



Factura: 002-002-000050287

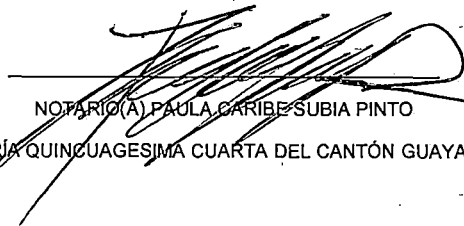


20190901054C03872

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN COPIAS CERTIFICADAS N° 20190901054C03872

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es(son) copia(s) certificada(s) del documento POSESIÓN EFECTIVA NO. 20190901045P00552 que me fue exhibido en 23 foja(s) útil(es). Una vez practicada la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 23 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (9:20).


NOTARIO(A) PAULA CARIBÉ SUBIA PINTO

NOTARÍA QUINGUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 68709-004-19 26/09/19 2.1.1
DOCUMENTO: Escritura



20190901045P00552



Factura: 002-001-000028938



PROTOCOLIZACIÓN 20190901045P00552

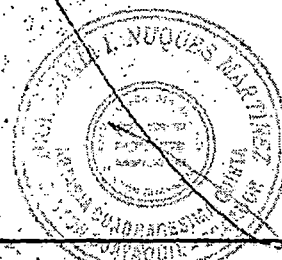
POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

NOTARÍA
CUADRAGESIMA QUINTA
DEL CANTON GUAYAQUIL

ORGANISMO: 29 DE MARZO DEL 2019, (16:44)

OTORGA: NOTARÍA NOTARIA CUADRAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL.

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
DURAN JARRIN MARITZA JANETH	REPRESENTANDO A MARIA CLAUDIA PONCE DURAN	CÉDULA	1201449962

Nombre del causante: CARLOS ERNESTO PONCE GUZMAN

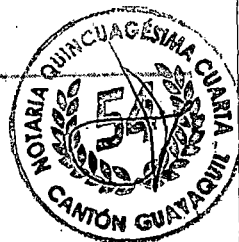
Observaciones:

NOTARIO(A) MARÍA ISABEL NUQUES MARTÍNEZ

NOTARÍA NOTARIA CUADRAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL

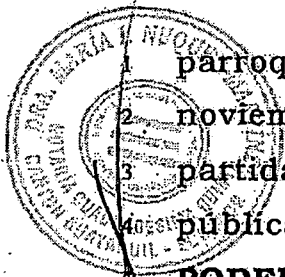
ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO



NOTARIA
CUADRAGESIMA QUINTA
DEL CANTON GUAYAQUIL
DR. MARIA ISABEL NUQUES M.

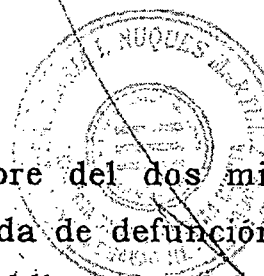
1 **ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS**
2 **POR EL CAUSANTE CARLOS ERNESTO PONCE GUZMÁN.**
3 **CUANTÍA: INDETERMINADA.**
4 **DI: DOS COPIAS.**
5 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del
6 Guayas, República del Ecuador, el día **VEINTINUEVE**
7 de **MARZO** del dos mil diecinueve, ante mí, **DOCTORA**
8 **MARÍA ISABEL NUQUES MARTÍNEZ, NOTARIA**
9 **TITULAR CUADRAGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN**
10 **GUAYAQUIL**, comparece la señora **MARITZA JANETH**
11 **DURAN JARRIN**, por los derechos que representa de la
12 señorita **MARIA CLAUDIA PONCE DURAN**, en calidad
13 de apoderada especial, soltera, de ocupación
14 comerciante, domiciliada en la ciudad de Guayaquil,
15 con teléfono número cero nueve seis siete uno dos cero
16 seis cuatro cero, con correo electrónico poncedur@th-
17 brandenburg.de. La señora **MARITZA JANETH DURAN**
18 **JARRIN**, por los derechos que representa de la señorita
19 **MARÍA CLAUDIA PONCE DURAN**, en calidad de
20 apoderada especial, me solicita que se proceda a
21 receptarles la declaración juramentada tendiente a
22 obtener, a favor de su **PODERDANTE**, la posesión
23 efectiva proindiviso de los bienes del causante, señor
24 **CARLOS ERNESTO PONCE GUZMÁN**, para lo cual me
25 presenta los siguientes instrumentos: a) La partida de
26 defunción del señor **CARLOS ERNESTO PONCE**
27 **GUZMÁN**, en la que consta su fallecimiento acaecido en
28 la provincia del Guayas, Cantón Samborondón, en la



