SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
DECLARACION PARA PROPOSITOS ESTADISTICOS Y PRESENTACION DE BALANCES

0148564

**IMPORTANTE:** SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

**100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION**

| 101 AÑO | 102 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|---|---|
| 2001 | - |

22317

**200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

201 RUC 0990234337001 202 RAZON SOCIAL O DENOMINACION Inmobiliaria Nuevos Lares C.Ltda. EXPEDIENTE 22317

## ESTADO DE SITUACION

| | | |
|---|---|---|
| **300 ACTIVO** | | |
| **310 ACTIVO CORRIENTE** | | |
| CAJA, BANCOS | 311 | 43,16 |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES | 312 | - |
| CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS | 313 | - |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES | 314 | - |
| CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS | 315 | - |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 316 | 101,27 |
| CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) | 317 | - |
| CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA) | 318 | - |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA | 319 | - |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO | 320 | - |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES | 321 | - |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN | 322 | - |
| MERCADERIAS EN TRANSITO | 323 | - |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS | 324 | - |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | 325 | - |
| **TOTAL ACTIVO CORRIENTE** | 326 | 144,43 |
| **340 ACTIVO FIJO** | | |
| **ACTIVO FIJO TANGIBLE** | | |
| TERRENOS | 341 | 29,91 |
| EDIFICIOS E INSTALACIONES | 342 | 410,98 |
| MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS | 343 | - |
| EQUIPO DE COMPUTACION | 344 | - |
| VEHICULOS | 345 | - |
| OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES | 346 | - |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO | 347 | 133,32 |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO | 348 | - |
| **TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE** | 349 | 307,57 |
| **ACTIVO FIJO INTANGIBLE** | | |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES | 350 | - |
| (-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS | 351 | - |
| **TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE** | 352 | - |
| **TOTAL ACTIVO FIJO** | 353 | - |
| **370 ACTIVO DIFERIDO** | | |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION | 354 | - |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS | 355 | - |
| SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO | 356 | - |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS | 357 | - |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA | 358 | - |
| **TOTAL ACTIVO DIFERIDO** | 359 | - |
| **380 OTROS ACTIVOS** | | |
| CLIENTES RELACIONADOS | 360 | - |
| OTROS | 361 | - |
| (-) PROVISIONES INCOBRABLES | 362 | - |
| SOCIEDADES RELACIONADAS | 363 | - |
| OTRAS | 364 | - |
| GASTOS ANTICIPADOS | 365 | - |
| OTROS ACTIVOS | 366 | - |
| **TOTAL OTROS ACTIVOS** | 367 | - |
| **TOTAL DEL ACTIVO** 339 + 369 + 379 + 397 | 368 | 452,00 |
| ACTIVOS CONTINGENTES | 369 | - |
| **400 PASIVO** | | |
| **410 PASIVO CORRIENTE** | | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO PROVEEDORES LOCALES | 370 | 20,00 |
| DEL EXTERIOR | 371 | - |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES | 372 | - |
| DEL EXTERIOR | 373 | - |
| OBLIGACIONES CON PERSONAS NATURALES LOCALES | 374 | - |
| DEL EXTERIOR | 375 | - |
| OBLIGACIONES CON EL ESTADO CON LA ADM. TRIBUTARIA | 376 | - |
| CON EL IESS | 377 | - |
| CON EMPLEADOS | 378 | - |
| PROVISIONES A CORTO PLAZO | 379 | - |
| OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO | 380 | 4,55 |
| **TOTAL PASIVO CORRIENTE** | 381 | 26,16 |
| **440 PASIVO LARGO PLAZO** | | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO PROVEEDORES LOCALES | 382 | - |
| DEL EXTERIOR | 383 | - |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES | 384 | - |
| DEL EXTERIOR | 385 | - |
| OBLIGACIONES CON PERSONAS NATURALES LOCALES | 386 | - |
| DEL EXTERIOR | 387 | - |
| HIPOTECAS POR PAGAR | 388 | - |
| OBLIGACIONES EMITIDAS | 389 | - |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL | 390 | - |
| OTRAS PROVISIONES | 391 | - |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO | 392 | - |
| **TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO** | 393 | - |
| **470 PASIVO DIFERIDO** | | |
| ANTICIPO CLIENTES | 394 | - |
| OTROS PASIVOS DIFERIDOS | 395 | - |
| **TOTAL PASIVO DIFERIDO** | 396 | - |
| **480 OTROS PASIVOS** | | |
| INGRESOS ANTICIPADOS | 397 | - |
| OTROS PASIVOS | 398 | - |
| **TOTAL OTROS PASIVOS** | 399 | - |
| **TOTAL DEL PASIVO** 439 + 469 + 479 + 489 | 400 | 26,16 |
| PASIVOS CONTINGENTES | 401 | - |
| **500 PATRIMONIO NETO** | | |
| CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO | 402 | 202,00 |
| (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA | 403 | - |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION | 404 | 8,96 |
| RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA) | 405 | 1,62 |
| RESERVA DE CAPITAL | 406 | 196,73 |
| OTROS SUPERAVITS | 407 | - |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES | 408 | 45,53 |
| (-) PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES | 409 | - |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797 | 410 | - |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798 | 411 | 29,00 |
| **TOTAL PATRIMONIO NETO** | 412 | 425,84 |
| **TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO** 499+598 | 413 | 452,00 |

**DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)**

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL — FIRMA CONTADOR

NOMBRE: René Quevedo S. — NOMBRE: E. Miranda G.

| | |
|---|---|
| 414 C.I. No. 0900238566 | 415 RUC No. 0992321223001 |

| | | |
|---|---|---|
| MEDIANTE CHEQUE DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO | 416 | 2,00 |
| MEDIANTE COMPENSACIONES | 417 | - |
| MEDIANTE NOTAS DE CREDITO | 418 | - |

## ESTADO DE RESULTADOS

| | | |
|---|---|---|
| **600 INGRESOS** | | |
| VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14% | 419 | 48,00 |
| VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO | 420 | - |
| EXPORTACIONES | 421 | - |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS | 422 | - |
| OTROS INGRESOS EXENTOS | 423 | - |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 424 | - |
| OTRAS RENTAS | 425 | - |
| TOTAL INGRESOS | 426 | 48,00 |
| **700 COSTOS Y GASTOS** | | |
| **710 COSTO DE VENTAS** | | |
| INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | 427 | - |
| COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | 428 | - |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | 429 | - |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | 430 | - |
| INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA | 431 | - |
| COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA | 432 | - |
| IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA | 433 | - |
| (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA | 434 | - |
| SUELDOS Y SALARIOS | 435 | - |
| BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 436 | - |
| HONORARIOS A PERSONAS NATURALES | 437 | - |
| HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | 438 | - |
| GASTOS DE FABRICACION | 439 | - |
| DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO | 440 | - |
| DEPRECIACION ACELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO | 441 | - |
| SUMINISTROS Y MATERIALES | 442 | - |
| SEGUROS Y REASEGUROS DE INV., MAQUIN., EQUIP., Y EDIF. (primas y secciones) | 443 | - |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES | 444 | - |
| AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES | 445 | - |
| SUELDOS Y SALARIOS | 446 | - |
| BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 447 | - |
| HONORARIOS A PERSONAS NATURALES | 448 | - |
| HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | 449 | - |
| COMBUSTIBLES | 450 | - |
| ARRENDAMIENTO MERCANTIL | 451 | - |
| ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES | 452 | - |
| ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES | 453 | - |
| INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO | 454 | - |
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO | 455 | - |
| INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS | 456 | - |
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS | 457 | - |
| OTROS COSTOS DE VENTAS | 458 | - |
| **TOTAL COSTO DE VENTAS** | 459 | - |
| **750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS** | | |
| SUELDOS, SALARIOS | 460 | - |
| BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 461 | - |
| HONORARIOS A PERSONAS NATURALES | 462 | - |
| HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | 463 | - |
| ARRENDAMIENTO MERCANTIL | 464 | - |
| ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES | 465 | - |
| ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES | 466 | - |
| COMISIONES EN VENTAS | 467 | - |
| PROMOCION Y PUBLICIDAD | 468 | - |
| COMBUSTIBLES | 469 | - |
| SEGUROS Y REASEGUROS (primas y secciones) | 470 | - |
| SUMINISTROS Y MATERIALES | 471 | - |
| GASTOS DE GESTION | 472 | - |
| GASTOS DE VIAJE | 473 | - |
| AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES | 474 | - |
| NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES | 475 | - |
| IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS | 476 | - |
| DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 477 | 1[illegible],35 |
| DEPRECIACION ACELERADA DE ACTIVOS FIJOS | 478 | - |
| AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES) | 479 | - |
| CUENTAS INCOBRABLES | 480 | - |
| BAJA DE INVENTARIOS | 481 | - |
| AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO | 482 | - |
| LOCALES | 483 | - |
| AL EXTERIOR | 484 | - |
| GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES | 485 | - |
| OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS | 486 | - |
| **TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS** | 487 | 64,65 |
| **780 GASTOS NO OPERACIONALES** | | 77,00 |
| PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS | 488 | - |
| OTROS GASTOS NO OPERACIONALES | 489 | - |
| **TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES** | 490 | - |
| **TOTAL COSTOS Y GASTOS** 749 + 779 + 789 | 491 | - |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO 699 - 799 > 0 | 492 | 77,00 |
| PERDIDA DEL EJERCICIO 699 - 799 < 0 | 493 | - |
| **800 CONCILIACION TRIBUTARIA** | | 29,00 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797 | 494 | - |
| PERDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798 | 495 | - |
| (-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES | 496 | 29,00 |
| (-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS | 497 | - |
| (-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS | 498 | - |
| EN EL PAIS | 499 | - |
| EN EL EXTERIOR | 500 | - |
| (+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS | 501 | - |
| A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. | 502 | - |
| A OTRAS RENTAS EXENTAS | 503 | - |
| (-) AMORTIZACION DE PERDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES | 504 | - |
| (-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES | 505 | - |
| (-) OTRAS DEDUCCIONES | 506 | - |
| = **UTILIDAD GRAVABLE** 801-802-803-804-805+806+807+808+809-810-811-812-813=0 | 507 | - |
| = **PERDIDA** 801-802-803-804-805+806+807+808+809-810-811-812-813=0 | 508 | - |
| REINVERTIR Y CAPITALIZAR | 509 | 29,00 |
| SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814-816 | 510 | - |
| **IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO** (816 * 15%) + (817 * 25%) | 511 | - |
| (-) ANTICIPO PAGADO | 512 | - |
| (-) RETENCIONES EN LA FUENTE | 513 | - |
| (-) CREDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES | 514 | - |
| SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818 - 819 - 820 - 821 < 0 | 515 | - |
| SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818 - 819 - 820 - 821 > 0 | 516 | - |
| **CALCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA** | | |
| ANTICIPO PROXIMO AÑO (0.5 * 818) - 820 | 517 | - |
| **900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO** | | |
| PAGO PREVIO | 518 | - |
| TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 - 901 | 519 | - |
| INTERES POR MORA | 520 | - |
| MULTAS | 521 | - |
| TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904 | 522 | 2,00 |

**DETALLE DE NOTAS DE CREDITO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 523 N/C No. - | 524 N/C No. - | 525 N/C No. - | 526 N/C No. | 527 Resol. No. | 528 Resol. No. |
| 529 USD - | 530 USD - | 531 USD - | 532 USD | 533 USD - | 534 USD - |

**DETALLE DE COMPENSACIONES**

(CAMPO 812 Y 821) LEY No. — REGISTRO OFICIAL No. — AÑO — MES — DIA

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

TASKI S.A. R. U. C. 1790716147001 - RESOLUCION 231 27-03-02

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

28 OCT. 2003 — RECIBIDO — SOCIEDAD — GUAYAQUIL

28 OCT 2003

28 OCT 2003