

Guayaquil, 31 de Marzo del 2017

Señores
ACCIONESTAS COMPAÑÍA AGRÍCOLA PECHICHAL S.A
Ciudad

De mis consideraciones

En mi calidad de actual Gerente y Representante Legal de COMPAÑÍA AGRÍCOLA PECHICHAL S.A. tengo el deber de presentar a ustedes, de conformidad con la Ley, el Informe del desarrollo económico de esta compañía durante el ejercicio del año 2016.

Como consta en informes anteriores, la hacienda Pechichal concreta la mayor parte de su producción en la explotación de cacao denominado "CACAO NACIONAL" ó "CACAO FINO DE AROMA". En el país se cultivan dos tipos de cacao: EL CACAO CCN-51 y el CACAO NACIONAL.

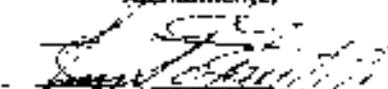
Lamentablemente nuestra huertas de Cacao Nacional son muy antiguas y constantemente se ven afectadas por enfermedades causadas por un hongo parásito que ataca solamente a la mazorca de cacao o fruto, en todos sus estados de desarrollo, incidiendo en la producción y calidad del grano, cuyos síntomas se presentan con una mancha de color café oscura y que degeneran dicho producto y afecta notablemente su resultado. Según el Departamento Técnico de ANECACAO, en la hacienda en la que se presenta este problema se producen pérdidas de hasta 80% de la producción. Bernardo Sáenz, experto colombiano que pertenece al Consejo Cacaotero de Colombia, explicó que esta enfermedad que se la demonima "Mal de Quevedo", "Monilla" o "Escoba de la Bruja" y sus variantes, no se la ha podido erradicar por lo que hay que saber manejarla para evitar grandes pérdidas.

En nuestra hacienda Pechichal la baja en los ingresos provenientes de la cosecha de cacao se ha mantenido debido precisamente a estas causas que afectan la producción de cacao desde años anteriores al 2016. Tal vez la solución está en cambiar las huertas viejas con un nuevo sembrío escogiendo una nueva variedad de cacao.

La producción total del año 2015 originó un Ingreso de \$ 576.326,80; que fue inferior a la producción del año 2014 que llegó a \$ 1'001.155,93 y a la producción del año 2013 que fue de \$ 1'410.937,25,. Pero los ingresos totales del año 2016 solo han llegado a \$ 541.697,84, es decir que pese a todos los esfuerzos que se han realizado durante este año la producción especialmente cacaotera ha causado un constante deterioro, casi incontenible, a pesar de que los gastos de producción y administración se los ha mantenido, esto es, han sido casi constantes, tal es así que en el año 2016 ha llegado a \$ 1'089.798,30, cifra menor al año 2015 que llegó a \$ 1'133.604,56; y en el 2014 a \$1'158.613,00. En consecuencia en el año 2016 un ingreso total alcanzado de \$ 541.697,84, al deducirse los gastos de producción de este mismo año que ascienden a \$ 1'089.798,30, origina una pérdida en este ejercicio económico de \$ 548.100,46. Si los ingresos no varían, ingresos provenientes de venta de ganado bovino, equino, borregos, etc. a lo que se suma la producción de cacao que es la fuente principal de ingresos, va a ser difícil controlar estas pérdidas, por lo que el próximo año debemos buscar una variante y/o la forma de mejorar la producción cacaotera.

Señores accionistas, el suscrito no ha manejado durante el año 2016 la producción de esta hacienda, recién fui designado Gerente el 06 de Marzo del 2017 por la Junta General Extraordinaria de Accionistas y espero encontrar en lo sucesivo la fórmula para solucionar estos problemas y mejorar el rendimiento total de esta empresa, mientras tanto sírvanse adoptar las soluciones que consideran más adecuadas para enjugar la pérdida que ha arrojado el actual periodo económico.

Atentamente,


LUIS GEOMETRÍA ESCALADA MORA

GERENTE