



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

Denominación de la Compañía				Número del Expediente			
EQUIPOS Y PREDIOS CIA. LTDA.				22338-72			
01 PROVINCIA		02 Cantón		03 Ciudad		04 Fax	
GUAYAS		GUAYAQUIL		GUAYAQUIL		321552	
05 CALLE		06 Número		07 Casilla		08 Teléfono	
PEDRO CARBO Y SUCRE		1013		3327		329213	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado				10 Cargo		13 R.N.A.E.	
JUAN MARCET GHIGLIONE				GERENTE			
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo			
Directivo		Administrativo		Producción		Otros	
2		1					

A.- ESTADO DE SITUACION			
ACTIVO CORRIENTE		En Suces	
Caja, bancos	101	14'	386.994
Inversiones financieras temporales	102	-0-	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	5'	000.000
Otras cuentas por cobrar	104	87'	095.200
Inventario de materia prima	105	-0-	
Inventario de productos en proceso	106	-0-	
Inventario suministros y materiales	107	-0-	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	-0-	
Mercaderías en tránsito	109	-0-	
Repuestos, herramientas y accesorios	110	-0-	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	3'	029.487
Otros activos corrientes	112	-0-	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		109'	511.681
ACTIVO FIJO			
Terrenos, edificios e instalaciones	151	155'	846.712
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	-0-	
Vehículos	153	-0-	
Otros activos fijos	154	-0-	
Menos: Depreciación acumulada	155	62'	403.223
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		93'	443.489
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Ctas. dectos. por cobrar e inversiones a l.p.	161	599.	650
Gastos de organización y constitución	162	-0-	
Gastos de investig. exploración y otros	163	-0-	
Contribuciones en asociaciones	164	-0-	
Otros activos no corrientes	165	22.	064
Menos: amortización acumulada	166	-0-	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		621.	714
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		203'	576.884
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar	201	22'	440.382
Documentos por pagar	202	264.	971
Provisiones sociales por pagar	203	-0-	
Obligaciones IESS e impuestos	204	1'	213.628
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	-0-	
Otros pasivos corrientes	206	2'	020.000
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		25'	938.981
PASIVO LARGO PLAZO			
Ctas. y dectos. por pagar largo plazo	221	-0-	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	55'	500.648
Obligaciones emitidas	223	-0-	
Otros pasivos a largo plazo	224	-0-	
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		55'	500.648
PATRIMONIO NETO			
Capital suscrito o asignado	301	34'	600.000
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	-0-	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	-0-	
Reserva legal	304	178.	120
Reserva facultativa	305	12'	823.355
Otras reservas	306	-0-	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	75'	839.486
Reexpresión monetaria	308	(4'	944.592)
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	-0-	
Otros superávits	310	-0-	
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	-0-	
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	3'	640.886
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		122'	137.255
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		203'	576.884

B.- ESTADO DE RESULTADOS				
INGRESOS		En Suces		
Ventas en el país	ARRIENDOS	401	55'	280.599
Exportaciones		402	-0-	
Menos: Devolución y descuentos en ventas		403	-0-	
Otros ingresos no operacionales		404	-0-	
7.- TOTAL INGRESOS			55'	280.599
COSTO DE VENTAS				
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)		501	-0-	
Compras de productos termin. en el país		502	-0-	
Compras de productos terminados en el exterior		503	-0-	
Menos: inventario final productos terminados		504	-0-	
Inventario inicial materia prima		505	-0-	
Compra de materias primas en el país		506	-0-	
Compra de materias primas en el exterior		507	-0-	
Menos: inventario final materia prima		508	-0-	
Mano de obra directa		509	-0-	
Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica		510	-0-	
Mano de obra indirecta		511	-0-	
Suministros y materiales		512	-0-	
Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios		513	-0-	
Aportes IESS y beneficios sociales		514	-0-	
Mantenimiento y reparaciones		515	-0-	
Energía, agua y teléfono		516	-0-	
Otros gastos de fabricación		517	-0-	
Más: Inventario inicial de productos en proceso		518	-0-	
Menos: Inventario final de productos en proceso		519	-0-	
Más: Inventario inicial de productos terminados		520	-0-	
Menos: Inventario final de productos terminados		521	-0-	
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS			-0-	
9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)			55'	280.599
GASTOS DE ADM. Y VENTAS				
Sueldos y salarios		550	-0-	
Beneficios sociales, indemnizaciones		551	-0-	
Comisiones en ventas		552	-0-	
Gastos de publicidad		553	-0-	
Agua, luz, teléfono y fax		554	11'	587.692
Impuestos, contribuciones y otros		555	9'	199.529
Depreciación de bienes y amortizaciones		556	6'	671.354
Cuentas incobrables y baja de inventario		557	-0-	
Amortización pérdidas por diferencial cambiario		558	-0-	
Intereses y comisiones		559	-0-	
Otros gastos de administración y ventas		560	22'	967.510
10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS			50'	426.085
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)			4'	854.514
GASTOS NO OPERACIONALES				
Pérdida en venta de activos		561	-0-	
Pérd. diferenc. camb. o por pacto de reaj. no realizad		562	-0-	
Otros gastos no operacionales		563	-0-	
12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.			-0-	
13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)			4'	854.514
Participación trabajadores (15%)		571	-0-	
Impuesto renta		572	1'	213.628
			-0-	
			-0-	
UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)			3'	640.886

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 25 de MARZO de 19 94.

Firma del Representante Legal o Apoderado		Nombre del Contador: S. CESAR VILLAFUERTE ANDRADE	
C. I. o Pasaporte 09-03772101		Firma	
		Matrícula C.C.: 0.502	
Anexos presentados		Fecha de recepción:	
Informe del Gerente	Si X	25 de MARZO de 1994	
Informe del Comisario	No		
Informe de Auditoría Externa		Funcionario Responsable Firma y Sello	