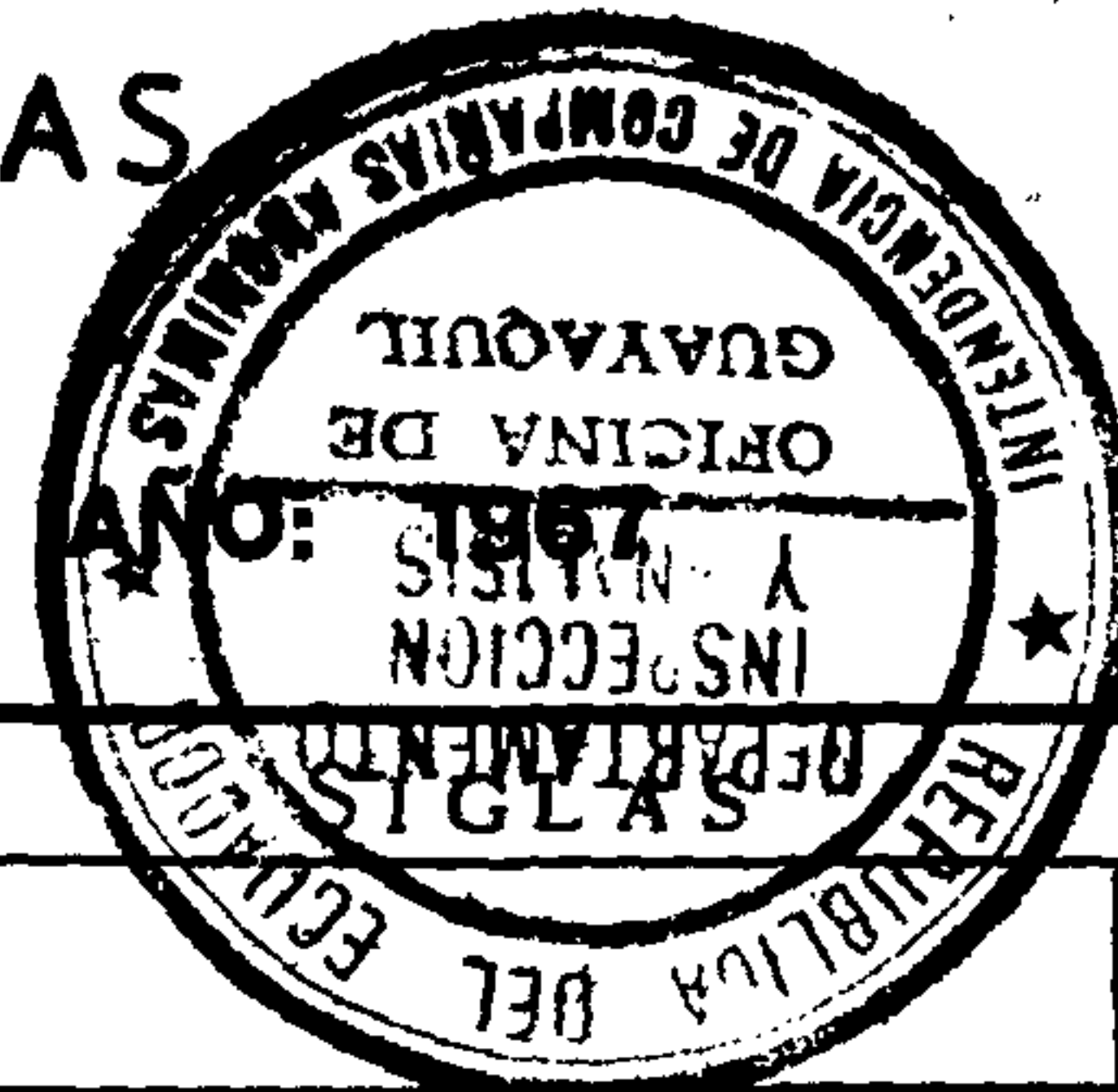


SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE

Form 0001



Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

COMPANIA AGRICOLA PECHICAL S.A.

PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No, Malecon 1805	Teléfono 19129	Casilla de Correos 5181	Cable Pechichal
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:

De: 12 de Enero de 1.967

Al: 31 de Diciembre de 1.967

Nacionalidad: Ecuatoriano

Matrícula de Comercio No.:

No. EXPEDIENTE

2219-37

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente: Sr. José Vinicio Encalada Mora

Vicepresidente:

Gerente(s): Dr. Miguel Angel Encalada Mora

Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES): Dr. Miguel Angel Encalada Mora

Nombre(s) y Cargo(s):

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 10 de Julio de 1964

Para el período de: Cinco Años

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: 17 de Agosto de 1964

3.- COMISARIOS:

Principal(es): César Pareja Ocampo y Luis Demetrio Encalada Mora

Suplente(s):

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: 20 de Enero de 1.977

Plazo de Duración: 40 años

La CONTABILIDAD está a cargo de:

Carlos Cotto Zambrano

Nombres y Apellidos completos

Domicilio: Pichincha # 703 Teléf. 16257

82918

Registro de la Federación de Contadores No. 2126

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐

5

52

100 %

Empleados

Obreros

Extranjero
Nacional

Clasificación:

No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a 10 de Abril de 1968,
a las 11 1/2 de la mañana con dos anexos,
constantes en dos fojas útiles. — CERTIFICO. —

EL SECRETARIO

Clave Provincial:

Actividad:

Clave Tipo de Compañía: A:

B:

C:

Clave Acciones y Accionistas: N:

P:

M:

Escala Capital:

0 1 2 3 4 5 6 7 8

Escala Activos:

0 1 2 3 4 5 6 7 8

A. R.:

(1)	A C T I V O		PARCIALES	TOTALES	Nº
	I.- CORRIENTE				
10.00	Disponible			158	10
10.10	Caja		151.868.01		
10.20	Bancos		131.107.57		
10.30					
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas				12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			12.000,00	14
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40	Arriendos por Cobrar 1.967		12.000,00		
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
18.00	Inventarios			716.000,00	18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50	Ganadería		716.000,00		
18.60	MENOS: Provisiones		(-)		
20.00	Inversiones				20
20.10	Participación en Otras Compañías				
20.20					
	II.- FIJO				
22.00	No Depreciable			4.147.557,33	22
22.10	Terrenos Hda. Pechichal i Río Blanco		2.500.000,00		
22.20	Maquinarias en Montaje Potrero de Pastar.		626.665,33		
22.30	Proyectos en Curso Plantaciones de Cacao		714.000,00		
22.40	Plantaciones de Banano		296.892,00		
	Otras Plantaciones		10.000,00		
24.00	Depreciable			1.126.574,32	24
		Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		
24.10	Edificios e Instalaciones		554.436,00	8.239,50	
24.20	Maquinarias y Equipos A S		51.606,00	5.160,60	
24.30	Muebles, Enseres, etc.		142.624,12	20.172,69	
24.40	Vehículos y otros		312.125,00	23.787,50	
24.50	Canales, Puentes, Compuertas		94.303,70	8.846,91	
26.00	Intangibles				26
	Pozos de Agua		27.090,00	2.709,00	
26.10	Sección Veterinaria		6.000,00	1.000,00	
26.20	Sección Agronomía		6.000,00	1.000,00	
26.30	Taller Mecánico		3.673,00	367,30	
26.40	Centros de Construcción		6.450,00	5.205,00	
	III. OTROS ACTIVOS				
28.00	Acciones Propias Readquiridas				28
30.00	Cargos Diferidos			36.237,85	30
30.10	Gastos de Construcción CONSTITUCION		6.450,00		
30.20	Gastos de Exploración y otros				
30.30	Dividendos Anticipados		30.432,85		
30.40	MENOS: Fondo de Amortización de Gastos de Const		(-) 645,00		
32.00	Otros Activos No Especificados				32
	IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	Revalorizaciones				34
34.10	De Bienes Raíces				
34.20	De monedas y divisas extranjeras				
34.30					
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)		
36.20			(-)		
	V.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores				38
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio (SALDO)				40
	TOTAL DEL ACTIVO			6.321.345,08	