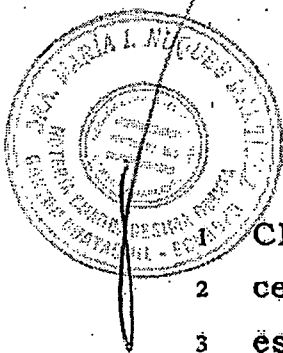
1 parroquia La Puntilla (Satélite), el día quince de
2 noviembre del dos mil dieciocho; lo cual consta en la
3 partida de defunción agregada a la referida escritura
4 pública; y, b) Partida de Nacimiento de la
5 **PODERDANTE, MARÍA CLAUDIA PONCE DURAN,**
6 heredera del causante señor **CARLOS ERNESTO**
7 **PONCE GUZMÁN,** quien falleció abintestato.- Al efecto,
8 en ejercicio de la fe pública de la que me encuentro
9 investida, y de conformidad a la facultad prevista en el
10 numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial,
11 procedo a receptar la declaración juramentada de la
12 señora **MARITZA JANETH DURAN JARRIN,** por los
13 derechos que representa de la **PODERDANTE,** señorita
14 **MARÍA CLAUDIA PONCE DURAN;** a quien de
15 conocerlas doy fe, en virtud de haberme exhibido sus
16 documentos de identificación y poder especial, que con
17 su autorización han sido verificados en el Sistema
18 Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil;
19 y demás documentos debidamente certificados que se
20 agregan al presente instrumento como habilitantes; y,
21 al efecto, instruido por mí, la Notaria, sobre la
22 responsabilidad que tiene de decir la verdad con
23 claridad y exactitud, procedo a receptar la declaración,
24 y bajo la gravedad de juramento y advertida de la pena
25 de perjurio me declara: **DECLARACIÓN BAJO**
26 **JURAMENTO:** a) Que el señor **CARLOS ERNESTO**
27 **PONCE GUZMÁN,** falleció en la provincia del Guayas,
28 Cantón Samborombón, en la parroquia La Puntilla



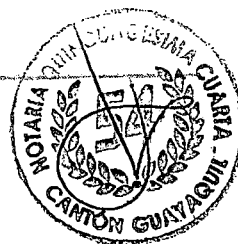
NOTARÍA
QUINCEAGÉSIMA CUARTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Dña. MARÍA ISABEL NUÑEZ M.



1 (Satélite), el día quince de noviembre del dos mil
2 dieciocho; lo cual consta en la partida de defunción
3 agregada a la referida escritura pública sin dejar
4 testamento; b) Que al momento de su fallecimiento
5 quedó como heredera su hija **MARÍA CLAUDIA PONCE**
6 **DURAN**, salvo derecho de terceros; c) Que al momento
7 de su fallecimiento el señor **CARLOS ERNESTO PONCE**
8 **GUZMÁN**, mantenía en copropiedad, dentro de la
9 sociedad conyugal que mantenía con la señora **EDNA**
10 **AZUCENA POLO VASQUEZ**, entre otros bienes,
11 derechos, acciones, participaciones, bienes muebles.
12 Bienes inmuebles, bienes inmuebles por destinación,
13 bienes inmuebles por adherencia, cuentas de ahorros,
14 cuentas corrientes, joyas, prendas, cauciones todo
15 elemento que compone el patrimonio del causante, lo
16 siguiente: **UNO.-** Vehículo con las siguientes
17 características: **Marca:** Ford, **Placa:** GSE - SIETE
18 **NUEVE TRES NUEVE (GSE7939) Tipo:** JEEP, **Color:**
19 **Vino, Año de Fabricación:** Dos mil doce (2012) **Modelo:**
20 **EXPLORER TA 3.5 5P 4X4, Chasis:** UNO F M H K OCHO
21 **F OCHO CUATRO C G A SIETE CINCO UNO CINCO**
22 **CUATRO (1FMHK8F84CGA75154)** cuya copia
23 certificada de la matrícula se agrega a la presente
24 escritura; **DOS.-** Vehículo con las siguientes
25 características: **Marca:** FORD, **Placa:** GCN - CERO DOS
26 **NUEVE SEIS (GCN0296), Tipo:** JEEP, **Color:** Café, **Año**
27 **de Fabricación:** Mil novecientos setenta y siete (1977)
28 **Modelo:** BRONCO, **Chasis:** U UNO CINCO H L C B



1 CERO CUATRO UNO CERO (U15HLCB0410) cuya copia
2 certificada de la matricula se agrega a la presente
3 escritura; **TRES:** Bien inmueble ubicado en la ciudad
4 de Babahoyo, dentro de la parroquia Pimocha, bien
5 inmueble identificado con código predial, conforme
6 consta en el comprobante de ingreso a caja por el pago
7 de impuestos es el número UNO DOS CERO UNO
8 CINCO CUATRO CERO CERO SIETE CERO CERO CERO
9 NUEVE (1201540070009); **CUATRO:** Bien inmueble
10 ubicado en la ciudad de Babahoyo, dentro de la
11 parroquia Pimocha, bien inmueble identificado con
12 código predial TRES DOS CERO DOS UNO SEIS CERO
13 CERO (32021600); **d)** Que lo afirmado se ratifica con
14 las partidas de: Defunción, y Nacimiento incorporadas
15 a esta Acta; así como las matrículas y certificado de
16 pago de impuestos del predio en mención; **e)** Que esta
17 posesión efectiva también será utilizada para el cobro
18 de cuentas, montepios u otros documentos en el
19 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Instituto de
20 Seguridad Social de las Fuerzas Armadas, u otras
21 entidades públicas o privadas; por lo que cumplidos los
22 requisitos previstos en la referida Norma Legal antes
23 citada, QUEDA CONCEDIDA LA POSESIÓN EFECTIVA
24 PRO INDIVISO, SOBRE TODOS LOS BIENES,
25 DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CAUSANTE SEÑOR
26 **CARLOS ERNESTO PONCE GUZMÁN** a favor de su hija
27 **MARÍA CLAUDIA PONCE DURAN**; SIN PERJUICIO DE
28 TERCEROS QUE EVENTUALMENTE PUDIERAN



