

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Accionistas de  
FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA.  
Presente.-

Hemos auditado el Balance General adjunto de la Compañía FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA., al 31 de Diciembre del 2000 y, los correspondientes Estados de Pérdidas y Ganancias, de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y de Cambios en la Situación Financiera, por el periodo comprendido entre el 01 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2000.

Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía, siendo responsabilidad de los auditores expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros basados en un examen de auditoría.

Nuestra revisión de auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea plenamente planificada y luego realizada para obtener una certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen errores que se consideren importantes. Una auditoría debe incluir los siguientes aspectos:

- Un examen en base de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.
- Una evaluación de los principios de contabilidad generalmente aceptados y utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Administración.
- Una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.

Por lo anteriormente expuesto, consideramos que la auditoría que hemos efectuado proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los Estados Financieros arriba indicados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA.

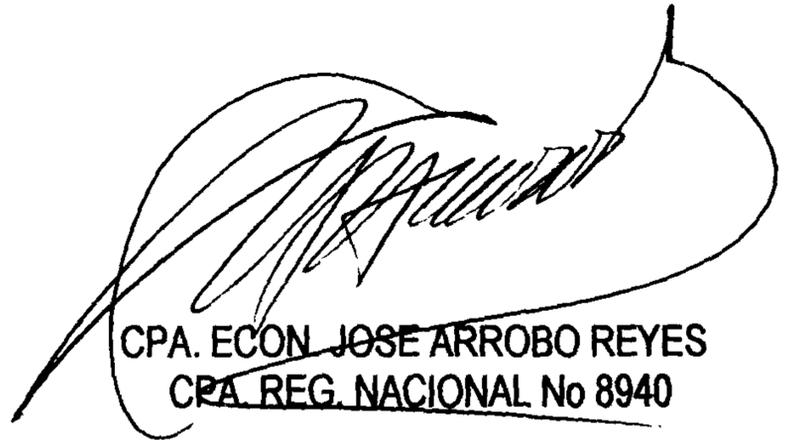
Los resultados de sus operaciones y los cambios en su posición financiera por el periodo comprendido en esa fecha, están de conformidad con principios de contabilidad generalmente

aceptados, y en concordancia con las normas y prácticas contables establecidas en el Ecuador; tal como se expresa en las notas y anexos a los Estados Financieros que se adjuntan en este Informe.

Guayaquil, Junio 29 del 2001



AUDITASA S.A.  
REG. SC. RNAE-2-319  
CASILLA No 09-01-11156  
Teléfono: 210-748  
Guayaquil-Ecuador



CPA. ECON. JOSE ARROBO REYES  
CRA. REG. NACIONAL No 8940

**FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA. LTDA.**

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**  
**(Expresado en dólares)**

<b>ACTIVO</b>		<b>31-Dic-2000</b>
Caja y Bancos		3,284.30
Cuentas por Cobrar	(Nota 3)	288,265.33
(-)Provision Cuentas incobrables		(4,010.31)
Inventarios	(Nota 5)	518,459.57
Credito Fiscal		2,482.30
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>805,998.89</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>		
Bienes Depreciables	(Nota 6)	<b>408,343.89</b>
Depreciación Acumulada	(Nota 6)	252,435..38
Cargos Diferidos		42,983.62
Otros Activos		<b>701.37</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>1'005.592.39</b>

**Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.**

**FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA.**

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**  
**(Expresado en dólares)**

<b>PASIVO</b>		<b>31-Dic-2000</b>
Cuentas por Pagar	(Nota 7)	122,546.27
Documentos Por Pagar	(Nota 8)	414,772.01
Impuestos y Tasas		7,435.33
Provisiones		9,924.61
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>554,678.22</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Documentos Por Pagar Locales		214,165.58
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>214,165.58</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Pagado	(Nota 9)	200.00
Reservas		217.68
Reserva Revalorización del Patrimonio		98,168.02
Utilidades Ejercicios Anteriores		14,013.24
Utilidades del Ejercicio Actual		11,122.61
Reexpresion Monetaria		113,027.04
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>		<b>236,748.59</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>1'005,592.39</b>

**Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros**



**FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA,LTDA.**

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000  
(Expresado en dólares)**

