



**COMERCIAL LA CASA AIDITA C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

**1. Operaciones y Escenario Económico**

*A los veinticuatro días del mes de agosto del año 2000, ante la abogada Luz Angèlica Luna A. de Castro, Notaria Trigèsima Sexta del Cantòn se otorga la Escritura Pùblica de conversi3n de capital social, aumento de capital, y Reforma de Estatutos de la compa1a. La Escritura Pùblica consta inscrita en el Registro Mercantil el d1a doce de diciembre del a1o 2000.*

**2. Pràcticas Contables Significativas**

*Las pol1ticas contables de la compa1a son las establecidas por el ente contable. Estas pol1ticas estàn basadas en Normas Internacionales de Contabilidad NIC y Normas Internacionales de Informaci3n Financiera NIIFs, las cuales requieren que la Administraci3n realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad econ3mica de la entidad, con el prop3sito de determinar la valuaci3n y presentaci3n de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opini3n de la administraci3n tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilizaci3n de la informaci3n disponible al momento, los cuales podr1an llegar a diferir de sus efectos finales.*

*Las Normas Ecuatorianas de contabilidad (NEC) estàn basadas en algunas Normas Internacionales de Informaci3n Financiera (NIIF's), y se espera que en un futuro todas las NIIF's sean adoptadas; hasta entonces, para ciertos aspectos no cubiertos por las NEC, las NIIF's proveen lineamientos a ser considerados por las NEC.*

*A continuaci3n se resumen las principales pràcticas contables se guidas por la compa1a en la preparaci3n de sus estados financieros.*

**Bases de presentaci3n.**- *Los estados financieros adjuntos, fueron preparados en USS, D3lares Americanos, las pol1ticas contables de la compa1a estàn basadas en Normas Internacionales de Informaci3n Financiera, segùn la Resoluci3n Societaria No. 08.G.DSC vigente autorizadas por la Superintendencia de Compa1as del Ecuador.*

*Propiedades, Planta y Equipo: estàn contabilizados al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciaci3n se registra con cargo a los resultados del a1o y se calculan en base al m3todo de l1nea recta, de acuerdo con la vida ùtil estimada de los activos relacionados.*

**Ver notas a los estados financieros.**



**COMERCIAL LA CASA AIDITA C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

<i>Propiedades, Planta y Equipo</i>	<i>Tasa</i>
<i>Edificios</i>	5%
<i>Muebles y Enseres</i>	10%
<i>Instalaciones</i>	10%
<i>Vehículos</i>	20%
<b>3. Efectivo y Equivalentes del Efectivo</b>	<b>\$ 94,839.57</b>
<i>Registra el saldo conciliado establecido por la Compañía al 31 de diciembre de 2012.</i>	
<b>4. Inventarios</b>	<b>\$ 1,068,857.22</b>
<i>Representa el saldo del inventario establecido por la Compañía al 31 de diciembre de 2012, conformado por artículos para el hogar.</i>	
<b>5. Seguros Pagados por Anticipado</b>	<b>\$ 13,267.79</b>
<i>Contabiliza el saldo de las primas de las Pólizas de Seguros contratadas con la compañía Unión de Seguros S.A., con cobertura contra incendio y robo en la cantidad de \$ 2,862.84 ; vehículo \$6,050.79 transporte \$ 4,354.16 al 31 de diciembre de 2012.</i>	
<b>6. Impuestos Pagados por Anticipado</b>	
<i>Retención en la Fuente año 2010</i>	\$ 8,202.93
<i>Retención en la Fuente año 2011</i>	8,596.03
<i>Retención en la Fuente año 2012</i>	6,389.99
<i>Anticipo Impuesto Renta años anteriores</i>	1,481.20
<i>Anticipo Impuesto Renta año 2012</i>	7,782.20
	<b>\$ 32,452.35</b>
<i>Saldo de de los impuesto retenidos a la empresa al 31 de diciembre de 2012 generado por la comercialización de artículos de hogar.</i>	

