

Guayaquil, 05 de Enero de 2017

Señores

INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.

Presente.- Señores Accionistas:

Dando cumplimiento al artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisaria Principal de la empresa **INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.**

Pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio fiscal **2016.**

1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA. Es una sociedad anónima creada al amparo de la Ley de Compañías, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en la parte societaria y del Servicio de Rentas Internas en la tributaria.

La actividad económica principal de la empresa es de **compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles**, ubicada en el Edificio Las Toldas en la Provincia de Santa Elena- Salinas.

2. ASPECTOS CONTABLES

No Se registran transacciones comerciales, por las actividades realizadas referentes a la actividad económica.

3. ASPECTOS TRIBUTARIOS Y FISCALES

Durante el ejercicio **2016 INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.**, ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Ha presentado las declaraciones del IVA mensuales como agente de percepción y retención, declaraciones de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, declaración de impuesto a la renta global por el ejercicio **2016**, Anexos de compras, Anexo por rentas en relación de dependencia, contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Prediales, etc.

4. **CONCLUSIONES**

Agradezco a los señores accionistas de la empresa **INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.**, por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, reading "Neiser A. Lucero". The signature is enclosed within a large, light blue oval shape.

**NEISER ADRIAN CELI LUCERO
COMISARIO PRINCIPAL
INMOBILIARIA MAR DEL SUR C. LTDA.**