

I

Guayaquil, Agosto 29 de 1.985

Señores
SOCIOS DE INMOBILIARIA PORVENIR C. LTDA.
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

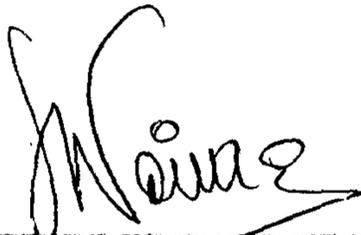
Dando cumplimiento a expresas disposiciones estatutarias y legales presento a ustedes el siguiente informe de Gerencia, sobre el ejercicio económico de 1.984.

La Compañía Inmobiliaria Porvenir a tenido en el presente año una Pérdida de \$ 230.361.919, la misma que es producto de no haber percibido Ingresos en una parte de este año, por diversos motivos de fuerza mayory remodelaciones a que a sido sometida, sin embargo los gastos Financieros y Generales de Administración han superado al año anterior, pues en este ejercicio se está pagando los intereses de la Hipoteca efectuada a fines del año 1.983.

Esperamos con las mejoras efectuadas y los nuevos Cánones de Alquileres superar las Pérdidas de Ejercicio anteriores.

Es todo lo que tengo que informar sobre el ejercicio económico del año 1.984.

Atentamente,



Jorge Neira Espinoza
GERENTE

Semira Araguandi
Registro de Sociedades

