

OASIS DEL PINTOR OPINSA S.A. CIVIL
JORGE PEREZ CONCHA # 201 Y CALLE UNICA 0942881881

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 9 de marzo del 2013

A los Accionistas
OASIS DEL PINTOR OPINSA S.A. CIVIL
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2012.

Es así que a continuación participo del análisis de las cifras de los estados financieros por el año terminado de 2012:

- Los Activos totalizaron en el 2012 US\$ 1'024,318.00 de los cuales US\$ 58,438.69 corresponden al activo corriente, el activo no corriente ascendió a US\$ 965,879.31
- El pasivo corriente alcanzo US\$ 35,736.15
- En lo relacionado al patrimonio este totalizo US\$ 988,581.84 y se compone por, el capital social es de US\$800,00.- siendo pagado en su totalidad, los aportes para capitalizaciones futuras fueron de US\$ 219,226.01, la reserva legal por US\$ 3,141.22, otras reservas por US\$ 19,852.55, los resultados por adopción de NIIF por primera vez ascienden a US\$ 745,561.95
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías los estados financieros se liquidan de forma anual. La compañía durante el ejercicio fiscal 2012, NO genero ingresos operacionales, y NO causo gastos relacionados con su operación.

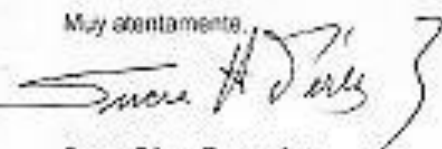
Los Estados Financieros y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con sus obligaciones fiscales, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No.04 Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,



Suero Pérez Baquerizo
CC 0902455662
Gerente General