17.072
Inmobiliaria Lavie S.A.	58.630
Proviasa	16.595
Talent Management - Tamaca	36.067
Constructora Alpha - Residencia Backer	57.440
Inmobiliaria del mar	55.000
Luis Fernando Gomez	25.807
Eduardo Viteri	33.208
Hotel Mashpi S.A	75.081
Otros	53.501
Total	764.606

(12) Reserva para Jubilación Patronal:

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al IESS. AL 31 de diciembre del 2010, la compañía tiene registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente de todos sus trabajadores.

	MOVIMIENTO			
	Saldos			
	01-ene-10	Provisión	Pagos/Ajust	Saldos 31-dic-10
Jubilación patronal	104.433	28.701	24.937	108.197

El valor presente actuarial del 2010, fue determinado en base a los beneficios proyectados utilizando el método de costeo de crédito unitario proyectado. Los principales supuestos utilizados en la valuación de la reserva matemática para jubilación patronal fueron:

	<u>2010</u>
Salario básico unificado	240
Número de empleados	22
Tasa de interés actuarial real (anual)	4%
Tasa de crecimiento de sueldos (anual)	2,40%

(13) Capital Social:

El capital social de la compañía es de \$20,000, dividido en 20,000 acciones de un dólar cada una.

(14) Reserva Legal:

La Ley de compañías, requiere que las sociedades anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar el 50% del capital social de

la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones. Existe un exceso de la reserva legal, por lo tanto en el año 2010 no se realiza una apropiación de reserva.

(15) Reserva de capital:

De acuerdo a las disposiciones societarias vigentes, el saldo de la reserva por revalorización del patrimonio (cuenta que se registro el efecto de la corrección monetaria por el índice de inflación e índice especial de corrección brecha entre los índices de devaluación e inflación de las cuentas patrimoniales hasta marzo del 2000), y de re expresión monetaria (cuenta de contrapartida del efecto de corrección monetaria por el índice de inflación e índice especial de corrección de brecha entre los índices de devaluación e inflación de los activos no monetarios y del patrimonio de los accionistas hasta el 31 de diciembre de 1999), no están sujetos a distribución de los accionistas, pero pueden ser objetos de capitalización en la parte que excedan al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, previa decisión de la Junta general de Accionistas.

(16) Impuesto a la renta:

Al 31 de diciembre del 2010, la compañía realizó la siguiente conciliación tributaria para establecer el impuesto a la renta causado del ejercicio económico: .

Concepto	2010
Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	122.300
(-) 15% participación de trabajadores	18.345
(=) Utilidad antes de impuesto a la renta	103.955
(+) Gastos no deducibles	66
(-) Dedución por incremento neto de empleo	
(-) 100% rentas exentas	
(+) Gastos incurridos para obtener rentas exentas	
(+) 15% participación trabaj. Atribuidos a rentas exentas	
(=) Base imponible	104.021
Impuesto a la renta causado	26.005
(-) Retenciones	26.005
(=) Impuesto a pagar	0

(17) Eventos subsecuentes:

Entre el 31 de diciembre del 2010 y a la fecha de emisión del dictamen de auditoría; no se conocen hechos posteriores que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.