1 RECLAMAR Y TENER DERECHOS.- Cópia de esta Acta
2 Notarial se inscribirá en el Registro de la Propiedad y/o
3 Mercantil correspondientes.- Para constancia el
4 compareciente, suscribe este documento junto
5 conmigo, el Notario, de todo lo cual DOY FE:-

6

7 **p. MARÍA CLAUDIA PONCE DURAN**

8

9

10 **MARITZA JANETH DURAN JARRIN**

11 **C.C. 1201449962**

12 **APODERADA ESPECIAL**

13

14

15

16

DRA. MARÍA ISABEL NUQUES MARTÍNEZ

17

NOTARIA TITULAR CUADRAGÉSIMA QUINTA DE GUAYAQUIL

18

19

20

21

22

23

24

25

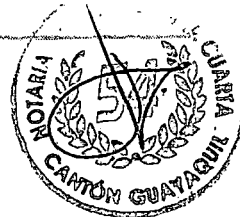
26

27

28

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO

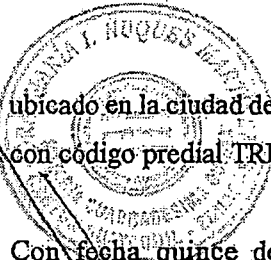


SEÑORA NOTARIA CUADRAGÉSIMA QUINTA DE GUAYAQUIL

Yo, **MARITZA JANETH DURAN JARRÍN**, por los derechos que represento de mi hija, señorita **MARÍA CLAUDIA PONCE DURAN**, en mi calidad de apoderada especial, declarando ser portadora de la cédula de ciudadanía número 1201449962, soltera, de ocupación Comerciante, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, con teléfono celular número cero nueve seis siete uno dos cero seis cuatro cero, con correo electrónico poncedur@th-brandenburg.de, ante su despacho comparezco y solicito:

I.- ANTECEDENTES

Que el señor **CARLOS ERNESTO PONCE GUZMÁN**, mantenía en copropiedad, dentro de la sociedad conyugal que mantenía con la señora **EDNA AZUCENA POLO VASQUEZ**, entre otros bienes, derechos, acciones, participaciones, bienes muebles, bienes inmuebles, bienes inmuebles por destinación, bienes inmuebles por adherencia, cuentas de ahorros, cuentas corrientes, joyas, prendas, cauciones, todo elemento que compone el patrimonio del causante, lo siguiente: **UNO.-** Vehículo con las siguientes características: **Marca:** Ford, **Placa:** GSE – SIETE NUEVE TRES NUEVE (GSE7939) **Tipo:** JEEP, **Color:** Vino, **Año de Fabricación:** Dos mil doce (2012) **Modelo:** EXPLORER TA 3.5 5P 4X4, **Chasis:** UNO F M H K OCHO F OCHO CUATRO C G A SIETE CINCO UNO CINCO CUATRO (1FMHK8F84CGA75154) cuya copia certificada de la matrícula se agrega a la presente escritura; **DOS.-** Vehículo con las siguientes características: **Marca:** FORD, **Placa:** GCN – CERO DOS NUEVE SEIS (GCN0296), **Tipo:** JEEP, **Color:** Café, **Año de Fabricación:** Mil novecientos setenta y siete (1977) **Modelo:** BRONCO, **Chasis:** U UNO CINCO H L C B CERO CUATRO UNO CERO (U15HLCB0410) cuya copia certificada de la matrícula se agrega a la presente escritura; **TRES:** Bien inmueble ubicado en la ciudad de Babahoyo, dentro de la parroquia Pimocha, bien inmueble identificado con código predial, conforme consta en el comprobante de ingreso a caja por el pago de impuestos es el número UNO DOS CERO UNO CINCO CUATRO CERO CERO SIETE CERO CERO CERO NUEVE (1201540070009); **CUATRO:** Bien inmueble



ubicado en la ciudad de Babahoyo, dentro de la parroquia Pimocha, bien inmueble identificado con código predial TRES DOS CERO DOS UNO SEIS CERO CERO (32021600).

Con fecha quince de noviembre del dos mil dieciocho, falleció el señor **CARLOS ERNESTO PONCE GUZMÁN**, así consta de la inscripción de defunción que se adjunta a la presente petición, quedando como su heredera, mi hija, de nombres **MARIA CLAUDIA PONCE DURAN**, acreditando tal calidad con el certificado de nacimiento que se adjunta a la presente petición.

