

Guayaquil, Septiembre 27 del 2006

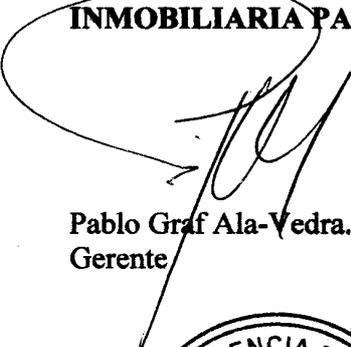
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente le certifico que nuestra Institución no es empresa contratista, de ninguna Institución del Estado, o de cualquier empresa del Estado.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,
INMOBILIARIA PABEL S.A.


Pablo Graf Ala-Vedra.
Gerente



Guayaquil, Septiembre 27 del 2006

Señor
PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA PABEL S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las normas legales y los estatutos vigentes, cumplo el poner a su conocimiento y por su digno intermedio a los Señores Accionistas de **INMOBILIARIA PABEL S.A.**, el informe de mis actividades gerenciales para el ejercicio económico que termino el 31 de Diciembre del 2005.

Tal como lo demuestran los Estados Económicos y Financieros que acompaño, se ha producido una utilidad neta de US\$67.97.

Sin más por el momento, aprovecho esta oportunidad, para indicarle a los Señores Accionistas mi agradecimiento por la confianza de ellos depositada en mi gestión.

Muy Atentamente,

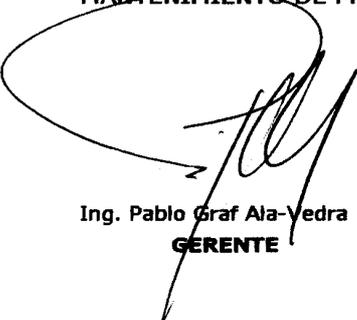
Ing. Pablo Graf Ala-Vedra.
Gerente

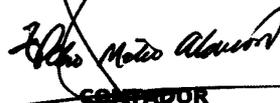


INMOBILIARIA PABEL S.A.

**ESTADO DE PERDIDAS & GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

INGRESOS:	VENTA DE ACTIVO FIJO		
	Oficina # 2 en el Ed. China House	\$	1.719,45
	Vehiculo	\$	200,00
	OTROS INGRESOS	\$	3.000,00
	TOTAL INGRESOS NETOS:.....	\$	4.919,45
MENOS: COSTOS			
	Propiedad Of.2 Edificio China House	\$	3.877,18
		\$	1.042,27
MENOS: COSTOS & GASTOS			
	GASTOS DE MANT.PROPIEDAD		
	IMPTOS. PROPIEDAD	\$	543,02
	SERVICIOS BASICOS	\$	89,95
	SEGUROS PROPIEDAD	\$	92,00
	MANTENIMIENTO DE PROPIEDAD	\$	249,33
	TOTAL DE COSTOS & GASTOS:.....	\$	974,30
	RESULTADO DEL PERIODO:.....	\$	67,97


Ing. Pablo Graf Ala-Vedra
GERENTE


GERENTE



INMOBILIARIA PABEL S.A.

**BALANCE GENERAL DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

IMPUESTOS RETENIDOS	\$	97,75		
VARIOS DEUDORES	\$	<u>239,56</u>	\$	337,31

ACTIVO FIJOS

No Depreciable

TERRENOS	\$	851,17		
----------	----	--------	--	--

Depreciable

PROPIEDADES	\$	<u>6.757,92</u>	\$	<u>2.452,06</u>	\$	<u>4.305,86</u>	\$	5.157,03
-------------	----	-----------------	----	-----------------	----	-----------------	----	----------

TOTAL DEL ACTIVO:.....								\$ 5.494,34
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--------------------

PASIVO

PATRIMONIO & CAPITAL

CAPITAL	\$	800,00		
RESERVA LEGAL	\$	18,92		
RESERVA FACULTATIVA	\$	134,11		
RESERVA x REV.DEL PATRIMONIO	\$	<u>7.408,90</u>		
PERDIDAS ACUMULADAS	\$	<u>(2.935,56)</u>	\$	5.426,37

RESULTADO DEL EJERCICIO:.....								\$ 67,97
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	----------

TOTAL DEL PASIVO & CAPITAL:.....								\$ 5.494,34
---	--	--	--	--	--	--	--	--------------------

Ing. Pablo Graf Ala-Vedra
GERENTE

Eduardo Mateo Alarcón
CONTADOR

