

GUAYAQUIL, 20 DE ABRIL DEL 2005

SEÑORES

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA PLAYAS DE DATA
CIA. LTDA.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Comisaria, por la presente comunico a ustedes el resultado de mi revisión de los balances y estados financieros correspondientes al ejercicio económico 2004.

Los presentes estados financieros son de responsabilidad de los administradores de la compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir informes en base a la gestión efectuada.

La revisión de los balances y estados financieros se realizaron mediante pruebas que respaldan las cifras y revelaciones constantes en los estados financieros, la misma que fue realizada mediante el so y atribuciones señalados en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Dentro de la revisión efectuada he comprobado:

En este ejercicio económico los administradores de la compañía ha cumplido con las normas generales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Que la correspondencia, los libros de actas de Junta General, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. La custodia y conservación de los bienes de la sociedad son adecuadas.

Que los estados financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con los principios de la contabilidad generalmente aceptados y surgen de los registros contables de la compañía, de los cuales se desprende que la compañía ha tenido utilidad por el ejercicio económico del año 2004.

La Junta General de Accionistas ha sido instalado de conformidad con lo dispuesto en el Art. 280 de la Ley de Compañías y en ella no se ha omitido ningún punto a tratarse, tampoco se han propuesto solicitudes de remoción de los administradores ni denuncias sobre la gestión de los administradores, quienes me han prestado toda la colaboración necesaria.

En base a lo expuesto y en honor a la verdad declaro que encuentro conforme el contenido de los presentes estados financieros.

Atentamente,

