

Guayaquil, Abril 23 del 2008

Señores Accionistas de  
COMPAÑÍA AGRÍCOLA PECHICHAL S.A.  
Ciudad

De mis consideraciones:

Cumpliendo con la disposición legal en mi calidad de Gerente y Representante Legal de COMPAÑÍA AGRÍCOLA PECHICHAL S. A., tengo a bien presentar a ustedes mi informe anual sobre el ejercicio económico de esta empresa durante el periodo comprendido entre el 01 de Enero a Diciembre 31 del 2007, acompañando como de costumbre el Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y sus respectivos anexos.

Siguiendo con nuestra costumbre y con lo dispuesto en la Ley, comenzamos haciendo un análisis comparativo entre los resultados obtenidos durante el periodo que nos ocupa, esto es Enero 01 al 31 de Diciembre del 2007, y por lo menos con dos ejercicios anteriores, pudiéndose comprobar que en el año 2007 hemos obtenido un Activo Corriente de USD. 194.840,35, inferior al obtenido en el año 2006 que fue de USD. 205.591,03 y también al del año 2005 que fue de USD.203.806,87.

Sin embargo, nuestro capital neto de trabajo fue ligeramente superior en el año 2007 al llegar a USD.193.126,29, mientras que en el año 2006 este capital neto de trabajo fue de USD 176.729,20 y en el año 2005 llego a USD. 183.292,78.

A pesar de que nuestro capital neto de trabajo ha sido superior al de los años anteriores, sin embargo el rendimiento total de la empresa este año 2007 no ha sido positivo. Como lo hemos venido sosteniendo en nuestros informes correspondientes a los ejercicios económicos del 2006, 2005 y 2004, lo que siempre afecta la producción de las empresa es el aumento progresivo y permanente de los gastos de producción, que crecen constantemente y que no se puede evitar, ya que nuestra empresa agrícola está obligada a adquirir en el mercado local todos los insumos que son necesarios, materiales agrícolas y hasta la mano de obra que constantemente aumenta. Esta mano de obra es difícil conseguirla en el sector en el que esta ubicada nuestra unidad agrícola, esto es cantón Naranjal, Provincia del Guayas, por lo que constantemente nos vemos obligados a traerla de otras provincias como Manabí especialmente, Indudablemente, el aumento de estos gastos merman la utilidad: Así tenemos que en el año 2005 los gastos de producción fueron de USD. 410.178,74, en el año 2006 fueron de USD. 463.584,33 y en el 2007 ascendieron a USD. 495.295,82. Si deducimos estos gastos de producción originados en el ejercicio económico que nos ocupa, del total de ingresos que ascienden a USD.



643.445,71 queda un saldo a favor de USD. 148.149,89, pero debemos restar además los gastos de administración que si bien en el ejercicio del 2006 estos gastos de administración fueron de USD. 94.011,86, este año 2007, como todo ha subido han ascendido a USD. 247.673,44, lo que viene a arrojar un saldo negativo de USD. 99.523,55, lo que consecuentemente constituye una pérdida en este ejercicio. Las cifras señaladas anteriormente están indicando con claridad el estado económico real de la empresa, todo ello como consecuencia de la baja producción cacaotera posiblemente por la edad de las plantaciones y también por un periodo cíclico que hace que en ciertos años la producción se merme; y a los esfuerzos que se realizan para mantener las plantaciones defendiéndolas de las plagas como hormigas, comejenes, malezas y otras que afectan al cacao y que sería largo enumerar, mediante fumigaciones, limpiezas y socola de las huertas, etc.

Abriamos la esperanza que en el año 2008, la situación general del país mejore, que aumente la producción a pesar de los grandes destrozos que ha originado el último invierno con fuertes aguaceros e inundaciones, pero sin embargo seguiremos luchando esperanzados de que el Estado de alguna manera salga en ayuda de la agricultura.

Presento a ustedes, señores accionistas este informe junto con los balances, anexos y más documentos que justifican todas las cifras antes señaladas y espero que todo lo encuentren conforme y se sirvan aprobarlo.

COMPANIA AGRICOLA GUAYACANAL S. A.

Dr. Miguel Ángel Maridueña  
GERENTE

