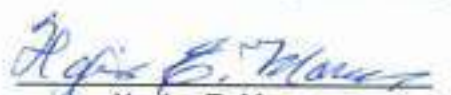


SOCIEDAD AGRÍCOLA E INDUSTRIAL SAN CARLOS S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Notas	2019	2018
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	11,020,889	7,095,204
Cuentas por cobrar	6	9,764,770	7,747,795
Partes relacionadas	7	2,808,649	90,161
Activos por impuestos corrientes	17	2,700,388	680,430
Inventarios	8	59,439,397	71,138,901
Activos biológicos	9	10,746,049	10,390,337
Gastos pagados por anticipado		581,043	637,976
Total activo corriente		97,061,185	97,780,804
Cuentas por cobrar	6	7,500	12,500
Propiedad, planta y equipos, neto	10	265,892,462	255,763,128
Activos biológicos, neto	11	16,441,409	14,812,523
Inversiones en acciones	12	11,046	11,046
Total activos		379,413,602	368,380,001
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
Obligaciones financieras	13	7,563,494	18,138,876
Cuentas por pagar	14	29,307,588	28,973,815
Partes relacionadas	7	88,436	4,360,132
Pasivos por impuestos corrientes	17	1,070,139	718,215
Gastos acumulados	15	5,509,690	6,753,263
Total pasivo corriente		43,539,347	58,944,301
Obligaciones financieras	13	45,670,875	41,254,646
Obligaciones por beneficios a los empleados	16	33,376,903	34,426,592
Impuesto diferido	17	2,756,249	3,937,684
Total pasivos		125,343,374	138,563,223
PATRIMONIO			
Capital social	18	158,800,000	138,000,000
Reserva legal	18	15,338,761	13,460,554
Reserva facultativa	18	10,738,597	10,761,971
Reserva de capital	18	155,829	0
Adopción por primera vez de las NIIF	18	4,030,263	1,366,424
Superávit por revaluación de terrenos	18	82,878,090	86,620,465
Resultados acumulados		(20,392,636)	0
Utilidad (pérdida) del ejercicio		2,521,324	(20,392,636)
Total patrimonio		254,070,228	229,816,778
Total pasivos y patrimonio		379,413,602	368,380,001

Las notas 1 - 23 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.


Xavier E. Marcos
Gerente General


Marcos Arichábalá Zúñiga
Director Contable

SOCIEDAD AGRÍCOLA E INDUSTRIAL SAN CARLOS S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos por actividades ordinarias	19	149,452,872	128,600,757
Costo de ventas		<u>(125,790,814)</u>	<u>(112,745,378)</u>
Utilidad bruta		23,662,058	15,855,379
<u>Gastos</u>			
Gastos de administración, ventas y generales		(20,196,841)	(27,941,369)
Gastos financieros		<u>(4,227,820)</u>	<u>(4,318,352)</u>
Total gastos		<u>(24,424,661)</u>	<u>(32,259,721)</u>
Otros ingresos (egresos), neto	20	2,526,468	(5,827,930)
Utilidad (pérdida) antes de participación a trabajadores e impuesto a las ganancias		1,763,865	(22,232,272)
Participación a trabajadores	17	(264,580)	0
Impuesto a las ganancias	17	<u>1,302,186</u>	<u>1,839,636</u>
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		<u>2,801,471</u>	<u>(20,392,636)</u>
<u>Otro resultado integral</u>			
Superávit por revaluación de terrenos	10 y 18	0	86,620,465
Utilidad por acción básica	21	0.018	0.479

Las notas 1 - 23 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.