<b>CUENTAS</b>	<b>VALORES</b>
Ingresos	1'471,288.23
Costos y Gastos Directos	1'055,486.91
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>415,801.32</b>
Gastos de Administración y Ventas	239,396.07
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>176,405.25</b>
Otros Egresos	<b>158,958.01</b>
UTILIDAD ANTES PART. TRABAJ.	17,447.24
Utilidad 15% Trabajadores	2,617.09
<b>UTILIDAD ANTES IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>14,830.15</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>3,707.54</b>
<b>UTILIDAD LIQUIDA</b>	<b>11,122.61</b>



**Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros**

**FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**  
**(Expresado en Dólares)**

	<b>Capital Social</b>	<b>Reserva Legal</b>	<b>Res.por Rev. del Patrim.</b>	<b>Reexp.Monet.</b>	<b>Utilidades Acum</b>	<b>Utilidad del Ejerc.</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo al 31-Dic-99</b>	200.00	217.68	-0-	113,027.04	6,862.91	7,150.33	127,457.96
<b>Ajuste Util.Ant.</b>					16,444.66		16,444.66
<b>Util.Pte. Ejerc.</b>						3,972.28	3,972.28
<b>Res.Por Rev.Pat.</b>			88,873.69				88,873.69
<b>Saldo al 31-Dic-00</b>	200.00	217.68	88,873.69	113,027.04	23,307.57	11,122.61	236,748.59



**Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financiero**

**FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2000**  
**(Expresado en dolares)**

**CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE  
DE OPERACIONES:**

Utilidad del Ejercicio	11,122.61
Más Cargos a Resultados del año que no requieren desembolsos de fondos:	
Depreciación Neta	96,714.98
	107,837.59
<b>Total del capital proveniente de operaciones</b>	<b>107,837.59</b>
Incremento de Activos Fijos	41,965.31
	65,872.28
<b>Aumento en el Capital de Trabajo</b>	<b>65,872.28</b>
Resumen de cambios en el capital de trabajo aumento (disminución)	
Efectivo en Caja y Bancos	2,027.16
Cuentas y Doc. por cobrar	165,645.65
Inventarios	(15,057.22)
Otros Activos	2,196.72
Cuentas por pagar	(209,282.36)
Deudas Sociales y Fiscales	( 7,008.79)
<b>Aumento en el capital de trabajo</b>	<b>65,872.28</b>
Saldo al inicio del año	117,192.75
Saldos al Fin de Año	51,320.47



**FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

**1. CONSTITUCION Y OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA**

La Compañía FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA., se constituyó en la ciudad de Guayaquil ,capital de la provincia del Guayas,Republica del Ecuador ,el 23 de Agosto de 1975.

El objeto de la compañía es el de dedicarse a la fabricacion de pinturas marinas,cauchos,al agua anticorrosivo,lacas,la fabricacion de estos productos e inclusive se utiliza licencia extranjera para fabricar ciertosd de ellos.

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Los Estados Financieros de la Compañía FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA. han sido preparados sobre la base del convencionalismo del costo histórico, modificada por la corrección monetaria de las cuentas del activo y pasivo no monetarios y del patrimonio. La compañía mantiene sus registros contables en dolares.

A continuación se resumen los principios y/o práctica contables más importantes seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, conforme a los principios de contabilidad y normas ecuatorianas de contabilidad y de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador.

**PROPIEDADES Y EQUIPOS**

Los Activos Fijos están valuados a costos de adquisición, más la corrección monetaria, conforme se detalla en la Nota No. 6.

La depreciación de los activos es calculada sobre valores originales más las revalorizaciones efectuadas, en base al método de línea recta y en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, que oscila entre cinco y diez años.



## **PAGOS A PROVEEDORES**

La Compañía FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA. paga a los proveedores nacionales y extranjeros, por los bienes con un plazo de entre 30 a 45 días de acuerdo a las estipulaciones contractuales.

