

PRODECO S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2012
(En dólares de los Estados Unidos de América)

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía Prodeco S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil, mediante escritura pública otorgada el 23 de enero del 1975 e inscrita en el Registro Mercantil el 23 de enero de 1975.

La principal actividad de la Compañía, constituye principalmente la venta al por menor especializada de materiales de construcción.

La Compañía desarrolla sus actividades en sus oficinas ubicadas en la ciudad de Guayaquil ubicadas en la Av. Democracia # 106.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la compañía.

2. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	<u>...Diciembre 31...</u>	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes	<u>980</u>	<u>980</u>
Total	<u>980</u>	<u>980</u>

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, las cuentas por cobrar clientes corresponde principalmente a valores pendientes de cobro por los productos vendidos.

3. PROPIEDADES Y MUEBLES Y ENSERES

Un resumen de propiedades, maquinarias y equipos, es como sigue:

	<u>...Diciembre 31...</u>	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Costo	837	837
Depreciación acumulada	<u>(190)</u>	<u>(190)</u>
Total	<u>647</u>	<u>647</u>
Clasificación:		
Edificios	500	500
Muebles y enseres	<u>337</u>	<u>337</u>
Subtotal, costo	837	837
Depreciación acumulada	<u>(190)</u>	<u>(190)</u>
Total	<u>647</u>	<u>647</u>

PRODECO S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2012
(En dólares de los Estados Unidos de América)

4. PATRIMONIO

Un resumen del patrimonio de la Compañía es como sigue:

- 4.1. **Capital social** - El capital social autorizado, está constituido por 400 acciones de US\$1.00 cada una, todas ordinarias y nominativas.
- 4.2. **Reserva Legal** - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Resultados acumulados – Este rubro podrá ser capitalizado y servirá para absorber las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

5. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de los estados financieros (Abril 30 del 2013) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

6. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 han sido aprobados por la Gerencia de **PRODECO S.A.** en Febrero 20 del 2013 y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Gerencia de **PRODECO S.A.**, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.
