Guayaquil, 15 de Abril del 2015.

Señores Accionistas

INMOBILIARIA PONAVI C. LTDA.

Ciudad.-

En cumplimiento de las delicadas funciones que me han sido encomendadas y a lo que disponen los Estatutos Sociales de **INMOBILIARIA PONAVI C.LTDA.** y a la Ley de Compañías vigente, someto a consideración de ustedes el Balance General al 31 de Diciembre del 2014, documento que refleja claramente el Estado Financiero de la Compañía.

Durante el año 2014 se ha dado total cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y en el área administrativa se mantuvo igual estructura sin ningún problema laboral o judicial.

Espero que luego del estudio de la gestión realizada, las cuentas y el Estado Financiero que pongo a consideración de ustedes, merecerán vuestra aprobación.

Atentamente.,

Jorge Nicolás Ponce Avilés

GERENTE GENERAL

CI# 0903189298