

**OASIS DEL PINTOR, OPINSA S.A. CIVIL**  
JORGE PEREZ CONCHA # 201 Y CALLE UNICA (04)2881881

**INFORME DEL GERENTE**

Guayaquil, 28 de marzo del 2008

A los Accionistas  
**OASIS DEL PINTOR, OPINSA S.A. CIVIL**  
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2007.

Es así que a continuación participo del análisis de las cifras del balance general por el año terminado de 2007:

- Los Activos totalizaron en el 2007 US\$ 136,658.18 de los cuales US\$129,391.50 corresponden a activos corrientes y US\$ 7,266.68 a activos fijos.
- El pasivo corresponde a cuentas por pagar a corto plazo por un valor de US\$ 14,892.71 y pasivos a largo plazo por un valor de US\$ 21,324.82, dando un total de pasivo por US\$ 36,217.53.
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$800,00.- siendo pagado en su totalidad, los aportes para capitalizaciones futuras alcanzan US\$102,434.54, la reserva legal es de US\$ 3,141.22, dando un total de patrimonio de US\$ 100,440.65
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual. La compañía durante el ejercicio fiscal 2007, no generó ingresos pero causó gastos relacionados con su operación.

Los Balance general y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

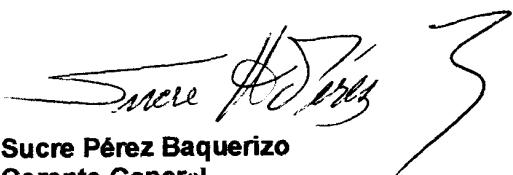
Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con sus obligaciones fiscales, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No.04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías



Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,



Sucre Pérez Baquerizo  
Gerente General