II.- PETICIÓN DE DECLARACIÓN JURAMENTADA y SOLICITUD.-

Yo, **MARITZA JANETH DURAN JARRIN**, por los derechos que represento de mi hija, señorita **MARIA CLAUDIA PONCE DURAN**, en mi calidad de apoderada especial, solicito sírvase recepcionar la correspondiente declaración juramentada, respecto que mi hija es hija legítima del causante señor **CARLOS ERNESTO PONCE GUZMÁN**, por tanto su heredera con derecho para suceder entre otros bienes, derechos, acciones, participaciones, bienes muebles, bienes inmuebles, bienes inmuebles por destinación, bienes inmuebles por adherencia, cuentas de ahorros, cuentas corrientes, joyas, prendas, cauciones, todo elemento que compone el patrimonio del causante, lo siguiente: **UNO.-** Vehículo con las siguientes características: **Marca:** Ford, **Placa:** GSE - SIETE NUEVE TRES NUEVE (GSE7939) **Tipo:** JEEP, **Color:** Vino, **Año de Fabricación:** Dos mil doce (2012) **Modelo:** EXPLORER TA 3.5 5P 4X4, **Chasis:** UNO F M H K OCHO F OCHO CUATRO C G A SIETE CINCO UNO CINCO CUATRO (1FMHK8F84CGA75154) cuya copia certificada de la matrícula se agrega a la presente escritura; **DOS.-** Vehículo con las siguientes características: **Marca:** FORD, **Placa:** GCN - CERO DOS NUEVE SEIS (GCN0296), **Tipo:** JEEP, **Color:** Café, **Año de Fabricación:** Mil novecientos setenta y siete (1977) **Modelo:** BRONCO, **Chasis:** U UNO CINCO H L C B CERO CUATRO UNO CERO (U15HLCB0410) cuya copia certificada de la matrícula se agrega a la presente escritura; **TRES:** Bien inmueble ubicado en la ciudad de Babahoyo, dentro de la parroquia Pimocha, bien inmueble identificado con código predial, conforme consta en el comprobante de ingreso a caja por el pago de impuestos es el número UNO DOS CERO UNO CINCO CUATRO CERO CERO SIETE CERO CERO CERO NUEVE (1201540070009); **CUATRO:** Bien inmueble ubicado en la ciudad de Babahoyo,



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cédulación



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1201449962

Nombre: DURAN JARRIN MARITZA JANETH

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 29 DE MARZO DE 2019

Emisor: DARLYN DANIEL LASCANO BARRE - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 45 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 196-211-23770

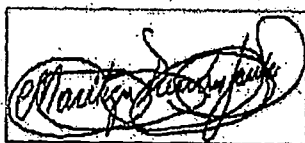


196-211-23770





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1201449962

Nombres del ciudadano: DURAN JARRIN MARITZA JANETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/BOLIVAR/GUARANDA/ANGEL POLIBIO
CHAVES

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: PROFES.2DA.ENSENANZA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: DURAN CARLOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: JARRIN GLADYS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE MARZO DE 2019

Emissor: DARLYN DANIEL LASCANO BARRE - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 45 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 192-211-23753



192-211-23753

Ldo. Vicente Talano G.

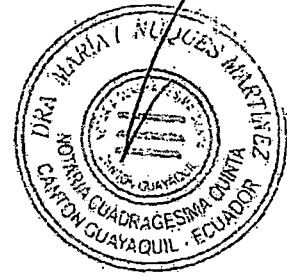
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA
CUADRAGÉSIMA QUINTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Dra. MARIA ISABEL NUQUES M

1 Se otorgó ante mí y en de ello confiero esta PRIMERA copia
2 certificada de la ESCRITURA PÚBLICA DE PODER ESPECIAL
3 QUE OTORGA LA SEÑORITA MARIA CLAUDIA PONCE DURAN A
4 FAVOR DE LA SEÑORA MARITZA JANETH DURAN JARRIN, la
5 que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil, el veintidós de marzo
del dos mil diecinueve.- De todo lo cual doy fe.-



Maria Isabel Nuques Martínez
Dra. María Isabel Nuques Martínez
NOTARIA CUADRAGÉSIMA QUINTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL - ECUADOR

7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0923374227

Nombre: PONCE DURAN MARIA CLAUDIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 22 DE MARZO DE 2019

Emisor: SARA AZUCENA FLORES ESPINEL - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 45 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 192-208-61422



192-208-61422





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Mo. Claudia Ponce D

Número único de identificación: 0923374227

Nombres del ciudadano: PONCE DURAN MARIA CLAUDIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 29 DE OCTUBRE DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PONCE GUZMAN CARLOS ERNESTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DURAN JARRIN MARITZA JANETH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE MARZO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE MARZO DE 2019

Emisor: SARA AZUCENA FLORES ESPINEL - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 45 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 191-208-61408



191-208-61408

Ldo. Vicente Tapiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





dentro de la parroquia Pimocha, bien inmueble identificado con código predial TRES DOS CERO DOS UNO SEIS CERO CERO (32021600).

Que es el ánimo de la PODERDANTE de entrar en posesión efectiva de los bienes y beneficios sucesorios dejados por el causante, abintestato, amparado en lo dispuesto en la Ley Notarial vigente, y que solicito a la señora Notaria se sirva levantar el Acta correspondiente y conceder la Posesión Efectiva pro indiviso y sin perjuicio de terceros, de todos los bienes dejados por el causante.

III.- DOCUMENTOS HABILITANTES.-

Se agregan como tal, certificado de nacimiento, inscripción de defunción, copias de las cédulas de ciudadanía, copia de certificados de votación, poder especial, matrículas de vehículos y certificado de pago de impuesto predial.

Usted Señora Notaria se servirá formalizar el presente acto en los términos Ley.

p. MARIA CLAUDIA PONCE DURAN

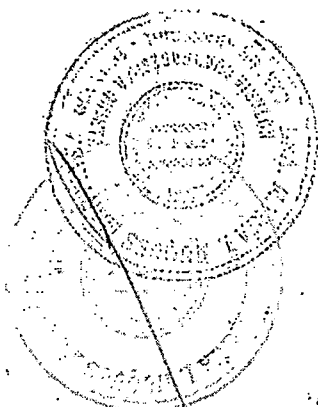
MARITZA JANETH DURAN JARRIN

C.C. 1201449962

APODERADA ESPECIAL.

