

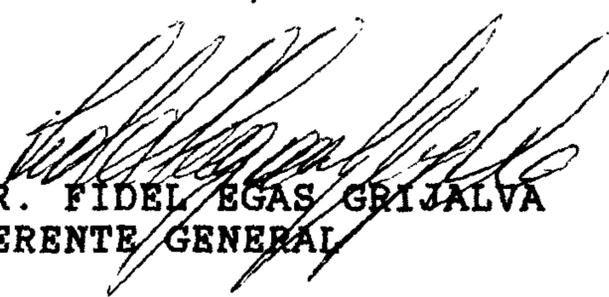
**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL
DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA TROCAN CIA. LTDA.**

SEÑORES ACCIONISTAS:

A los inmuebles de propiedad de la empresa no se les ha dado ninguna utilización durante el año de 1996 y la empresa no ha tenido gastos de consideración, por lo que no habiéndose producido ningún ingreso, el ejercicio arroja una pérdida, tomando en cuenta la amortización de valores que corresponden a estos inmuebles.

Esperamos que el año venidero de 1997, podamos dar alguna utilización a estos inmuebles para así poder mostrar resultados favorables en el próximo ejercicio.

Atentamente,



**DR. FIDEL EGAS GRIJALVA
GERENTE GENERAL**