NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1. Actividad Económica y de Operaciones

La empresa ORGANIZACIÓN Y DESARROLLO ORDESA C. LTDA, es una sociedad anónima constituida el 25 de Septiembre de 1975, iniciando sus operaciones el 1 de Octubre de 1975.
El objetivo social de la empresa es realizar actividades de venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles

Al 31 de diciembre de 2019, la empresa desarrolla sus actividades a través de una oficina principal. Su domicilio legal es en la ciudad de Guayaquil en la ciudadela los Ceibos calle segunda # 104 manzana 23 solar 6.

Nota 2. Principios y Prácticas Contables

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador aplicables a sociedades anónimas, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de Compañías y en lo que sea aplicable las **Normas Internacionales de Información Financiera** oficializadas a través de Resoluciones emitidas por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

- Existencias
- Inversiones
- Inmuebles maquinaria y equipo
- Arrendamientos
- Costo de financiamiento
- Activos intangibles
- Reconocimiento de ingresos
- Provisiones
- Costo de beneficios sociales
- Impuesto a la Renta
- Otros.

Se debe revelar los cambios de políticas contables que se hayan realizado para la elaboración de los Estados Financieros del ejercicio corriente, con respecto a los utilizados en el ejercicio anterior, señalando la siguiente información:

- Naturaleza y justificación del cambio.
- El importe del ajuste reconocido.

La compañía no ha tenido cambios sustanciales en el ejercicio económico actual respecto al ejercicio económico anterior.

MARIA LUISA AMADOR PONTON

GERENTE GENERAL

JORGE HERRERA SALCEDO

CONTADOR

Scanned by TapScanner