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO



ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO

CONFIDENTIAL

SECRET



MUNICIPALIDAD DE BABAHYO
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
del Cantón Babahoyo R.U.C. 1260000220001

FECHA DE PAGO:

CAJA N°

SERIE N°

815593

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE:

CIL

AÑO DE PAGO:

IDENTIFICACIÓN:

CÓDIGO TRANSACCIÓN:

Localidad:

marzo 14, 2019

CAJ-1

1905513

FORMAS DE PAGO:

PONCE GUZMAN CARLOS ERNESTO

64880-0 2019

RUR-085075

PAGO ANUAL DE PREDIOS RURALES Y ADIC

Código Predial: 1201540070009 / Parroquia: 5 PIMOCHA

Clave Anterior: 40070009-NN

Nombre Propiedad: CLAVE SAN SEBASTIÁN-5 FAX 1155

Sitio:

AV. Propiedad: 235.591.83

Total Retenidas 0.00

IMPUESTOS MUNICIPALES

IMPUESTO PREDIAL RUSTICO 331.77

CUERPO DE FOMBEROS 25.54

S.A.D. 2.94

SUBTOTAL 370.25

Retenidas:
Renta 0.00
Impuesto 0.00

SUBTOTAL: 370.25

EFFECTIVO \$ 348.04

CHEQUE \$ 0.00

NOTA/CRED \$ 0.00

TARJETA \$ 0.00

TOTAL \$ 348.04

Tesorero Municipal

Jeje de Rentas

Director Financiero

COMENTARIO:

TOTAL:

\$ 348.04

Cajero:

Hora:

CONTRIBUYENTE

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO

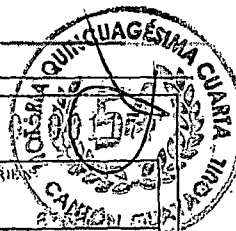


Gobierno Autónomo
Descentralizado Municipal
del Cantón Babahoyo



Más cerca de ti...

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA N°



RUC: 1260000220001		N.º Aut. SRI: 1108983466		FECHA DE PAGO:	Caja N°	SPRINT
NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE:		CID	AÑO DE PAGO	IDENTIFICACIÓN	CÓDIGO TRANSACCIÓN	
PONCE GUZMAN CARLOS ERNESTO		1-2366-2	2019	0	RUR-012715	
DETALLE:				FORMA DE PAGO:		
PAGO ANUAL DE PREDIOS RURALES Y ADIC				EFFECTIVO: \$ 0.00		
Código Predial: 2202160-0 Parroquia: S. PIMOCHA				CHEQUE: \$ 327.82		
Nombre Propiedad: LOTES # 01 FUTURO NUEVO				NOTA: \$ 0.00		
Sitio: 0				TAPLEN: \$ 0.00		
AV. Propiedad: 1-1-056-20				TOTAL: \$ 327.82		
IMPUESTO PREDIAL RUSTICO \$ 327.82				FIRMAS:		
CUENPO DE BOMBOS \$ 0.00				Tesorero Municipal		
S.A.D. \$ 0.00				Jefe de Rentas		
SUBTOTAL \$ 327.82				Director Financiero		
Descuento: \$ 0.00				Cajero:		
Régimen: \$ 0.00				Hora:		
Intereses: \$ 0.00				Seño		
SUBTOTAL: \$ 327.82				8 MAR 2019		
REC. DEL PAGO: 1538				Cajero:		
COMENTARIO:				Hora:		
TOTAL: \$ 327.82				-CONTRIBUYENTE-		

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO



		CERTIFICADO DE VOTACIÓN 24 - MARZO - 2013			
0004 F JUNTA MO	0004 - 018 CERTIFICADO NO.	1201449852 CODIGO NO.			
DURAN JARRIN MARITZA JANETH APELLIDOS Y NOMBRES					
1201449852-2					
		PROVINCIA: GUAYAS CANTÓN: GUAYAQUIL CIRCUNSCRIPCIÓN: 2 PARROQUIA: TARQUI ZONA: 15			

2419

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Amun K

LE PRÉSIDENT DE LA JURY

DOY FE: Que la copia que antecede compuesta de 51 folios, es igual al documento original que me fue exhibido y que devolvi al interesado

Gquil, 29 MAR 2018

Dra. María Isabel Nagues Martínez
NOTARIA CUADRAGESIMA QUINTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL - ECUADOR

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Corporación Registro Civil de Guayaquil

USD \$3.00



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



PONCE DURAN MARIA CLAUDIA

NUI/Pasaporte: 0923374227

Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 29 DE OCTUBRE DE 1993

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

Fecha de registro de nacimiento: 1993

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 05 / 184 / 1778

Datos del padre: PONCE GUZMAN CARLOS ERNESTO

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: DURAN JARRIN MARITZA JANETH

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 28 DE MARZO DE 2019
Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCG

Nro. de Certificado: 0003095040



0003095040

Abg. Olivier Dumani Ramirez
Director Ejecutivo
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL

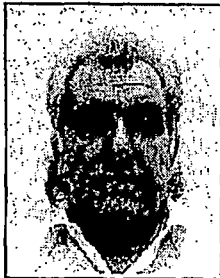


La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
- Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

3517482

CERTIFICADO DE DEFUNCION

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

PONCE GUZMAN CARLOS ERNESTO

NUI/Pasaporte: 0901989673

Edad: 66

Sexo: HOMBRE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Estado Civil: CASADO

Fecha de fallecimiento: 15 DE NOVIEMBRE DE 2018

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/GUAYAS/SAMBORONDON/LA PUNTILLA(SATELITE)