### **3. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Las cuentas por cobrar que mantiene la empresa provienen del servicio de transporte que realiza que es el giro del negocio, el cual está distribuido en planes tarifarios por servicio prestado. Al 31 de Diciembre presenta los siguientes saldos:

<b>Cientes</b>	<b>231,606.00</b>
<b>Cheques a fecha</b>	<b>43,697.00</b>
Cheques Protestados	3,983.00
Doc.Por Cobrar	1,745.03
Ptmos Empleados	32.00
<b>Intercompañías</b>	<b>3,679.49</b>
<b>Corpei</b>	<b>234.19</b>
Impuestos Retenidos	2,034.94
<b>TOTAL</b>	<b>288,265.33</b>

(\*).-La cuenta por cobrar empleados, se refiere a anticipos y préstamos concedidos, que se encuentran debidamente aprobados, estos valores son cancelan mediante débito directo al rol de pago.

### **4. RESERVAS PARA CUENTAS INCOBRABLES**

La Compañía FABRICA DE PINTURAS SUPERIOR CIA.LTDA. ha formado una una provision para cuentas incobrables en el orden de US\$ 4,010.31 considerada como reserva para cuentas incobrables, en base a sus políticas de comercialización, estimando un margen de riesgo de incobrabilidad que técnicamente se la establece ,para dar cumplimiento con las disposiciones emanadas por la autoridad competente (Ley de Régimen Tributario Interno Art. 10 Numeral 11) y los principios de Contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

**5. INVENTARIOS.-** Al 31 de Diciembre la cuenta se presenta de la siguiente manera:

<b>Productos Elaborados</b>	<b>206,228.14</b>
<b>Materiales y Suministros</b>	<b>15,995.01</b>
<b>Materia Prima</b>	<b>296,236.42</b>
<b>TOTAL</b>	<b>518,459.37</b>

**6.-PROPIEDADES Y EQUIPOS**

Las Propiedades y Equipos al 31 de Diciembre del 2000 se resumen de la siguiente manera:

<b>ACTIVOS FIJOS</b>	<b>Saldo 31-Dic-99</b>	<b>Movimiento Neto</b>	<b>Saldo 31-Dic-00</b>	<b>% Deprec.</b>
Edificios	52,805.74	56,102.07	108,907.81	4
Maquinarias Muebles y Equipos	182,100.36	101,886.79	283,987.15	10
Vehiculos	15,448.93	-0-	15,448.93	20
<b>Total Costo mas C.Monet.</b>	<b>250,355.03</b>	<b>157,988.86</b>	<b>408,343.89</b>	
<b>(-)Depreciacion Acumulada</b>	<b>155,720.40</b>	<b>96,714.98</b>	<b>252,435.38</b>	
<b>Propiedades y Equip. Netos</b>	<b>94,634.63</b>	<b>61,273.88</b>	<b>155,908.51</b>	

El cargo por depreciación en el período 2000, ascendió a US \$ 113,880.97

## 7.-CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Corresponden a las obligaciones contraídas con los proveedores nacionales y del extranjero por el giro normal del negocio, valores que se encuentran debidamente soportados.

<b>Proveedores Locales</b>	<b>248,428.09</b>
Proveedores del Exterior	153,355.07
Impuesto Renta Compañía	3,707.54
Impto. 12% IVA	5,977.21
Provisiones Por Pagar	20,664.07
<b>TOTAL:</b>	<b>432,131.98</b>

## 8.-DOCUMENTOS POR PAGAR.

Las cuentas se presentaron de la siguiente manera:

CARTAS DE CREDITO	122,355.40
SOBREGIRO BANCARIO	190.87
<b>TOTAL</b>	<b>122,546.27</b>

## 9.-CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2000 el capital social de la Compañía está conformado de la siguiente manera:

<b>Accionistas</b>	<b>Dolares</b>	<b>%</b>
Cia. Inmobiliaria VIFALU S,A,	122.00	61
Vicente Govea Arroba	26.00	13
Favio Govea Arroba	26.00	13
Lupe Govea Arroba	26.00	13
<b>Total:</b>	<b>200.00</b>	<b>100. %</b>

## 10.-EVENTOS SUBSECUENTES

La Compañía ha efectuado el pago de los gastos que quedaron provisionados correspondientes al ejercicio del año 2000. A la fecha de emisión de este Informe, no existen situaciones que a criterio de la Administración de la Compañía y luego de nuestra revisión pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

