INMOBILIARIA SAN PEDRO CIA. LTDA.

Guayaquil - Ecuador

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008.

En cumplimiento con lo establecido en el Art. No. 331 de la Ley de Compañías, presento el informe de labores por las actividades del ejercicio económico del 2.008.

La actividad principal que ha desarrollado la Compañía en el ejercicio 2.008 ha sido la parte inmobiliaria.

Es necesario mencionar que el año del 2.008 la empresa no ha podido cubrir los gastos operacionales y no operacionales, originando una pérdida de $786,25.

Entre los puntos principales que dieron origen a la perdida menciono lo siguiente:

- La situación económica, política y social que tuvo el país en el periodo del 2.008.

- Los ingresos de la empresa fue de $10.444,01, los costos y gastos operacionales fueron de $11.505,68, lo que nos determina una perdida operacional de $1.061,67.

- A la perdida operacional se debe disminuir los gastos financieros y otros (egresos) ingresos no operacionales por $275,42.

- La empresa pago como anticipo de Impuesto a la Renta el valor de $88,77.

Considerando la perdida obtenida en el periodo, en el próximo ejercicio se tomaran medidas con el fin de mejorar los resultados obtenidos en este año, y, esperando que la situación política, social y económica del país mejore.

Espero con las medidas a tomar para el próximo ejercicio, INMOBILIARIA SAN PEDRO CIA. LTDA., llegue a cumplir con los objetivos determinados por los señores accionistas.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

MARIO FABIAN BARROS PAZMIÑO
GERENTE GENERAL