Fecha de registro de defunción: 16 DE NOVIEMBRE DE 2018

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 45 / 200 / 9000

Datos del padre: PONCE JOSE

Datos de la madre: GUZMAN MARIA

Nombre del/la cónyuge o conviviente: POLO VASQUEZ EDNA AZUCENA

Causas del fallecimiento: INSUFICIENCIA RESPIRATORIA
AGUDA, BRONCONEUMONIA, HIPERTENSION ARTERIAL

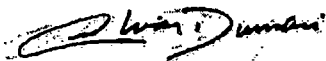
Información certificada a la fecha: 28 DE MARZO DE 2019

Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCG

Nro. de Certificado: 0003095034



0003095034



Abg. Olivier Dumaní Ramírez
Director Ejecutivo

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



3517484



Factura: 002-001-000028779



20190901045P00501



NOTARÍA
CUADRAGESIMA QUINTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Dra. MARIA ISABEL NUÑEZ

NOTARIO(A) MARÍA ISABEL NUÑEZ MARTÍNEZ
NOTARÍA NOTARIA CUADRAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:		20190901045P00501					
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		22 DE MARZO DEL 2019, (10:05)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	PONCE DURAN MARIA CLAUDIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0923374227	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia:		Cantón:		Parroquia:			
GUAYAS		GUAYAQUIL		TARQUI			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) MARÍA ISABEL NUÑEZ MARTÍNEZ
NOTARÍA NOTARIA CUADRAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

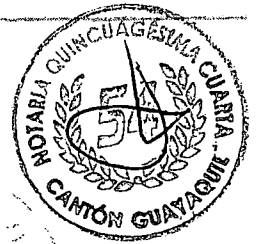
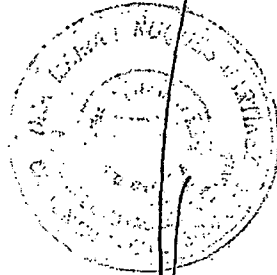
ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

20190901045P00501

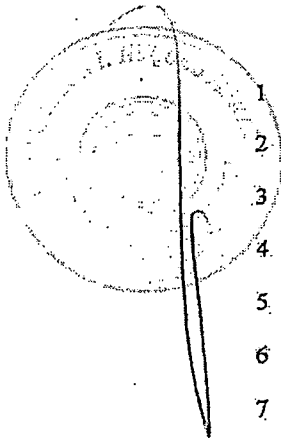


NOTARÍA
CUADRAGÉSIMA QUINTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Dra. MARÍA ISABEL NUQUES M.



ESCRITURA PÚBLICA DE
PODER ESPECIAL QUE OTORGA
LA SEÑORITA MARIA CLAUDIA
PONCE DURAN A FAVOR DE LA
SEÑORA MARITZA JANETH
DURAN JARRIN.....
CUANTÍA: INDETERMINADA....
SE DIO: DOS COPIAS.....

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del
Guayas, República del Ecuador, el día VEINTIDÓS de
MARZO del dos mil diecinueve, ante mí, DOCTORA
MARÍA ISABEL NUQUES MARTÍNEZ, NOTARIA
TITULAR CUADRAGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN
GUAYAQUIL, comparece la señorita MARIA CLAUDIA
PONCE DURAN, por sus propios derechos, declarando ser
de estado civil soltera, de ocupación estudiante, de
nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el país de
Alemania, y de tránsito por esta ciudad de Guayaquil,
con teléfono número siete seis tres uno uno cuatro dos
siete seis uno, con correo electrónico poncedur@th-
brandenburg.de. La compareciente declara que es mayor
de edad, hábil en derecho para contratar y contraer
obligaciones, a quien de conocerla doy fe, en virtud de
haberme exhibido sus documentos de identificación,
cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por
mí, agregó a esta escritura como documentos
habilitantes. Autorizándome además, de conformidad a
lo prescrito en el artículo setenta y cinco de la Ley
Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles el



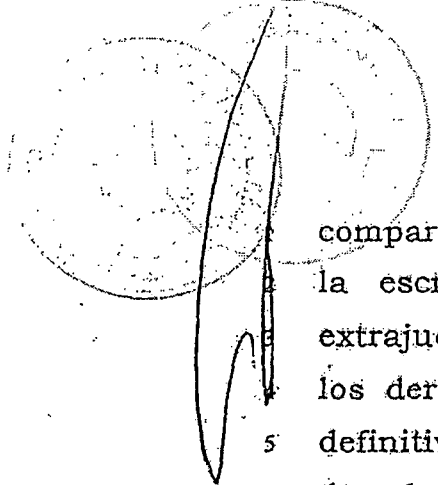
1 Acceso al Sistema Nacional de Identificación Ciudadana
2 a consultar sus datos de identificación personal y
3 generar el documento que se deberá incorporar a este
4 instrumento. Advertida la compareciente por mí la
5 Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así
6 como examinada que fue de forma aislada y separada de
7 que comparece al otorgamiento de esta escritura sin
8 coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o
9 seducción, me presenta la minuta al tenor de las
10 siguientes cláusulas: **SEÑORA NOTARIA:** Sírvase
11 incorporar en el registro de escrituras públicas a su
12 cargo, una por la cual conste el PODER ESPECIAL que se
13 otorga al tenor de las siguientes cláusulas y demás
14 estipulaciones: **CLÁSULA PRIMERA.-**
15 **COMPARECIENTE:** Comparece al otorgamiento del
16 presente poder especial la señora **MARIA CLAUDIA**
17 **PONCE DURAN**, por sus propios derechos, quien declara
18 ser ecuatoriana, mayor de edad, soltera, estudiante, a
19 quien en adelante, para efectos del presente
20 instrumento, se la podrá denominar simplemente como
21 **LA PODERDANTE. CLÁSULA SEGUNDA.- PODER**
22 **ESPECIAL:** LA PODERDANTE libre y voluntariamente
23 manifiesta su voluntad de conferir Poder Especial,
24 amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a
25 favor de la señora **MARITZA JANETH DURAN JARRIN** para
26 que a su nombre y representación, pueda realizar todo
27 tipo de trámite notarial, judicial, administrativo, en
28 cualquier entidad, tanto pública como privada, ya sea
29 dentro del territorio ecuatoriano o fuera de él,



NOTARÍA
CUADRAGÉSIMA QUINTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Dra. MARÍA ISABEL NUÑEZ M.



