Guayaquil/30/Junio/95

Señores Accionistas de
Immobiliaria Nuevos Mares C. Ltda.
Ciudad

De mis consideraciomes:

En mi calidad de Gerente de la empresa Inmobiliaria Nuevos Mares Cía. Ltda. cúmpleme presentar ante ustedes el informe de mi gestión relaciomada com el Ejercicio Económico de 1988

1.- En forma gemeral se han cumplido los fines propuestos para el referido año.

2.- La empresa ha desarrollado sus actividades dentro del marco de la armomía y responsabilidad.

3.- Se ha dado cumplimiento a las disposiciones emitidas tanto por el Directorio como por la Junta Gemeral de Accionistas.

4.- Cabe señalar que em el aspecto administrativo se ha omitido la presentación de los Estados Finamcieros ante la Superintendencia de Compañías, por lo cual se ha dispuesto cumplir este requisito.

5.- Respecto al aspecto operacional en comparación com el año anterior, se advierte um incremento en las cuentas de producción.

6.- Examinamdo el Ejercicio Económico se establece que las metas propuestas se ham cumplido en forma general aunque es necesario imtensificar las operaciones a fin de obtener una mayor rentabilidad.

7.- El comocimiento y la experiencia adquiridos en el presente ejercicio servirán de lineamientos y pautas a implementarse o modificarse en el futuro de la empresa.

8.- De acuerdo a lo expresado en los numerales anteriores recomiendo a la Junta General de Accionistas utilizar el aspecto positivo de las experiencias adquiridas.

Sin otro particular a que referirme y consignmando mi mas alta estima me suscribo atentamente.

Dr. René Quevedo Silva

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

29 SEP 1995