

Guayaquil, 23 de ABRIL de 2018

Señores

**INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.**

**Presente.-** Señores Accionistas:

Dando cumplimiento al artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisaria Principal de la empresa **INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.**

Pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio fiscal 2017.

### 1. **OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA**

**INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.** Es una sociedad anónima creada al amparo de la Ley de Compañías, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en la parte societaria y del Servicio de Rentas Internas en la tributaria.

La actividad económica principal de la empresa es de **compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles**, ubicada en el Edificio Las Toldas en la Provincia de Santa Elena- Salinas.

### 2. **ASPECTOS CONTABLES**

No Se registran transacciones comerciales, por las actividades realizadas referentes a la actividad económica.

### 3. **ASPECTOS TRIBUTARIOS Y FISCALES**

Durante el ejercicio 2017 **INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.**, ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Ha presentado las declaraciones del IVA mensuales como agente de percepción y retención, declaraciones de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, declaración de impuesto a la renta global por el ejercicio 2017, Anexos de compras, Anexo por rentas en relación de dependencia, contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Prediales, etc.

4. **CONCLUSIONES**

Agradezco a los señores accionistas de la empresa **INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.**, por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

**Atentamente,**

A handwritten signature in blue ink, reading "Neiser A. Lucero". The signature is enclosed in a large, light blue oval shape.

**NEISER ADRIAN CELI LUCERO  
COMISARIO PRINCIPAL  
INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.**