

Baeza

MORALES LALAMA Cía. Ltda.
Colón 812 Tel. 2-515978

Guayaquil, 18 de Abril del 2002

Señores

Socios de Morales Lalama Cía. Ltda..

Ciudad.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de Morales Lalama Cía. Ltda. y de conformidad con las normas legales vigentes, me es grato presentar a ustedes el informe de labores correspondiente al Año 2001.

Cumpliendo con las disposiciones de la Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía, celebrada el 23 de Abril del 2001, se suscribió la Escritura de Conversión de Capital, (de Sucre a Dólares); Aumento de Capital, en la cantidad de \$320 Dólares de los Estados Unidos de América, y la consecuente reforma de los Estatutos de la Cía.

En cuanto a los ingresos de la Cía. Proveniente de los Arriendos de las Oficinas, se logró un ligero incremento, gracias a la suscripción de los nuevos contratos con las Oficinas cuyos plazos vencieron en ese año, lo que permitió afrontar en mejor forma los creciente gastos de luz eléctrica, agua potable, alcantarillado, predios urbanos y mejoras.

Se pudo también cumplir con la disposición del Municipio de Guayaquil, en lo concerniente a la pintada de los Edificios.

Esperando que el proceso de Dolarización de afiance en el sistema económico del País y que exista un equilibrio entre los ingresos y los costos de los Servicios Públicos, costo de materiales y de mano de obra que se emplea en el mantenimiento de los Edificios.

Por lo demás, se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General Extraordinario de Socios de la Cía.

Atentamente,

Ing. Ricardo Cabrera Morales
Gerente General

