

Guayaquil, 04 de Abril de 1.997

**Señor
PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA PABEL S.A.
Ciudad.-**

De mis consideraciones:

Cúmpleme poner en su conocimiento y por su intermedio a la Junta General de Accionistas de INMOBILIARIA PABEL S.A., el informe de mis actividades gerenciales por el Ejercicio Económico que finalizó el 31 de Diciembre de 1.996.

Como se desprende de los Estados Financieros que acompaño, en este período se ha producido una pérdida de \$ 13'623.337,31, resultado que se ha visto desmejorado por los alto costo y al mantenimiento que se ha realizado en la propiedad.

Confiamos que estas situaciones puedan ser mejoradas, por lo que se han tomados medidas correctivas, de modo que pueda incidir positivamente en los resultados del ejercicio presente.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para presentar a los señores Accionistas, mis sentimientos de gratitud, por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,

**ARQ. PABLO GRAF ROSAS
GERENTE**



11 ABR. 1997