

INMUEBLES B.G. CIA. LTDA.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS
AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

NOTA 1 – OPERACIONES

INMUEBLES B.G. CIA. LTDA. Es una sociedad anónima cuyo domicilio principal es la ciudad de Guayaquil.

- ACTIVOS FINANCIEROS

Bancos

Comprende depósitos a la vista de libre disponibilidad mantenidos en instituciones bancarias.

Cuentas por cobrar

La mayoría de los servicios se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

- PASIVOS FINANCIEROS

Cuentas por pagar proveedores

Las cuentas por pagar proveedores no devengan intereses y se registran al valor presente de pago (costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva) y no a su valor nominal cuando los plazos de pago excedan los 60 días ya que se considera que el valor razonable y el valor nominal del pasivo podrían ser significativamente distintos.

- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO E INVERSIONES

Composición:

	SALDO 31/12/2014
Efectivo caja y bancos	2,729.43
Inversiones Corrientes	50,194.40

	52,923.83
	=====

- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Composición:

	SALDO 31/12/2014
Cuentas y doc por cobrar corrientes	7,258.08
Credito Tributario RENTA	348.86
Cuentas y doc por cobrar no corrientes	26,924.88

	34,531.82
	=====

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Composición:

	SALDO 31/12/2014
Terrenos	729.31
Vehiculos, equipo de transporte y caminero movil	69,523.27
(-) Depreciacion de propiedades planta y equipo	-61,170.64

	9,081.94
	=====

- CUENTAS Y DOCUMENTOS PARA PAGAR

Composición:

	SALDO 31/12/2014
Cuentas y Doc. Por pagar corrientes	29,751.39
Cuentas y Doc. Por pagar no corrientes	8,200.00
Otras cuentas por pagar no corrientes	57,537.91
	=====
	95,489.30

- PATRIMONIO (DETALLADO)

Composición:

	SALDO
	31/12/2014
Capital suscrito y/o asignado	800.00
Utilidad del Ejercicio	248.29

	1,048.29
	=====