

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.

Guayaquil, Febrero 17 del 2012

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del 2011.

1. Generalidades.-

La Compañía CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A. tiene como actividad económica principal la construcción de todo tipo de Obras Civiles.

2. Análisis comparativo.-

En el presente ejercicio se realizaron ventas por un valor de US\$. 1,263.300.55 que corresponden a un aumento del 31.69% con relación al ejercicio anterior.

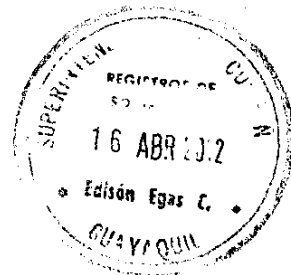
3. Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

4. Aspectos administrativos y legales.-

a. La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos.

b. La compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.



5. Análisis Financiero.-


Indice de Capital de Trabajo:

Solvencia: $\frac{910,624.85}{273,150.03} = 3.33$

Coeficiente de Eficiencia: $\frac{1,263,300.55}{988,608.32} = 1.28$

Coeficiente de Capital Propio: $\frac{1,263,300.55}{145,259.58} = 8.70$

Atentamente,


* Carlos Durán Camacho
C.I. 1201500442
Gerente General