*Ver notas a los estados financieros.*



**COMERCIAL LA CASA AIDITA C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

<b>7. Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>Variaciones</b>
Muebles y Enseres	\$ 4,016.72	\$ 4,721.21	\$ 704.49
Inmuebles	18.61	18.61	0.00
Vehículos	196,543.50	246,802.43	50,258.93
Instalaciones	14,869.65	14,869.65	0.00
Otros Activos Fijos	53,571.43	53,571.43	0.00
<b>Total Prop., Planta y Equipo</b>	<b>\$ 269,019.91</b>	<b>\$ 319,983.33</b>	<b>\$ 50,963.42</b>
Depreciación Acumulada	(28,079.09)	(79,323.68)	51,244.59
<b>Total Prop., Planta y Equipo</b>	<b>\$ 240,940.82</b>	<b>\$ 240,659.65</b>	<b>\$ 281.17</b>

**8. Proveedores del Exterior** **\$ 100,781.55**

*Registra el importe de los créditos otorgados a la compañía por la empresa General Cargo S.A. por la adquisición de artículos para el hogar conciliado al 31 de diciembre de 2012*

**9. Proveedores Locales** **\$ 4,694.91**

*Registra créditos otorgados a la compañía por la empresa Seguros La Union por contratación de pólizas de Seguros.*

**10. IESS por Pagar** **\$ 4,273.41**

*Saldo establecido por la compañía al 31 de diciembre de 2012 pendiente de consignar al IESS, por aportes, préstamos quirografarios y fondos de reserva.*

**11. Participación de Trabajadores** **\$ 4,423.19**

*Registra el saldo establecido del 15% de participación para los trabajadores, de la compañía al 31 de diciembre del 2012.*

**12. Impuestos Retenidos**

Retención en la Fuente	\$ 193.87
Impuesto Valor Agregado por Pagar	3,545.88
	<b>\$ 3,739.75</b>

*Representa el saldo de las Retenciones en la Fuente pendientes de consignar al Servicio de Rentas Internas.*

*Ver notas a los estados financieros.*



**COMERCIAL LA CASA AIDITA C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

**13. Préstamos a Accionistas L/P** **\$ 1,133,862.06**

*Contabiliza el saldo de los préstamos concedidos a la compañía por sus principales: Norberto Adum y Aida Saab Audery para el incremento del capital de trabajo, saldo que no han generado intereses anuales*

**14. Capital Suscrito** **\$ 800.00**

*Integrado por 800 acciones ordinarias y nominativas de \$1.00 cada una de los Estados Unidos de América, liberadas en su totalidad al 31 de diciembre de 2012.*

**15. La utilidad líquida del ejercicio fiscal obtenido por la Compañía durante el desarrollo de las actividades industriales y comerciales al 31 de diciembre de 2012 asciende a la cantidad de \$ 19,299.86.**

**16. Mediante Resolución No. 39454-04, El Instituto Ecuatoriano de Propiedad Intelectual – IEPI- facultado por el Art. 359 literal b) de la Ley de Propiedad Intelectual y en virtud de la delegación de funciones constante en la Resolución No. 04-DNPI-IPPI publicada en el Registro Oficial No. 447 de 21 de octubre de 2004, no revela que la compañía Casa "Aidita" C.A. tiene patentado el Derechos de Autor.**

**17. La Compañía tiene abiertos los libros contables correspondientes a los periodos fiscales, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 incluso, 2012, para ser revisados por las autoridades tributarias del Servicio de Rentas Internas.**

**18. Hechos Subsecuentes**

*Hasta el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de presentación de estos estados financieros ( julio 8 de 2013), en adición a las notas explicativas a los estados financieros, no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la compañía pudieran haber tenido efecto relevantes sobre los estados financieros.*

**Ver notas a los estados financieros.**