

**ZUEN CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares de E.U.A.)

**1 – RESUMEN DE LAS POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y OTRAS NOTAS EXPLICATIVAS**

**ZUEN CIA.LTDA.**, se constituyó el cinco de marzo de mil novecientos setenta y cinco en la ciudad de Guayaquil - Ecuador e inscrita el treinta y uno de octubre de mil novecientos ochenta y uno, en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el plazo de duración de la compañía es de cincuenta años. Su domicilio legal es en Urdesa Central, calle Tercera No. 402 entre Lomas y Dátiles, en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas – Ecuador. Su actividad principal es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

El capital suscrito y pagado de la compañía asciende a US\$. 800.00.

Base de Presentación de los Estados Financieros: Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de Norte América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

**Reconocimiento de ingresos por actividades ordinarias:**

La compañía no registra ingresos durante el ejercicio económico 2019.

**Costos y Gastos**

La compañía no registra costos y gastos durante el ejercicio económico 2019.

**2- CAPITAL SOCIAL**

Está representado por 800 participaciones de U.S. \$ 1.00 cada uno, la composición es la siguiente:

<b><u>Socios</u></b>	<b><u>No. De participaciones</u></b>	
		<b><u>%</u></b>
Carlos César Zunino Enderica	400	50
María Isabel Zunino Enderica de Cevallos	400	50
<b>Total</b>	<b>800</b>	<b>100</b>

**ZUEN CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares de E.U.A.)

**3- SITUACION FISCAL**

La compañía no ha sido objeto de revisiones por parte del Servicio de Rentas Internas y la Administración considera que, de existir revisiones posteriores, no existirán observaciones.

**4- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2019 la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros y que no se hayan revelado en los mismos.