

Guayaquil, 5 de abril del 2012

Señores Accionistas de
COMPAÑÍA AGRICOLA PECHICAL S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:



Presento a ustedes el informe anual sobre el ejercicio económico de esta empresa, cuya gerencia está a mi cargo, ejercicio económico comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2011, al que se le acompaña el Balance General, Estados de Pérdidas y Ganancias y sus respectivos anexos.

De acuerdo a lo establecido en la Ley, debemos hacer un análisis comparativo entre los resultados obtenidos durante el período 2011 y por lo menos 2 ejercicios anuales anteriores, estableciéndose las siguientes diferencias:

El Activo Corriente del 2011 ha sido de USD. 367.802,57 cifra superior al del año inmediato anterior, es decir al Activo Corriente alcanzado en el año 2010 que fue de USD. 234.688,16 y superior al alcanzado en el año 2009 que llegó a USD. 255.050,69 Es decir que pese a las dificultades de orden económico y financiero de nuestro país, se ha logrado obtener cierto equilibrio en este año.

En cuanto al Capital Neto de Trabajo, en el año 2011 se ha llegado a USD. 223.839,27 cifra superior alcanzada en el año 2010 USD. 144.448,66 y superior al alcanzado en el año 2009 USD. 155.259,60

Sin embargo, el total de ingresos esto es la producción total de la empresa en este ejercicio del 2011 ha llegado a USD.738.395.14, cifra inferior al año inmediato anterior USD. 849.068,24 y en el ejercicio 2009 cuyo ingreso llegó fue superior USD 751.614,54

Pero al total del rendimiento de la empresa hay que restarle los gastos de producción que este año 2011 ha llegado a la cifra de USD. 748.469,91, cifra algo superior originada a la del año 2010 USD 651.494,85 y en el 2009 USD.565.683,07, lo que indica que año a año estos gastos de producción se incrementan, indudablemente debido a la constante alza en el valor de los insumos y materiales que se requieren para la actividad productiva agropecuaria, más los incrementos y otros beneficios a favor de los trabajadores.

Al total de ingresos obtenidos en el período del 2011 y que ascienden a USD 738.395,14 se le deben restar los gastos de producción anteriormente señalados de USD 748.469,91 dejando una pérdida de USD 10.074,77, al año anterior se reflejó un ingreso neto de USD 197.573,39.

A este ingreso neto del año 2011, también se le debe considerar otros ingresos por ventas de terrenos por USD 383075,98 los gastos de administración ascienden a USD 237.026,67, quedando como ingreso o utilidad del año 2011 de USD.135.974, 54

Finalmente y de acuerdo a la Ley, a este ingreso neto o utilidad liquida se debe deducir el porcentaje del 15% de partícipes que son USD 20.396,18; 24% del Impuesto a la Renta que son USD 15.311,19, además repartir la Compensación por Salario Digno a los trabajadores de USD 3.376,53 quedando como resultado final USD 96.890,64 a disposición de los señores accionistas.

Sírvanse analizar este informe que presento a ustedes y espero que lo encuentren conforme y merezca su aprobación.

Atentamente,

Dr. Miguel Encalada Mora

Dr. Miguel Encalada Mora
Gerente General
C.I.0900526799