1 comparezca a reuniones, firme documentos, peticiones,
2 escritos, solicitudes, suscriba contratos, firme acuerdos
3 o convenios ya sea con entidades públicas o privadas en
4 nombre y representación de la MANDANTE O
5 PODERDANTE, pueda realizar los trámites necesarios
6 tendientes a perfeccionar los referidos acuerdos o
7 convenios, para tal fin, pueda suscribir las respectivas
8 escrituras y/o contratos, o en definitiva, cualquier
9 documento que sea necesario para el correcto
10 perfeccionamiento de los referidos acuerdos o contratos
11 DOS.- De la misma manera, LA APODERADA queda
12 autorizada para que suscriba cuantos documentos
13 fueren necesarios en pro de los intereses de la
14 PODERDANTE, inclusive, pueda realizar gestiones de
15 cobro, recibir el dinero, acudir a reuniones ya sea con
16 entidades públicas y privadas en nombre y
17 representación de LA PODERDANTE, TRES.- Para que en
18 representación de la PODERDANTE, suscriba, firme,
19 gestione, todos los contratos, acuerdos, adendas, oficios,
20 petitorios, solicitudes o documentos con los distintos
21 Ministerios, entidades públicas y entidades privadas,
22 sean bancos, cooperativas, fideicomisos, compañías en
23 todas sus áreas, inclusive compañías de tarjetas de
24 crédito, acuda a las diligencias necesarias, la represente
25 en reuniones, eventos o lugares en donde se requiera la
26 presencia de La mandante con suficiente capacidad de
27 voz y voto para tomar decisiones o recibir bienes,
28 objetos, animados o inanimados. CUATRO.- De manera
29 especial se autoriza y faculta a la "APODERADA" a



comparecer ante cualquier notario para realizar y firmar la escritura pública de posesión efectiva, partición extrajudicial y cualquier otro documento relacionado a los derechos, acciones, bienes muebles, inmuebles, en definitiva sobre toda cosa a la cual tenga legítimo derecho la "PODERDANTE" como consecuencia de fallecimiento de personas sobre cuyos bienes tenga derecho la "PODERDANTE", para cuyo efecto, queda dotada de las más amplias facultades cual en derecho se requiere. Queda autorizada además, para comparecer ante cualquier entidad pública o privada y realizar todo trámite posterior a la posesión efectiva, pueda tomar decisiones en nombre y representación de la poderdante, y firmar cualquier documento que sea necesario para efectivizar tales decisiones, de manera especial queda facultada para comparecer al Servicio Nacional de Rentas Internas y realizar todo tipo de gestiones necesarias en las cuales amerite la presencia de LA PODERDANTE. Queda autorizada la APODERADA a contratar los servicios de un profesional del derecho, al cual incluso podrá otorgar o delegar procuración judicial, pudiendo otorgar las siguientes facultades: UNO: Presentar todo tipo de peticiones, solicitudes, acciones, mediaciones, demandas, reconvenções, recursos, denuncias, querellas, excepciones, diligencias preparatorias, en todas las instancias, recursos y vías existentes, en sede judicial (incluyendo vía penal) y/o administrativa, y ante cualquier tipo de autoridad o institución, sea pública o privada, con el propósito de defender los derechos o





NOTARÍA
CUADRAGESIMA QUINTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Dra. MARIA ISABEL NUÑEZ R.



1 intereses de la PODERDANTE, principalmente, y sin que
2 esto constituya limitación alguna. En virtud de lo
3 expuesto, el Procurador Judicial o abogado contratado,
4 podrá efectuar, en general, todas las actuaciones
5 relacionadas y necesarias para el cabal desempeño de la
6 procuración judicial o el correcto patrocinio en la
7 defensa de los derechos o intereses de la PODERDANTE
8 de tal forma, que no sea la falta de mandato suficiente lo
9 que obste el cabal cumplimiento de los fines del mismo.
10 Cabe indicar que el Procurador Judicial o abogado
11 contratado, podrá representar al poderdante en todos y
12 cada uno de los actos en que se requiera la
13 participación, firma, presencia, declaración, versión,
14 etcétera, de éste, ante toda autoridad administrativa o
15 judicial, sin que se pueda impedir su representación en
16 ninguna forma ni a pretexto de que el poder sea
17 insuficiente; y, de igual manera, el Procurador o abogado
18 contratado se encuentra autorizado para que pueda
19 delegar el mandato conferido a través del presente
20 instrumento. Finalmente, LA PODERDANTE faculta a la
21 APODERADA, para que en caso de requerir los servicios
22 de un abogado o de considerar necesario otorgar
23 procuración judicial en su nombre y representación,
24 autoriza a la APODERADA, a investir a su Procurador
25 Judicial o abogado autorizado de las siguientes
26 facultades especiales previstas en el Código Orgánico
27 General de Procesos: **Uno)** Presentar solicitudes de
28 diligencias previas y preparatorias; **Dos)** Presentar
29 solicitud de providencias preventivas que sean valoradas