(2) P A S I V O				PARCIALES	TOTALES	Nº.
I. - EXIGIBLE A CORTO PLAZO						
11.00	Cuentas por Pagar			26,360.13	26,360.13	11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS			13
13.10	Quirografarias o Sobregiros					
13.20	Prendarias					
13.30	Hipotecarias					
13.40	Préstamos de Accionistas					
13.50	Acreedores por Impuestos					
15.00	Otros					15
II. - EXIGIBLE A LARGO PLAZO						
17.00	Cuentas por Pagar a los Accionistas			5,732,607.99	5,732,607.99	17
19.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS			19
19.10	Quirografarias o Sobregiros					
19.20	Prendarias					
19.30	Hipotecarias					
19.40	Préstamos de Accionistas					
19.50	Acreedores por Impuestos					
21.00	Otros					21
III. - OTROS PASIVOS						
23.00	Créditos Diferidos					23
25.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)					25
27.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
29.00	Otros					29
IV. - CAPITAL Y RESERVAS						
31.00	Capital Social			500,000.00	500,000.00	31
31.10	Acciones Nominativas					
31.20	Acciones al Portador					
33.00	Reservas					33
33.10	Legal (Art. 327)					
33.20	Estatutarias					
33.30	Facultativas					
35.00	Capital - Superavit					35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones					
V. - PERDIDAS Y GANANCIAS						
37.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
39.00	Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)				62,376.96	39
TOTAL DEL PASIVO					6,321,345.08	

(3) CUENTAS DE ORDEN					
40.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias				
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00	TOTAL				

(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)					
A. — UTILIDADES:					
10.10	De Ejercicios Anteriores				
10.20	Del Presente Ejercicio			69,307.73	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)				69,307.73	
B. — DISTRIBUCION:					
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)			6,930.77	6,930.77
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03	Reserva Legal (Art. 327)			6,237.69	6,237.69
20.04	Reservas Estatutarias				
20.05	Reservas Facultativas				
20.06	Asignaciones Especiales				
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08	Para Dividendos a los Accionistas			56,139.27	56,139.27
20.09	Otros				
TOTAL DISTRIBUIDO					69,307.73

(5) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)	1.431.158.50
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales	
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:	
20.11	Inventario Inicial	
	Cargos durante el ejercicio:	
20.21	COMERCIO: Valor de las compras en el país	
20.22	Valor de las mercaderías importadas	
20.23	Transf. o Devol. de Sucursales	
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales	
20.25	Mano de Obra y Seguro Social	
20.26	Gastos de Fabricación	
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.	
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.	
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.	
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta	
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)	
30.40	MENOS: Inventario Final	
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)	1.431.158.50
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)	363.810.19
40.10	Arrendamiento de locales	
40.11	Sueldos y Jornales	736.682.17
40.12	Comisiones de empleados y particulares	
40.13	Intereses sobre deudas del negocio	
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)	
40.15	Amortización por Depreciación	76.353.50
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)	
40.17	Bénef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)	
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	48.827.91
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
40.19x	Otros Gastos no especificados	143.107.77
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):	1.368.781.54
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:	62.376.96
50.10	Intereses y Comisiones Ganados	
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías	
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital	
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:	
60.10	Desvalorizaciones de Activos	
60.11	Otros no especificados	
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA	62.376.96

(6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL		
10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	736.682.17
10.02	Aportes Patronales	5.301.00
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	4.464.00
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	6.930.77
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
	TOTAL:	753.377.94

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verídico, correcto y completo.**

[Firma]

EL PRESIDENTE

[Firma]

EL GERENTE

[Firma]

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Firma]

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha Guayaquil, 31 de Marzo de 1.967