

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA INTERNACIONAL CIA. LTDA.

Guayaquil, Febrero 09 del 2001

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del 2000.

1.1 Generalidades.-

La Compañía CONSTRUCTORA INTERNACIONAL CIA. LTDA. tiene como actividad económica principal la construcción de todo tipo de Obras Civiles.

1.2 Análisis comparativo.-

En el presente ejercicio se realizaron ventas por un valor de US\$. 535,889.14 que corresponden a un incremento del 55 % con relación al ejercicio anterior.

1.3 Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

1.4 Aspectos administrativos y legales.-

La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos.

1.5 Análisis Financiero.-

Indice de Capital de Trabajo:

Solvencia: $\frac{439,329.46}{340,023.82} = 1.29$



2 E FEB, 2001

Coeficiente de Eficiencia:	535,889.14	=	1.03
	519,549.79		
Coeficiente de Capital Propio:	535,889.14	=	3.37
	158,931.08		

1.7 Políticas y Estrategias.-

Soy del parecer que para el próximo año, el nivel operativo será casi similar al año 2000, por lo que estimo mantener un criterio conservador en nuestras actividades y su rentabilidad.

Atentamente,


Alvaro Diero Faccio
Gerente



26 ABR. 2000