

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 03 de marzo del 2017

A los Accionistas  
**PREDIAL LAS COLINAS S.A.**  
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, los estados financieros que comprenden: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios Patrimoniales, los mismos que recopilan las actividades, operaciones y resultados ocurridos durante ejercicio económico de 2016.

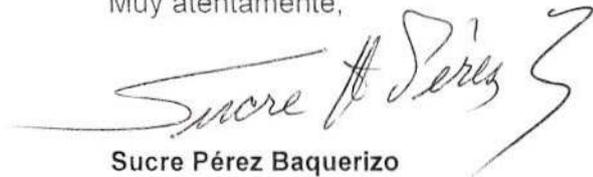
Los Estados Financieros y la documentación soporte respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con sus obligaciones fiscales, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No.04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,



**Sucre Pérez Baquerizo**  
CC 0902455682  
Gerente General