1 y actuadas en el proceso; **Tres)** Presentar demandas;
2 **Cuatro)** Contestar las demandas; afirmar bajo juramento
3 cuando sea imposible determinar la individualidad o
4 residencia de quien deba ser citado; **Cinco)** Anunciar
5 pruebas; **Seis)** Allanarse a la demanda; **Siete)** Deducir
6 excepciones; **Ocho)** Solicitar audiencias; **Nueve)**
7 Concurrir a las audiencias preliminares y definitivas;
8 **Diez)** Aportar todas las clases de pruebas permitidas por
9 las leyes; **Once)** Impugnar, redargüir de falso y objetar
10 en su legitimidad pruebas contrarias; **Doce)** Solicitar
11 sentencias y autos resolutorios; **Trece)** Interponer todos
12 los recursos posibles, inclusive el de hecho; **Catorce)**
13 Presentar alegatos y memoriales; **Quince)** Alegar en
14 estrados; **Dieciséis)** Reconvénir y contestar
15 reconvenções; **Diecisiete)** Retirar la demanda;
16 **Dieciocho)** Desistir en general, de la acción o recurso;
17 **Diecinueve)** Presentar tercerías; **Veinte)** Suscribir y
18 aprobar convenios y transacciones; **Veintiuno)** Transigir;
19 **Veintidós)** Reconocer su firma cuando así se disponga
20 judicialmente; **Veintitrés)** Absolver posiciones;
21 **Veinticuatro)** Asistir a las mediaciones y suscribir actas
22 de acuerdos que sean aprobados por el Mediador y
23 surtan efectos de sentencia ejecutoriada; **Veinticinco)**
24 Recibir valores. **CLÁSULA TERCERA.- VIGENCIA:** El
25 presente poder se mantendrá vigente, hasta que sea
26 revocado expresamente por la PODERDANTE. Anteponga
27 y agregue usted, señora Notaria, todo lo de estilo y rigor
28 que garantice la plena validez de esta escritura.- **HASTA**
29 **AQUÍ LA MINUTA** que queda elevada a escritura pública



NOTARIA
CUADRAGÉSIMA QUINTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Dra. MARIA ISABEL NUQUES M.



1 la misma que se encuentra firmada por el Abogado Angel
2 Rafael Naranjo Albán. Registro Profesional cero nueve -
3 dos cero uno siete - seis dos dos del Foro de Abogados.
4 Para la celebración y otorgamiento de la presente
5 escritura se observaron los preceptos legales que el caso
6 requiere y leída que le fue por mí la Notaria a la
7 compareciente, aquella se ratifica en la aceptación de su
8 contenido y firma conmigo en unidad de acto, se
9 incorpora al protocolo de esta Notaria la presente
10 escritura, de todo lo cual **DOY FE.**-

11

12

13

Ha. Claudia Ponce D.

14

MARIA CLAUDIA PONCE DURAN

15

C.C. 092337422-7

16

C.V. 092-0156

17

18

19

20

[Signature]
DRA. MARÍA ISABEL NUQUES MARTÍNEZ

21

NOTARIA TITULAR CUADRAGÉSIMA QUINTA DE GUAYAQUIL

22

23

24

25

26

27

28

29

ESPAGNO
BLANCO

ESPAGNO
BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO,
EXENCION O PAGO DE MUELTA

Consulta Ponder 7 Referencia 2018
092357437-7 092-0156

PONCE DURAN MARIA CLAUDIA
GUAYAS GUAYAGUIL
LETAMENDI LETAMENDI
15120
DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS-0000
14/03/2019 18:12:35
6180341

**CERTIFICO: ES CONFORME
AL ORIGINAL EXHIBIDO**

Gquil, 22 MAR 2019

Dra. María Isabel Nagues Martínez
-NOTARIA CUADRAGESIMA QUINTA-
-DEL CANTÓN GUAYAQUIL, ECUADOR

ESPACIO
BLANCO

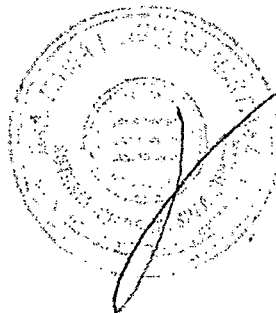
ESPACIO
BLANCO



NOTARIA
CUADRAGÉSIMA QUINTA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Dra. MARIA ISABEL NUÑEZ BL

1 Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta **SEGUNDA** copia
2 certificada de la **ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES**
3 **DEJADOS POR EL CAUSANTE CARLOS ERNESTO PONCE**
4 **GUZMÁN**, la misma que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil, a los
5 veintinueve días del mes de marzo del dos mil diecinueve.- De todo lo
6 cual doy fe.-

[Handwritten signature]



NOTARIA QUINGUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN COPIAS CERTIFICADAS
DOY FÉ que la fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es)
al (los) documento(s) original(es) que me fue exhibido en
23 FOJA(S). **25 SEP 2019**
Guayaquil, _____

[Handwritten signature]
NOTARIA

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5700 S. DICKINSON AVE. (SOL) IN
CHICAGO, ILL. 60637
CHICAGO, ILL. 60637