Xavier E. Marcos
Gerente General


Marcos Arichabala Zúñiga
Director Contable

SOCIEDAD AGRÍCOLA E INDUSTRIAL SAN CARLOS S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Resultados acumulados								Total
	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de capital	Adopción por primera vez de las NIIF	Superávit por revaluación de terrenos	Resultados acumulados	Total resultados acumulados	
Saldos a diciembre 31, 2017	133,000,000	13,460,554	9,761,971	0	4,306,489	0	7,059,935	11,366,424	167,588,949
Aumento de capital, ver Nota 18. PATRIMONIO	5,000,000		1,000,000		(2,940,065)		(3,059,935)	(6,000,000)	0
Dividendos distribuidos, ver Nota 18. PATRIMONIO							(4,000,000)	(4,000,000)	(4,000,000)
Superávit por revaluación de terrenos, ver Nota 18. PATRIMONIO						86,620,465		86,620,465	86,620,465
(Pérdida) neta del ejercicio							(20,392,636)	(20,392,636)	(20,392,636)
Saldos a diciembre 31, 2018	138,000,000	13,460,554	10,761,971	0	1,366,424	86,620,465	(20,392,636)	67,594,253	229,816,778
Aumento de capital, ver Nota 18. PATRIMONIO	13,800,000					(13,800,000)		(13,800,000)	0
Fusión por absorción, ver Nota 18. PATRIMONIO	7,000,000	1,598,060	(23,374)	155,829	2,663,839	10,057,625		12,877,293	21,451,979
Utilidad neta del ejercicio							2,801,471	2,801,471	2,801,471
Transferencia a reserva legal		280,147					(280,147)	(280,147)	0
Saldos a diciembre 31, 2019	158,800,000	15,338,761	10,738,597	155,829	4,030,263	82,878,090	(17,871,312)	69,192,870	254,070,228

Las notas 1 - 23 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.


Xavier E. Marcos
Gerente General


Marcos Arichábala Zúñiga
Director Contable

SOCIEDAD AGRÍCOLA E INDUSTRIAL SAN CARLOS S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Resultado integral del año	2,801,471	66,227,829
Ajustes para reconciliar el resultado integral del año con el efectivo neto provisto en actividades de operación		
Participación a trabajadores e impuesto a las ganancias	(1,037,606)	(1,839,636)
Valor neto de realización de inventarios	(2,933,453)	2,933,453
Valor razonable de activos biológicos	(4,226,836)	(488,469)
Remisión de intereses	0	218,084
Provisiones por reestructuración	0	3,863,430
Depreciación de propiedad, planta y equipos y activos biológicos	14,051,794	13,293,719
(Utilidad) en venta de propiedad, planta y equipos	(513,617)	(110,063)
Deterioro de propiedad, planta y equipos	0	1,217,181
Gasto de intereses	4,227,820	4,318,352
Obligaciones por beneficios a los empleados	1,844,668	3,926,975
Otro resultado integral	0	(86,620,465)
<u>Cambios netos en activos y pasivos</u>		
Cuentas por cobrar y otros	(4,768,170)	5,176,344
Inventarios	14,632,957	3,999,930
Activos biológicos	3,871,124	(333,121)
Gastos pagados por anticipado	56,932	2,406,131
Cuentas por pagar	(243,036)	6,719,300
Gastos acumulados y otros	(1,243,574)	(2,683,082)
Obligaciones por beneficios a empleados	(2,894,357)	(3,121,844)
Intereses pagados	(4,255,939)	(4,402,328)
Impuesto a la renta pagado	(1,930,417)	(2,172,361)
Efectivo neto provisto en actividades de operación	17,439,761	12,529,359
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Adquisición de propiedad, planta y equipos, neto	(8,553,407)	(13,053,287)
Venta y/o baja de propiedades, planta y equipos	1,253,820	678,137
Préstamos a terceros	5,000	5,000
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	(7,294,587)	(12,370,150)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:</u>		
Préstamos y obligaciones financieras	5,000,000	9,763,974
Pago de préstamos y obligaciones financieras	(11,131,034)	(13,863,031)
Dividendos pagados	(88,455)	(3,945,332)
Efectivo neto (utilizado) en actividades de financiación	(6,219,489)	(8,044,389)
Aumento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo	3,925,685	(7,885,180)
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	7,095,204	14,980,384
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	11,020,889	7,095,204

Las notas 1 - 23 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.


Xavier E. Marcos
Gerente General


Marcos Añichábala Zúñiga
Director Contable